

Uchwała Nr XLVI/230/2018
Rady Gminy Siedlec
z dnia 27 marca 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Wąchabno”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm. poz. 2232; Dz. U. z 2018 r. poz. 130)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Wąchabno”, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczuk

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVI/230/2018 Rady Gminy Siedlec z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Wąchabno”

„Solecka Strategia Rozwoju Wsi Wąchabno” jest dokumentem planistycznym sołectwa wypracowanym przy współudziale Moderатора Odnowy Wsi oraz mieszkańców sołectwa. Przedstawia charakterystykę miejscowości, analizę zasobów, słabe i mocne strony, a przede wszystkim wizję rozwoju miejscowości i priorytety rozwoju. Dokument ten jest niezbędny przy ubieganiu się o różnego rodzaju środki zewnętrzne m.in. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 - 2020”, realizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, do którego przystąpiło sołectwo Wąchabno. Strategia została przedstawiona mieszkańcom Wąchabna w dniu 3.03.2017 i przyjęta odpowiednią uchwałą zebrania wiejskiego. Dokument ten powinien zostać zatwierdzony przez Radę Gminy Siedlec.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały Rady Gminy Siedlec jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI WĄCHABNO

w gminie Siedlec



Dokument sporządzony przez mieszkańców i przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Paulina Suszerek,
Mariola Rzycka,
Tomasz Rzycki,
Marek Zalisz,
Ryszard Cichy,
Zdzisław Kasprzak

z udziałem moderatorów (*imię i nazwisko*):

Małgorzata Napierała
Krzysztof Pacholak

[luty] 2017

SPIS TREŚCI

1. Karta diagnozy zaawansowania odnowy wsi (wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie)
 2. Analiza zasobów wsi
 3. Analiza SWOT
 4. Analiza potencjału rozwojowego wsi
 5. Wizja wsi (hasłowa i opisowa)
 6. Program długoterminowy odnowy wsi
 7. Program krótkoterminowy odnowy wsi
-

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Siedlec

Sołectwo: Wąchabno

Liczba mieszkańców: 111

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi	X				
B Początkowa	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	liczne stowarzyszenie odnowy wsi	pozyskiwanie środków zewnętrznych
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)
	powszechna odnowa prywatnych posesji		rozwinięta komunikacja wewnętrzna
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)	stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne
	ukształtowane „centrum wiejskie”	rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)		rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem

	projekty kreujące „wieś tematyczną”					instrumenty wsparcia działań prywatnych
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Wąchabno, dnia 4 lutego 2017 r.

Uczestnicy:

- Soltyś i lider GOW Wąchabno: Zdzisław Kasprzak,
- gminny koordynator programu „Wielkopolska Odnowa Wsi”: Marcin Czubkowski,
- moderatorzy odnowy wsi: Małgorzata Napierała, Krzysztof Pacholak

Krótką charakterystyka wsi: *(określenie mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Wąchabno to najmniejsza wieś Gminy Siedlec, licząca 111 mieszkańców, położona w południowo-zachodniej jej części, bezpośrednio graniczy z Gminą Babimost z województwa lubuskiego. Wąchabno oddalone jest ok. 12 km do Siedlca i ok. 5 km od Babimostu. Wieś położona jest pośród lasów, nad jeziorem Wąchabskim. Wieś w całości położona jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu pn. Pojezierze Sławskie, Pradolina Obrzy i Rynna Zbąszyńska. Wieś ma charakter typowo turystyczny, w której funkcjonuje 5 gospodarstw agroturystycznych oraz ok. 20 campingów i pokoi na wynajem położonych nad brzegiem jeziora. Mieszkańcy znajdują zatrudnienie głównie poza wsią - w Babimostie. Na plaży, nad jeziorem znajduje się miejsce na ognisko, boisko do piłki plażowej, w sezonie letnim kąpielisko jest strzeżone przez ratowników. Układ wsi ma charakter „wielodrożnicy” o stosunkowo zwartej zabudowie biegnącej wzdłuż drogi powiatowej z Kopanicy, oraz drog gminnych wzdłuż linii jeziora. We wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora, wytyczonych zostało kilkadziesiąt działek letniskowych. Główna droga dojazdowa do wsi z Kopanicy, jest w dobrym stanie technicznym, drogi gminne we wsi to w dużej mierze drogi nieutwardzone. Na rozstaju dróg znajduje się Figurka Najświętszej Maryi Panny z 1947 r. (do budowy której, wykorzystano kamienie graniczne). Przy drodze wjazdowej do wsi znajduje się przystanek autobusowy, budynek świetlicy wiejskiej, wraz z dobudowaną (dzięki dużemu zaangażowaniu mieszkańców) remizą OSP. Za świetlicą wiejską



znajduje się plac zabaw, wykonany ze środków PROW 2007-2013, miejsce na ognisko. Teren przy świetlicy wiejskiej wymaga doinwestowania oraz poprawy estetyki. Świetlica wiejska posiada salę zabaw z wydzielonym strefą dla strażaków ochotników, kuchnię z podstawowym wyposażeniem, sprzęt nagłośnieniowy, stoły oraz krzesła. Na ścianach świetlicy wiejskiej wyeksponowane są zdjęcia z organizowanych corocznie od 15 lat konkursów muzyki ludowej. Przy wejściu do świetlicy wiejskiej znajduje się tablica pamiątkowa nadania świetlicy wiejskiej imienia - Tomasza i Walentego Brudłów z Kapeli koźlarskiej w Wąhabna (zwycięzców I konkursu muzyki ludowej w Kopanicy z 1937 r.). Tradycją stało się zapraszanie zespołów koźlarskich z całego świata (co rok inny zespół, z innego kraju). W Wąhabnie organizowane są również warsztaty muzyki ludowej organizowane przez Centrum Kultury Zamek w Poznaniu, pomimo tych faktów, zauważalny jest spadek zainteresowania młodych kultywowaniem muzyki ludowej – brak następców wśród mieszkańców wsi. Wieś jest zwodociagowana (jednakże bez kanalizacji sanitarnej), zgazyfikowana, posiada sieć telefoniczną. Wieś dysponuje środkami z funduszu sołeckiego w wysokości niespełna 10 tys. zł/rok. Mieszkańcy działają w organizacjach takich jak: KGW, OSP, do niedawna we wsi funkcjonowało również Stowarzyszenie Rozwoju Wąhabna, które niestety aktualnie zamierza zakończyć swoją działalność.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 4 lutego 2017 r.

Sporządzili: Małgorzata Napierała/Krzysztof Pacholak

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren pagórkowaty wokół jeziora i lasy. Całość wsi leżąca na terenie <i>Obszaru Chronionego Krajobrazu - Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry oraz Rywna Zbąszyńska.</i>		X	
	stan środowiska	Dobry – czyste środowisko, brak zakładów przemysłowych mogących zanieczyszczać środowisko.		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany.	X		
	walory szaty roślinnej	Duża lesistość.		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Cenne przyrodniczo tereny wokół Jeziora Wąchabskiego. Część wsi leżąca na terenie obszarów NATURA 2000.		X	
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Sarny, bobry, bociany, dziki, zarybione jezioro.		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Jezioro Wąchabskie (jezioro źródłowe bez dopływu rzeki), Jezioro Kopanickie, Jezioro Wielowiejskie, Obrzański Kanał Północny.		X X X	X
	wody podziemne	-			
	gleby	Gleby bielcowe słabych klas.	X		
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	Pojedyncze zabudowania z muru pruskiego	X		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Teren przy świetlicy wiejskiej z placem zabaw i miejscem na ognisko. Plaża. Szlak pieszo-rowerowy dookoła Jeziora Wąchabskiego.		X X	X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Duża ilość prywatnych działek rekreacyjnych, letniskowych.			X

	zabytki i pamiątki historyczne	5 budynków prywatnych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków (posesje nr 11, 13, 23, 30, 36) murowanych oraz szachulcowych z XIX w).	X		
	osobliwości kulturowe	„Konkurs muzyki ludowej” organizowany od 15 lat, w którym gościnne występują zespoły z kraju i zagranicy – zespoły koźlarskie.			X
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Figura na rozdrożu Najświętszej Maryi Panny z 1947r. - wybudowana z kamieni granicznych. Przydrożny krzyż, Figura przy posesji prywatnej, Kościół Parafialny w Kopanicy (ok. 5 km).	X	X X X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Spotkanie noworoczne mieszkańców wsi. Dzień Dziecka.		X X	
	tradycje, obrzędy, gwara	„Konkurs muzyki ludowej”.			X
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Tomasz i Walenty Brudło – Kapela koźlarska z Wąchabna, zwycięzcy I konkursu muzyki ludowej w Kopanicy z 1937 r.		X	
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	Pomimo tradycji organizacji Konkursów muzyki ludowej, brak następców tej kultury wśród mieszkańców.	X		

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	-			
	działki pod domy letniskowe	Kilkadziesiąt działek wytyczonych na podstawie MPZT.			X
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	Występują 3 pustostany prywatne.	X		
	pustostany poprzemysłowe	-			

	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoly, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznego spotkań, festynów	Plac przy świetlicy wiejskiej, Plaża nad jeziorem Wąchabskim.		X	X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska z przyległą remizą OSP, wyremontowana, ogrzewana gazem, z wyposażoną kuchnią oraz nagłośnieniem.		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko do piłki siatkowej na plaży.		X	
	miejsca rekreacji	Szlak pieszo-rowerowy wokół Jeziora Wąchabskiego.		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak/ścieżka pieszo-rowerowa wokół Jeziora Wąchabskiego. Trasa rowerowa Siedlec - Grójec Mały - Grójec Wielki - Wąchabno – Siedlec. Szlak kajakowy (z Kopanicy, poprzez Północny Kanał Obry, Jeziora Wielowiejskiego, w kierunku Grójca Wielkiego i Zbąszynia.)		X X X	
	szkoły	W Kopanicy.	X		
	przedszkola	W Kopanicy.	X		
	biblioteki	W Kopanicy.	X		
	placówki opieki społecznej	W Siedlcu.	X		
	placówki służby zdrowia	W Kopanicy	X		
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wieś zwodociągowana, Brak kanalizacji.		X X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga powiatowa do Kopanicy – asfaltowa, pozostałe drogi – gminne gruntowe.		X X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Częściowe chodniki przy drodze gminnej. 2 parkingi przy plaży, Przystanek autobusowy przy DP.		X X X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Istnieje, Internet radiowy dostępny.	X	X	
	telefon komórkowy	Funkcjonuje bez zastrzeżeń.	X		

	inne	-	-		
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Prywatne zakłady usługowe, budowlane, warsztaty motoryzacyjne.	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	-			
	gastronomia	W sezonie turystycznym funkcjonuje prywatny punkt gastronomicznych dla turystów.	X		
	miejsca noclegowe	5 gospodarstw agroturystycznych i ok. 20 (campingów, pokoi do wynajęcia, domków holenderskich) łącznie na około 70 miejsc.			X
	gospodarstwa rolne	1 duże gospodarstwo hodowlane.		X	
	uprawy hodowle	Trzoda chlewna, zboża.		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki niespełna 10 tys. zł rok. Środki w ramach konkursu Piękna Wieś.		X	
	środki wypracowywane	Praca własna mieszkańców. Środki w ramach grantów z LGD Region Kozła.	X	X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Tomasz i Walenty Brudło – Kapela Kozłarska, zwycięzcy I Konkursu Muzyki Ludowej w Kopanicy z 1937r.		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci rolnictwa.	X		

	przedsiębiorcy, sponsorzy	-		-	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Występują w niemal każdym domu.	X		
	pracownicy nauki	Dr Sobczak – wykładowca Uniwersytetu Zielonogórskiego.		X	
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenie Rozwoju Wąchabna – na etapie likwidacji.	X	X X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Radio Zachód – p. Linkowski.		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca zagraniczna z zespołami z całego świata, przyjeżdżającymi na coroczny Konkurs Muzyki Ludowej, Centrum Kultury Zamek w Poznaniu – organizator warsztatów muzycznych w Wąchabnie.		X	X
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	„Głos naszej gminy”.		X	
	książki, przewodniki	Lokalna prasa „Gminne Wieści”. Przewodniki turystyczne Regionu Kozła.		X X	
	strony www	Strony www lokalnych gospodarstw agroturystycznych.		X	

Źasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Wieś zwodociągowana. S 2. Wieś zgazyfikowana. S 3. Zadbana sala wiejska z zapleczem kuchennym, z ogrzewaniem gazowym, nagłośnieniem. S 4. Plac zabaw dla dzieci, ogrodzony w pobliżu sali wiejskiej. S 5. Plaża nad jeziorem, z pomostami, ławkami, i boiskiem do siatkowej piłki plażowej. S 6. Dobrze wyposażona jednostka OSP wraz z samochodem, gwarantująca poczucie bezpieczeństwa. J 7. Bogata oferta rekreacyjna dla mieszkańców i turystyczna na bazie jeziora (np. wędkowanie), plaży (np. kąpielisko), szlaku pieszo-rowerowego wokół jeziora (np. nornic wal king), szlaku kajakowego z Kopanicy do Zbąszynia (spływy kajakowe). J 8. Położenie wsi pośród lasów, czystość powietrza. J 9. Położenie wsi na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – czyste środowisko, brak zagrożenia dla dewastacji przyrody. J 10. Współdziałanie mieszkańców wsi oraz sołtysa z radą sołecką. J 11. Brak zakładów przemysłowych i większych zakładów zakłócających ciszę i spokój oraz stanowiących zagrożenie dla środowiska. J 12. Cyklicznie organizowane imprezy: spotkania noworoczne dla mieszkańców, Dzień Dziecka, festyn na rozpoczęcie sezonu turystycznego. J 13. Działalność KGW oraz OSP we wsi. J 14. Duża ilość obiektów agroturystycznych, campingów, noclegów. B 15. Duża ilość działek letniskowych w rejonie jeziora wydzielonych poprzez MPZP. B 16. Bogata oferta turystyczna wsi i okolicy, zapewniająca duże zainteresowanie turystów wypoczynkiem w sezonie letnim (gwarancja dochodów dla mieszkańców) B 17. Organizowany od 15 lat „Konkurs Muzyki Ludowej” – trzydniowa impreza na którą zapraszani są goście z całego świata. T 18. Figurka Najświętszej Maryi Panny z 1947r wykonana z kamieni granicznych. T 19. Gniazdo bocianie w centrum wsi – atrakcja turystyczna. T	1. Brak kanalizacji sanitarnej. S 2. Zły stan dróg gminnych, np. w kierunku plaży (drogi nieutwardzone). S 3. Brakujące chodniki w centrum wsi przy DP. S 4. Brak ścieżki rowerowej przy drodze wjazdowej do wsi z Kopanicy. S 5. We wsi znajdują się miejsca wymagające oświetlenia. S 6. Mało estetyczne, ubogie zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej. S 7. Niezadowalający stan szlaku pieszo-rowerowego wokół jeziora (powalone drzewa, mostek wymagający remontu, brak miejsc postojowych). S 8. Brakujące elementy rekreacyjne na plaży dla mieszkańców i turystów (siłownia zewnętrzna, altanka, miejsce na ognisko). S 9. Niedostatecznie wyposażona kuchnia w świetlicy wiejskiej (brak taboretu gazowego, zastawy stołowej, sztućców). S 10. Niedostateczna oferta dla dzieci i młodzieży w świetlicy (np. brak stołu do tenisa). J 11. Brak sklepu. J 12. Brak komunikacji PKS. J 13. Stowarzyszenie rozwoju Wąchabna będące w stanie likwidacji – ograniczenie możliwości ubiegania się o dotacje np. z LGD Regionu Kozła, ze środków w ramach programu Wielkopolska Odnova Wsi dla stowarzyszeń m.in. na wzbogacenie oferty kulturalnej i rekreacyjnej dla mieszkańców. J 14. Brak strony internetowej bądź profilu na Fb Wąchabna – niedostateczna promocja walorów wsi, oferty dla mieszkańców i turystów. Przepływ informacji. J 15. Jezioro zarastające, nie czyszczone. J 16. Większość osób zatrudnionych poza wsią, dojazdy do większych ośrodków miejskich, późne powroty mieszkańców do domu i brak czasu na działalność społeczną. J 17. Brak zainteresowania wśród młodzieży i dzieci nauką gry, kultywowaniem tradycji koźlarsko-dudziarskich. T 18. Mało estetyczny skwer przy gnieździe bocianim. T 19. Położenie wsi na pograniczu województwa wielkopolskiego i lubuskiego. Zależność od różnych instytucji, np. LGD Region Kozła (Zielona Góra). Nadleśnictwo Babimost (lubuskie), Gmina Siedlec (wielkopolskie) itp. B 20. Zatrudnienie mieszkańców głównie poza wsią. B

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Droga powiatowa wjazdowa do wsi w dobrym stanie. S 2. Wyodrębniony Fundusz Sołecki. S 3. Dostępne środki na infrastrukturę drogową w ramach PROW oraz Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej. S 4. Prężnie działająca LGD „Region Kozła”. J 5. Rozwój sieci szlaków rowerowych. J 6. Położenie wsi na szlaku kajakowym z Kopanicy w kierunku Zbąszynia. J 7. Trend do poszukiwania innych form wypoczynku i rekreacji przez turystów (nordic walking, spływy kajakowe). J 8. Konkurs organizowany przez gminę dla sołectw – „Piękna wieś”, jako element motywacyjny dla aktywizacji mieszkańców na rzecz swojej wsi. J - Promocja wsi w kraju i zagranicą dzięki corocznym „Konkursom muzyki ludowej”. B 10. Promocja wsi na zewnątrz poprzez organizowane warsztaty muzyczne przez CK Zamek. B 11. Możliwości pozyskiwania środków na podejmowania działalności gospodarczej na obszarach wiejskich – w ramach PROW. B 12. Dostępne środki zewnętrzne na zakładanie działalności gospodarczej i rozwój gospodarstw rolnych (m. in. poprzez LGD). B 13. Bliska odległość od Babimostu, Wolsztyna – ośrodków gospodarczych, miejsc pracy. B 14. Udział sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi. T 15. Mechanizmy wykorzystywane w projektach na rzecz odnowy wsi – zachęty dla zaangażowania w prace społeczne mieszkańców na rzecz wspólnoty lokalnej. T	1. Brak działań melioracyjnych przez zarządców cieków wodnych wpływające na pogorszenie estetyki wsi. S 2. Ograniczony budżet gminny na realizację przedsięwzięć infrastrukturalnych. S 3. Niedostateczna dbałość gospodarza/dzierżawcy jeziora – brak zarybiania, czyszczenia. J 4. Brak czasu na działania społeczne, pogoń za pieniędzmi. J 5. Niedostateczne zaangażowanie młodego pokolenia w życie społeczne wsi – niebezpieczeństwo braku kontynuacji lokalnych tradycji T 6. Brak ciągłości finansowania „Konkursu muzyki ludowej”. T 7. Duża konkurencja w ubieganiu się o środki zewnętrzne i obawy mieszkańców przed podjęciem ryzyka związanego z prowadzeniem własnego biznesu. B 8. Mały przyrost naturalny, zagrożenie wyludniania się wsi. B

Analiza potencjału rozwojowego wsi

STANDARD - obszar ze znaczącą przewagą słabych stron, otoczenie z przewagą szans, które należy wykorzystać, zminimalizować zagrożenia

8	5
7	2

JAKOŚĆ ŻYCIA – obszar z przewagą mocnych stron, otoczenie powinno również sprzyjać

5	3
9	2

(-) +

(+) +

Standard życia
(warunki materialne)

Jakość życia (warunki niematerialne)

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego

BYT - obszar dość mocny, otoczenie z przewagą szans, należy wykorzystać szanse płynące z otoczenia

3	5
2	2

(+) +

Byt (warunki ekonomiczne)

TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO - obszar z przewagą silnych stron, otoczenie dość neutralne, - należy wykorzystać szanse płynące z otoczenia, aby zmarginalizować słabe strony i zminimalizować zagrożenia

3	2
2	2

(+) =

silne strony

szanse

słabe strony

zagrożenia

WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

1. Hasłowa:

„Muzyka ludowa, woda i lasy to Wąchabna rarytasy”

2. Opisowa:

Wąchabno to malownicza wieś położona wśród lasów i jezior, stanowiących główne zasoby bogatej oferty rekreacyjnej oraz atrakcji turystycznych, dla przyjezdnych i mieszkańców wsi. Czysta atmosfera, brak zakładów przemysłowych, zarybione jezioro oraz lasy cenione przez grzybiarzy to atuty wsi. Mieszkańcy podtrzymują również tożsamość wsi poprzez kultywowanie tradycji dudziarsko-koźlarskich oraz corocznie organizowany „Konkurs Muzyki Ludowej”. We wsi aktywnie działają OSP oraz Koło Gospodyń Wiejskich, a dzięki współpracy mieszkańców, wieś jest zadbana i atrakcyjna turystycznie. Wieś posiada dobrze wyposażoną świetlicę wiejską, wraz z estetycznie zagospodarowanym terenem wokół niej oraz bazę rekreacyjną wokół jeziora wraz z plażą. W wolnym czasie mieszkańcy chętnie korzystają z atrakcyjnej infrastruktury społecznej i rekreacyjnej, podziwiając przyrodnicze krajobrazy podczas wędrówek dookoła jeziora.



PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Muzyka ludowa, woda i lasy to Wąchabna rarytasy”

II. Program rozwoju			
I. Plan rozwoju			
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy
		A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO	
1. Zachowanie tradycji i promocja osobliwości kulturowych wsi.	1. Konkurs Muzyki Ludowej 2. Warsztaty muzyczne 3. Walenty i Tomasz Brudło 4. Miejsca i przedmioty kultu. 5. Organizacje społeczne (KGW, OSP). 6. Zasoby infrastrukturalne wsi. 7. Walory przyrodnicze i położenie wsi. 8. Dostępne środki zewnętrzne, Fundusz Sołecki	1. Organizowany od 15 lat „Konkurs Muzyki Ludowej” – trzy dniowa impreza, na którą zapraszani są goście z całego świata. 2. Figurka Najświętszej Maryi Panny z 1947r wykonana z kamieni granicznych. 3. Gniazdo bocianie w centrum wsi – atrakcja turystyczna. 4. Udział sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi. 5. Mechanizmy wykorzystywane w projektach na rzecz odnowy wsi – zachęty dla zaangażowania w prace społeczne mieszkańców na rzecz wspólnoty lokalnej.	1. Brak zainteresowania wśród młodzieży i dzieci nauką gry, kultywowaniem tradycji koźlarsko-dudziarskich. 2. Niedostateczne zaangażowanie młodego pokolenia w życie społeczne wsi – niebezpieczeństwo braku kontynuacji lokalnych tradycji 3. Brak ciągłości finansowania „Konkursu muzyki ludowej”. 4. Mało estetyczny skwer przy gnieździe bocianim
			1. Podjęcie / wzmocnienie współpracy z GOK-iem, w celu zwiększenia zainteresowania młodzieży tradycją dudziarsko-koźlarską (warsztaty, pokazy, nauka gry). 2. Cykliczna organizacja sztafardowej imprezy wsi Wąchabno - „Konkursu Muzyki Ludowej”, z elementami warsztatów oraz nauki gry dla dzieci i młodzieży. 3. Promocja „warsztatów muzyki ludowej” organizowanych przez CK Zamek – wzmocnienie nacisku na udział lokalnej społeczności w warsztatach, a nie tylko przyjezdnych. 4. Wykonanie remontu Figurki Najświętszej Maryi Panny oraz poprawa estetyki jej otoczenia 5. Poprawa estetyki skweru przy bocianim gnieździe.

B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa stanu infrastruktury wsi.	1. Zasoby infrastruktury technicznej wsi: drogi, chodniki, oświetlenie, parkingi, infrastruktura sieciowa. 2. Zasoby infrastruktury społecznej wsi – świetlica wiejska wraz przyległym terenem, jezioro, plaża, ścieżka rowerowa. 3. Dostępne środki zewnętrzne, Fundusz Sołecki.	1. Wieś zводociagowana. 2. Wieś zgazyfikowana. 3. Zadbana sala wiejska z zapleczem kuchennym, z ogrzewaniem gazowym, nagłośnieniem. 4. Plac zabaw dla dzieci, ogrodzony w pobliżu sali wiejskiej. 5. Plaża nad jeziorem, z pomostami, ławkami, i boiskiem do siatkowej piłki plażowej. 6. Droga powiatowa wjazdowa do wsi w dobrym stanie. 7. Wyodrębniony Fundusz Sołecki. 8. Dostępne środki na infrastrukturę drogową w ramach PROW oraz Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej.	1. Brak kanalizacji sanitarnej. 2. Zły stan dróg gminnych, np. w kierunku plaży (drogi nieutwardzone). 3. Brakujące chodniki w centrum wsi przy DP. 4. Brak ścieżki rowerowej przy drodze wjazdowej do wsi z Kopanicy. 5. We wsi znajdują się miejsca wymagające oświetlenia. 6. Mało estetyczne, ubogie zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej. 7. Niezadawalający stan szlaku pieszo-rowerowego wokół jeziora (powalone drzewa, mostek wymagający remontu, brak miejsc postojowych). 8. Brakujące elementy rekreacyjne na plaży dla mieszkańców i turystów (siłownia zewnętrzna, altanka, miejsce na ognisko). 9. Niedostateczne wyposażenie kuchnia w świetlicy wiejskiej (brak taboretu gazowego, zastawy stołowej, sztućców). 10. Brak działań melioracyjnych przez zarządców cieków wodnych wpływające na pogorszenie estetyki wsi. 11. Ograniczony budżet gminy na realizację przedsięwzięć infrastrukturalnych.
			1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wokół świetlicy wiejskiej w Wąchabnie oraz ścieżki rowerowo-pieszkiej wokół Jeziora Wąchabskiego. 2. Wykonanie remontu przepustu (mostku) na szlaku wokół jeziora. 3. Doposażenie /rewitalizacja terenu plaży nad Jeziorem Wąchabskim (siłownia zewnętrzna, altanka, miejsce na ognisko z ławkami). 4. Przebudowa drogi gminnej w kierunku plaży w Wąchabnie. 5. Budowa chodnika przy drodze powiatowej w centrum wsi we współpracy z Powiatowym Zarządem Dróg w Wolsztynie. 6. Budowa ścieżki rowerowej Wąchabno-Kopanica przy współpracy z Powiatowym Zarządem Dróg w Wolsztynie. 7. Uzupełnienie oświetlenia ulicznego wsi. 8. Doposażenie kuchni w świetlicy wiejskiej (zastawa stołowa, taboret gazowy, kuchnia gazowa, drobny sprzęt AGD). 9. Zakup stołu do tenisa stołowego do świetlicy wiejskiej. 10. Odmalowanie ścian wewnątrz świetlicy wiejskiej. 11. Wykonanie miejsca do wypoczynku w lesie na szlaku pieszo-rowerowym przy współpracy z Nadleśnictwem w Babimoście.

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Rozwój oferty kulturalnej, rekreacyjnej oraz życia społecznego na wsi.	1. Zasoby infrastruktury społecznej wsi. 2. Działające we wsi organizacje społeczne i doświadczenie w organizacji przedsięwzięć dla mieszkańców. 3. Lokalne imprezy 4. Zasoby przyrodnicze wsi 5. LGD KOLD 6. Fundusz Sołecki	1. Dobrze wyposażona jednostka OSP wraz z samochodem, gwarantująca poczucie bezpieczeństwa. 2. Bogata oferta rekreacyjna dla mieszkańców i turystyczna na bazie jeziora (np. wędkowanie), plaży (np. kąpielisko), szlaku pieszo-rowerowego wokół jeziora (np. nornic wal king), szlaku kajakowego z Kopanicy do Zbąszynia (spływy kajakowe). 3. Położenie wsi pośród lasów, czystość powietrza. 4. Położenie wsi na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – czyste środowisko, brak zagrożenia dla dewastacji przyrody. 5. Współdziałanie mieszkańców wsi oraz soltysa z radą sołecką. 6. Brak zakładów przemysłowych i większych zakładów zakłócających ciszę i spokój oraz stanowiących zagrożenie dla środowiska. 7. Cyklicznie organizowane imprezy: Spotkania noworoczne dla mieszkańców, Dzień Dziecka, Festyn na rozpoczęcie sezonu turystycznego. 8. Działalność KGW oraz OSP we wsi. 9. Prężnie działająca LGD „Region Kozła”. 10. Rozwój sieci szlaków rowerowych. 11. Położenie wsi na szlaku kajakowym z Kopanicy w kierunku Zbąszynia. 12. Trend do poszukiwania innych form wypoczynku i rekreacji przez turystów (nornic wal king, spływy kajakowe). 13. Konkurs organizowany przez gminę dla sołectw – „Piękna wieś”, jako element motywacyjny dla aktywizacji mieszkańców na rzecz swojej wsi.	1. Niedostateczna oferta dla dzieci i młodzieży w świetlicy (np. brak stołu do tenisa). 2. Brak sklepu. 3. Brak komunikacji PKS. 4. Stowarzyszenie rozwoju Wąchabna będące w stanie likwidacji – ograniczenie możliwości ubiegania się o dotacje np. z LGD Regionu Kozła, ze środków w ramach programu Wielkopolska Odnowa Wsi dla stowarzyszeń m.in. na wzbogacenie oferty kulturalnej i rekreacyjnej dla mieszkańców. 5. Brak strony internetowej bądź profilu na Fb Wąchabna – niedostateczna promocja walorów wsi, oferty dla mieszkańców i turystów. Przepływ informacji. 6. Jezioro zarastające, nie czyszczone. 7. Większość osób zatrudnionych poza wsią, dojazdy do większych ośrodków miejskich, późne powroty mieszkańców do domu i brak czasu na działalność społeczną.	1.1. Organizacja cyklicznej imprezy integracyjnej dla turystów i mieszkańców z okazji otwarcia sezonu turystycznego 1.2. Organizacja cyklicznych spotkań i zabaw w świetlicy wiejskiej (m.in. Dzień Kobiet, Dzień Dziecka). 1.3. Organizacja cyklicznych zawodów wędkarskich na Jeziorze Wąchabskim 1.4. Coroczna organizacja Spotkania noworocznego dla mieszkańców i władz samorządowych. 1.5. Organizacja zawodów plażowej piłki siatkowej. 1.6. Organizacja rajdów pieszych i rowerowych, nornic wal king po okolicy i wokół jeziora, m.in. przy współpracy z LGD Region Kozła 1.7. Założenie profilu wsi Wąchabno na Facebooku, w celu lepszej komunikacji z mieszkańcami, oraz promocji wsi 1.8. Organizacja cyklicznych akcji porządkowania wsi 1.9. Cykliczna promocja wsi poprzez udział w konkursie „Piękna Wieś”
---	--	--	---	---

D. BYT				
1. Wsparcie podstaw przedsiębiorczych wśród mieszkańców.	1. Atrakcje turystyczne. 2. Gospodarstwa agroturystyczne i prywatne inicjatywy mieszkańców, związane z wynajmem pokoi, domków letniskowych, itp. 3. Zasoby przyrodnicze wsi 4. Dostępne środki zewnętrzne na tworzenie i rozwój 5. Dostępne działalności mikropodsiębiorstw 6. Dostępne działalności letniskowe	1. Duża ilość obiektów agroturystycznych, campingów, noclegów. 2. Duża ilość działek letniskowych w rejonie jeziora wydzielonych poprzez MPZP. 3. Bogata oferta turystyczna wsi i okolicy, zapewniająca duże zainteresowanie turystów wypoczynkiem w sezonie letnim (gwarancja dochodów dla mieszkańców) 4. Promocja wsi w kraju i zagranicą dzięki corocznemu „Konkursom muzyki ludowej” 5. Promocja wsi na zewnątrz poprzez organizowane warsztaty muzyczne przez CK Zamek. 6. Możliwości pozyskiwania środków na podejmowania działalności gospodarczej na obszarach wiejskich – w ramach PROW. 7. Dostępne środki zewnętrzne na zakładanie działalności gospodarczej i rozwój gospodarstw rolnych (m. in. poprzez LGD). 8. Bliska odległość od Babimostu, Wolsztyna – ośrodków gospodarczych, miejsc pracy.	1. Zatrudnienie mieszkańców głównie poza wsią. 2. Położenie wsi na pograniczu województwa wielkopolskiego i lubuskiego. Zależność od różnych instytucji, np. LGD Region Kozła (Zielona Góra). Nadleśnictwo Babimost (lubuskie), Gmina Siedlec (wielkopolskie) itp. 3. Duża konkurencja w ubieganiu się o środki zewnętrzne i obawy mieszkańców przed podjęciem ryzyka związanego z prowadzeniem własnego biznesu. 4. Mały przyrost naturalny, zagrożenie wyludniania się wsi.	1. Informowanie mieszkańców o możliwościach pozyskania środków zewnętrznych na zakładanie działalności gospodarczej. 2. Szkolenia z zakresu zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej. 3. Informowanie o możliwościach pozyskania środków na rozwój gospodarstw agroturystycznych. 4. Promocja dostępnych działek letniskowych wśród przyjeżdżających turystów, oraz na profilu wiejskim na Facebooku 5. Umieszczenie reklam lokalnych gospodarstw agroturystycznych na stronie www Gminy Siedlec, oraz na tablicach ogłoszeń sąsiednich wsi

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES III 2017 - III 2018

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne imprezy.	Wspólna organizacja spotkań noworocznego oraz organizacja i uczestnictwo w „Konkursie Muzyki Ludowej”.	TAK	NIE	4,3,4 = 11	2
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawie estetyki i zagospodarowanie terenów publicznych.	„Zagospodarowanie przestrzeni publicznej świetlicy wiejskiej w Wąhabnie oraz ścieżki rowerowo-pieszkiej wokół Jeziora Wąhabskiego”	TAK	NIE	5,5,5 = 15	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zagrożenie zaginięcia tradycji „Konkursu muzyki ludowej”.	Wzmoczenie współpracy z GOK w Siedlcu w zakresie zachęcenia mieszkańców do kultywowania lokalnej tradycji.	TAK	TAK	3,4,2=9	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zwiększenie aktywności mieszkańców .	Podjęcie rozmów z mieszkańcami w celu zwiększenia zaangażowania mieszkańców w życie społeczne wsi.	TAK	TAK	2,2,3 = 7	4
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zwiększenie promocji wsi.	Utworzenie profilu na FB wsi oraz jego bieżąca aktualizacja (zdjęcia, informacje, itp.).	TAK	TAK	1,1,1 = 3	5

Na realizację jakiego projektu planujemy
pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich
źródeł?

Złożenie wniosku w ramach konkursu Pięknie Wielkopolska Wieś w ramach programu
Wielkopolska Odnowa Wsi na projekt pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej
światlicy wiejskiej w Wąchabnie oraz ścieżki rowerowo-pieszkiej wokół jeziora
Wąchabskiego”



**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Paulina Suszek, Mariola Rzyska, Tomasz Rzyski,
Marek Zalisz, Ryszard Cichy, Zdzisław Kasprzak

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

Małgorzata Napierała, Krzysztof Pacholak

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
 2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).
-
-

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:

uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Ryszard Cichy, Marek Zaleski
Józef Dziński, Zdzisław Kozłowski
Mariola Rejska, Edward Kozłowski
Paulina Susza, Marek Zaleski

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

...Krzysztof Naprawa, Krzysztof Podolski

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczuk

