

Uchwała Nr XXXVI/168/2017

Rady Gminy Siedlec

z dnia 23 maja 2017 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości gruntowej niezabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017r., poz. 730) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260) Rada Gminy Siedlec, uchwala co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu **około 150 m²** gruntu z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem **działki 632/8** o łącznej powierzchni 36376 m² niezabudowanej położonej w **Chobienicach** dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW Nr PO1E/00032111/7, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej.**

2. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu **około 150 m²** gruntu z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem **działki 492** o łącznej powierzchni 16400 m² niezabudowanej położonej w **Siedlcu** dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW Nr PO1E/00035935/0, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej,** oraz wyraża zgodę na oddanie w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu **około 150 m²** gruntu z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem **działki 491** o łącznej powierzchni łącznej powierzchni 34300 m² niezabudowanej położonej w **Siedlcu** dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **Kw Nr PO1E/00035930/5 z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej**

3. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu **około 150 m²** gruntu z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem **działki 351** o łącznej powierzchni 34000 m² niezabudowanej położonej w **Tuchorzy** dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW PO1E/00034632/9, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej.**

§ 2. Nieruchomości określone w § 1 zostaną oddane w najem na rzecz spółki P4 z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (02-677) , ul. Taśmowa 2, wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000217207.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Kaźmierczak

Uzasadnienie do uchwały Nr XXXVI/168/2017 Rady Gminy Siedlec z dnia 23 maja 2017 roku w sprawie: wyrażenia zgody na najem części nieruchomości gruntowych niezabudowanych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wymienione w uchwale działki przeznacza się na potrzeby wybudowania wież telefonii komórkowej, ponieważ jest bardzo słaby zasięg i mieszkańcy zwracają się z licznymi wnioskami o podjęcie działań w celu poprawy tej sytuacji.

W związku z powyższym na wniosek firmy, która deklaruje się wybudować wieże telefonii komórkowej na terenach stanowiących własność gminy, a jednocześnie biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami podjęcie tej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Kozmierzak