

ZARZĄDZENIE NR 4/2016
WÓJTA GMINY SIEDLEC
z dnia 21 stycznia 2016 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 1045, poz. 1890) w związku z art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150 ze zm.: Dz. U. z 2015r. poz. 1322, poz. 1777; Dz. U. z 2016r., poz. 8), w oparciu o uchwałę nr XIV/66/2015 Rady Gminy Siedlec z dnia 24 listopada 2015 roku w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Siedlec na lata 2016 – 2020” (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2015r., poz. 7405),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Siedlec na kwotę **4,50 zł (stawka bazowa)**.

§ 2. Do stawki bazowej ustalam następujące obniżki:

- ogólny zły stan techniczny budynku - 5%,
- lokal mieszkalny bez centralnego ogrzewania - 5%,
- lokal mieszkalny bez ciepłej wody - 5%,
- lokal mieszkalny bez łazienki bądź wc w mieszkaniu - 5%.

§ 3. Ustalam stawkę czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Siedlec na kwotę **1,80 zł**.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi referatu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 18/2014 Wójta Gminy Siedlec z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za lokale mieszkalne i zarządzenie nr 46/2015 Wójta Gminy Siedlec z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 18/2014 Wójta Gminy Siedlec z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za lokale mieszkalne.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła: Lidia Żuchowska


Jacek Kolesiński