

Plan Odnowy Sołectwa Godziszewo na lata 2014-2020



Urząd Gminy w Siedlcu
ul. Zbąszyńska 17
64-212 Siedlec
www.siedlec.pl
e-mail: ug@siedlec.pl

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Charakterystyka gminy i miejscowości Godziszewo.....	3
3. Zabytki.....	7
4. Infrastruktura techniczna.....	7
5. Gospodarka i Rolnictwo.....	8
6. Środowisko kulturowe i społeczne.....	9
7. Zgodność strategii rozwoju sołectwa ze Strategią Gminy Siedlec.....	12

1. Wstęp

Plan odnowy miejscowości Godziszewo ma posłużyć wyznaczeniu optymalnych kierunków rozwoju wsi.

Plan Odnowy jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2014-2020. Jego charakter ma zagwarantować, że planowane, a w kolejnych etapach realizowane, inwestycje wynikać będą z rzeczywistych potrzeb i problemów społeczności.

Celem działania „Odnowy miejscowości Godziszewo” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności inwestycyjnej.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia, plan ten jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Plan Odnowy Miejscowości Godziszewo poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć, przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o długoletnią obserwację kierunków rozwoju miejscowości i wytyczne środowiska lokalnego, a następnie został poddany dyskusji i konsultacjom na szczeblu lokalnej społeczności i samorządu gminnego.

2. Charakterystyka gminy i miejscowości Godziszewo

Gmina Siedlec leży przy zachodniej granicy województwa wielkopolskiego i jest jedną z trzech gmin w powiecie wolsztyńskim. Administracyjnym i gospodarczym centrum gminy jest Siedlec. Położenie geograficzne gminy jest gospodarczo bardzo korzystne i atrakcyjne turystycznie. Siedlec leży w odległości: 10 km od Wolsztyna, 80 km od Poznania - siedziby województwa, ośrodka rozwoju regionalnego, centrum akademickiego i naukowego, 55 km od Zielonej Góry i 190 km od Berlina. W przyszłości atrakcyjność położenia gminy zwiększy się w związku z budową w odległości ok. 20 km od autostrady A2. Dużym atutem gminy jest stosunkowo mała odległość od dwóch ważnych przejść granicznych Słubic (100 km) i Gubina (110 km).

Podział województwa wielkopolskiego na powiaty i gminy



Przez teren gminy przechodzą następujące drogi: krajowa nr 32 Poznań - Zielona Góra (10,6 km), wojewódzka Wolsztyn - Babimost (12,5 km) oraz drogi powiatowe (86,2 km). Znajduje się tutaj linia kolejowa Leszno - Zbąszynek z przystankami w Tuchorzy i Bełecinie. W sąsiedztwie gminy znajduje się ważny węzeł kolejowy w Zbąszynku. Natomiast w Babimostcie jest port lotniczy przystosowany do przyjmowania wszystkich typów samolotów.

Powierzchnia ogólna gminy wynosi 20.464 ha. Gmina Siedlec pod względem wielkości powierzchni jest gminą dużą, zajmuje 24 miejsce w województwie wielkopolskim. Obszar gminy stanowi 29,8 % obszaru powiatu wolsztyńskiego i 0,7 % obszaru województwa wielkopolskiego.

Gmina Siedlec leży w dorzeczu Odry. Największą rzeką jest rzeka Szarka, której źródło znajduje się na obszarze sąsiedniej gminy. Szarka jest głównym ciekim powierzchniowym. Jej długość w obrębie gminy wynosi około 18,5 km. Szarka wypływa koło Kozich Lasek, przepływa m. in. przez Nowy Tomyśl oraz Boruję i po 33 km kończy bieg w jeziorze grójeckim. Rzeka posiada uregulowane o dobrej przepustowości koryto, o szerokości od 3-6 m. Wraz z szeregiem bezimiennych rowów melioracyjnych odprowadza z terenu gminy większość wód powierzchniowych. Szarka jest typowo nizinny ciek o niewielkim spadku. Maksymalne stany wód przypadają na wiosnę, niżówki występują latem i jesienią. Ponadto w gminie występują jeszcze dwa ciek pełniące funkcje melioracyjne. Są to Rów Grabarski, wpływający do jeziora Chobienickiego i Północny Kanał Obry uchodzący do jeziora Wielkowiejskiego. Podobnie jak rzeka Szarka mają charakter cieków nizinnych, często podczas suszy są pozbawione wody w korytach.

W zachodniej części gminy występuje ciąg jezior polodowcowych. Są to jeziora: Chobienickie, Grójeckie, Wielkowiejskie, Kopanickie, Wąchabnowskie. Wszystkie te jeziora leżą w Rynnie Zbąszyńskiej na wysokości 53 m. n. p. m. Są połączone korytem rzeki Obry, która biorąc początek w jeziorze Wąchabnowskim płynie naturalnie ukształtowanym korytem, przepływając malowniczą grupę wyżej wymienionych jezior. Zbiorniki te powstały w miejscu rynien lodowcowych. W wyniku zachodzących przemian w rzeźbie terenu, rynny te z upływem czasu ulegały spłycaniu i zarastaniu. Stąd charakterystyczna jest niewielka ich głębokość.

Największą głębokość odnotowano w Jeziorze Grójeckim (5,6m). największą powierzchnię posiada natomiast Jezioro Chobienickie (236 ha). Są to jeziora i urozmaiconych liniach brzegowych, o niewysokich brzegach z szerokim pasmem trzin, porośniętych lasem sosnowym i olchowym.

Jezioro Kuźnickie znajduje się w gminie Nowy Tomyśl i tylko jego zachodnie brzegi leżą na granicy gminy Siedlec.

Bujnie krzewiąca się roślinność wzdłuż niedostępnych brzegów sprawia, że gnieźdzą się tutaj liczne gatunki ptactwa wodnego, a wśród nich rzadko spotykane łąbędzie nieme i czaple siwe. Piaszczyste brzegi jezior oraz stosunkowo czysta woda z dużą ilością ryb, jak również naturalne, malownicze krajobrazy zwiększają atrakcyjność turystyczną tego obszaru.

Siedlec, podobnie jak większość wielkopolskich gmin, ma zdecydowanie rolniczy charakter. Wielu tutejszych rolników to wysokiej klasy specjaliści prowadzący wielkotowarowe gospodarstwa rolne, w których dominuje hodowla trzody chlewnej. Duża podaż surowca oraz jego wysoka jakość przyczyniła się do rozwoju przetwórstwa mięsnego. Wyroby wędliniarskie tutaj wyprodukowane można kupić w całym pasie Polski zachodniej, od Szczecina poczynając, aż po Katowice i Wałbrzych.

Poszukiwanie dziedzin, które przyniosłyby przyzwoity zysk w poza hodowlanej działalności rolniczej, doprowadziło do spopularyzowania uprawy grzybów - głównie pieczarki i boczniaka, warzyw - w tym szczególnie cebuli ogórków i szparagów. Ten rodzaj rolniczej przedsiębiorczości daje zatrudnienie całemu wsiom, a powstałe wyśmienitej jakości delikatesowe wyroby są doskonałym towarem świetnie się sprzedającym zarówno w kraju jak i za granicą i promującym naszą gminę.

Rozwojowi przedsiębiorczości w gminie Siedlec sprzyja przychylne nastawienie lokalnego samorządu. Przejawem tego są wspólnie opracowywane strategie rozwoju gminy oraz plany przestrzennego zagospodarowania. Efekty takich działań to konkrety w postaci terenów przeznaczonych pod zabudowę zarówno mieszkalną jak i przemysłową.

Choć przyjezdny z łatwością zauważy, że obszar gminy jest zdominowany przez działalność rolniczą, mimo to nie brak tu ciekawych krajobrazów, uroczych zakątków o urozmaiconej rzeźbie polodowcowej, łąk i pastwisk, przez które przebiegają liczne trasy i szlaki sprzyjające wycieczkom pieszym i rowerowym.

Obfitość [jezior](#) z pewnością zadowoli zarówno amatorów wędkowania i ciszy w cieniu nadbrzeżnych drzew, jak i miłośników sportów wodnych. Atrakcyjne dla turystów są obszary zajmujące zachodnią część gminy. Okazałe kompleksy leśne, a wśród nich ciąg czystych jezior - Chobienickie, Kopanickie, Wąchabskie, Wielkowiejskie i Grójeckie łączące się z Jeziorem

Zbąszyńskim - umożliwiają organizację spływów kajakowych. Udany wypoczynek gwarantuje ośrodek nad malowniczo położonym Jeziorem Kuźnickim w Borui, jak też zlokalizowane tu gospodarstwo agroturystyczne.

Interesujące dla turysty mogą być [zabytki kultury materialnej](#). Najcenniejsze z nich są zespoły pałacowo-parkowe dawnych właścicieli ziemskich w Chobienicach, Belęcinie, Kiełpinach, Tuchorzy, Zakrzewie, Wielkiej Wsi i Żodiniu.

Dużą wartość przedstawiają kościoły parafialne i plebanie oraz szachulcowe chałupy kryte strzechą w Borui i Tuchorzy Nowej. Ciekawymi zabytkami są liczne [przydrożne kapliczki](#).

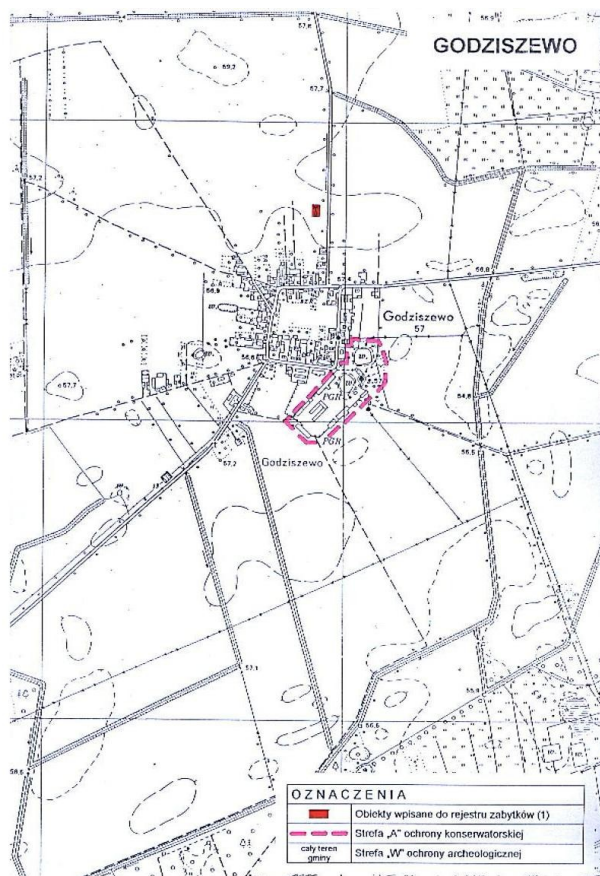
Położenie sołectwa

Godziszewo to mała wieś w północnej części gminy, przy drodze powiatowej z Chobienic do Borui. Typowa wieś produkcyjna. Zabudowa zlokalizowana wzdłuż dróg na planie kwadratu (nieregularnego). Drogi asfaltowe i brukowe. Większość budynków pochodzi z XX w. ; różnorodne materiałowo i przestrzennie z przewagą dachów stromych krytych dachówką (pojedyncze domy „kostki”, jeden blok mieszkalny). Zachowane i wskazane do ochrony założenie dworsko-parkowo-folwarczne oraz wiatrak, zlokalizowany na skraju wsi. Dwór i budynki gospodarcze wymagają kapitalnych remontów, park jest zdewastowany i konieczna jest jego rewaloryzacja. Panorama wsi płaska, bez dominanty architektonicznej; dominują grupy zieleni wysokiej.

3. Zabytki

Wykaz stref ochrony konserwatorskiej:

Strefa „A” – Zespół dworsko – folwarczny (dwór, park, podwórze folwarczne)



Obiektem wpisanym do rejestru zabytków w miejscowości Godziszewo jest wiatrak koźlak.

4. Infrastruktura techniczna

Zasilanie:

Hydrofornia Godziszewo zasila wieś Godziszewo

- zasoby zatwierdzone w kat. B wynoszą 21 m³/h
- długość sieci wodociągowej bez przyłączy wynosi 3,2 km

Strefy ochronne.:

Strefa ochrony sanitarnej bezpośredniej o promieniu 10 m od studni głębinowej.

Strefy ochrony sanitarnej pośredniej nie wyznaczono.

Produkcja wody:

Obecna produkcja wody wynosi 25 m³/d.

Stopień zaspokojenia potrzeb mieszkańców korzystających z sieci – 100 %.

Charakterystyka techniczna ujęcia:

- poziom stratygraficzny eksploatowanej warstwy wodonośnej – czwartorzędowy
- wydajność w m³/db – 50
- stan techniczny zły, przewidywany remont kapitalny,

Odpady stałe odbierane są z gospodarstw domowych i dowożone na wysypisko przez koncesjonowane firmy. Każda posesja wyposażona jest w kubeł na śmieci. Oprócz tego od roku 2003 prowadzi się segregację odpadów komunalnych poprzez ustawienie w miejscach publicznych pojemników na szkło białe i kolorowe.

Miejscowość Godziszewo zaopatrzona jest w sieć gazową. Na terenie Gminy istnieje sieć napowietrzna średniego napięcia-20 kV. Istniejący układ elektroenergetyczny jest w pełni wystarczający. W gminie Siedlec istnieje sprawny system telekomunikacyjny. Wszystkie posesje w Godziszewie posiadają podłączenie do sieci telefonicznej. W układzie drogowym w miejscowości funkcjonuje dwustopniowa hierarchia dróg- powiatowa i gminna. W najbliższym czasie planowana jest budowa i remont dróg gminnych w miejscowości.

Na terenie miejscowości dominuje budownictwo jednorodzinne. Większość domów należy do właścicieli prywatnych. Na dzień 31 grudnia 2013 r. miejscowość liczyła 309 mieszkańców, w tym 155 kobiet i 154 mężczyzn.

5. Gospodarka i Rolnictwo

Godziszewo zajmuje powierzchnię ok. 823 ha. Większość tego terenu stanowią grunty orne (ok. 574 ha). 69 ha to pastwiska i łąki, a 96 ha lasy. Pod drogi i budynki przypada 40 ha, a 12 ha – to wody.

Na terenie wsi znajdują się również obiekty użyteczności publicznej – świetlica wiejska.

- Godziszewo -

W większości są to małe indywidualne gospodarstwa rolne, prowadzone na własne potrzeby. Główne uprawy to zboża, ziemniaki, buraki cukrowe, cebula i kukurydza. A głównie hodowane zwierzęta to trzoda chlewna i bydło.

Podsumowując większość mieszkańców sołectwa zajmuje się rolnictwem i działami specjalnymi produkcji rolnej, a pozostali znajdują zatrudnienie w pobliskich miejscowościach, w związku z tym bezrobocie jest niewielkie.

6. Środowisko kulturowe i społeczne

Na terenie sołectwa nie znajdują się placówki szkolne. Dzieci dojeżdżają do przedszkola w sąsiednich miejscowościach tj. do Belęcina i Chobienic. Szkoła podstawowa oraz gimnazjum znajdują się w Belęcinie, natomiast szkoły ponadgimnazjalne m.in. w Wolsztynie, Powodowie i Zbąszyniu.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Siedlcu udziela pomocy mieszkańcom sołectwa Godziszewo, ale też i pozostałym mieszkańcom gminy w zakresie świadczenia dla osób starszych, chorych, bez pracy, znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej.

Mieszkańcy sołectwa korzystają z usług Zespołu Lekarza Rodzinnego w Belęcinie znajdującego swoją siedzibę w ośrodku zdrowia w Belęcinie. W ośrodku zdrowia pacjentów przyjmuje lekarz rodzinny, znajduje się też gabinet zabiegowy, natomiast aby uzyskać pomoc specjalistyczną, muszą udać się do większych miejscowości m.in. Wolsztyna lub Poznania.

Nad bezpieczeństwem mieszkańców Godziszewa czuwa Komenda Powiatowa Policji w Wolsztynie - Rewir dzielnicowych w Siedlcu.

W centralnej części wsi Godziszewo znajduje się świetlica wiejska. W budynku znajdują się duża sala - oraz zaplecze kuchenne. Świetlica stanowi miejsce spotkań mieszkańców, organizowanie zebrań wiejskich, porad. Świetlica jest idealnym zapleczem organizacji festynów wiejskich oraz imprez okolicznościowych. Budynek świetlicy jest w trakcie odnowy. Można również skorzystać w oferty Gminnego Ośrodka Kultury w Siedlcu oraz Sali sportowej w Siedlcu i Belęcinie. Brakuje obiektów usługowych typu bank czy poczta. Istnieje jeden sklep usytuowany przy drodze głównej.

W sąsiedztwie świetlicy wiejskiej znajduje się plac zabaw, który jest miejscem spotkań dzieci i rodziców.

W Godziszewie znajduje się boisko sportowe. Obecnie płyta boiska oraz teren wokół jest w złym stanie technicznym.

Na terenie sołectwa Godziszewo funkcjonuje Koło Gospodyń Wiejskich. Podstawową formą ich działalności jest organizowanie wspólnych spotkań kulturalnych oraz imprez z okazji uroczystości okolicznościowych dla mieszkańców sołectwa, m.in. Dzień Babci, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka, Mikołajki, spotkania opłatkowe, festyny wiejskie i wiele innych atrakcji. Koło Gospodyń Wiejskich bierze aktywny udział w życiu kulturalnym gminy poprzez uczestniczenie w różnorodnych imprezach i konkursach kulinarnych.

6. Plan rozwoju miejscowości.

Opis planowanych zadań na lata 2014-2020

a) Uzupełnienie oświetlenia ulicznego we wsi

W Godziszewie ulice są oświetlone, jest jeszcze kilka miejsc wymagających uzupełnienia. Powstają nowe budynki mieszkalne na terenach, na których nie ma oświetlenia ulicznego. Realizacja projektu znacznie podniesie atrakcyjność zamieszkania i zwiększy poczucie bezpieczeństwa wśród społeczności lokalnej.

b) Budowa i remont dróg gminnych.

Na terenie sołectwa znajdują się powiatowe i gminne. Zadanie polegać będzie na utwardzeniu dróg gruntowych oraz remoncie dróg gminnych-asfaltowych. Poprawi to estetykę miejscowości oraz warunki życia mieszkańców.



c) Modernizacja świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy.

Zadanie polegać będzie na wykonaniu elewacji zewnętrznej budynku świetlicy wiejskiej. Zagospodarowany zostanie również teren wokół świetlicy, który będzie miejscem spotkań w plenerze. Organizowane są tam różne imprezy lokalne. Miejsce to jest usytuowane w centrum wsi. Dla lepszego wykorzystania tego placu niezbędne jest wyposażenie m.in. w stoły i ławki oraz utworzenie miejsca na grill czy ognisko.





d) Modernizacja boiska sportowego.

Inwestycja polegać będzie na poprawie jakości istniejącego boiska, postawieniu nowych bramek, ławek. Realizacja inwestycji pozwoli zagospodarować czas wolny dzieci i młodzieży. Umożliwi też aktywny wypoczynek dorosłym.



e) Modernizacja i ogrodzenie stawu.





f) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej.

W przeważającej większości mieszkańcy Godziszewa dbają o estetykę swoich gospodarstw domowych i ich otoczenie. Zagospodarowanie wsi i poprawa estetyki przyczyni się do podniesienia znacznej atrakcyjności sołectwa. W tym celu zakładane są skwery, zieleńce. W ramach zagospodarowania przestrzeni publicznej niezbędna jest odpowiednia mała architektura: kwietniki, kosze na śmieci, tablice informacyjne, tworzenie nowych nasadzeń. Sołtys wraz z mieszkańcami organizuje wspólne akcje sprzątania wsi, dzięki którym Godziszewo odnosi sukcesy w konkursie piękna wieś.

g) Organizacja sołeckich imprez integracyjnych.

W miejscowości Godziszewo w sołeckich imprezach organizacyjnych czynny udział biorą: Koło Gospodyń Wiejskich oraz mieszkańcy wsi, którzy angażują się i nie odmawiają współpracy. Do takich imprez zaliczamy: Dzień Babci i Dziadka, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, festyny, Mikołajki i spotkania opłatkowe.

Nowoczesne, dobrze wyposażone miejsce spotkań dla mieszkańców w plenerze pozwoli na zrealizowanie szeregu inicjatyw, w tym również imprezy integrujące i aktywizujących społeczność lokalną. Niezbędne będzie też efektywne pozyskiwanie publicznych środków pomocowych i sponsorów prywatnych, mogących uzupełnić dość skromny budżet gminy i sołectwa.

7.Zgodność strategii rozwoju sołectwa ze Strategią Gminy Siedlec.

Z inicjatywy Rady i Zarządu Gminy powstała pierwsza Strategia Rozwoju Gminy Siedlec. Opracowanie Strategii przekształciło się w proces społeczny. Wspólnie dokonano społecznej oceny mocnych i słabych stron gminy, określono jej szanse i zagrożenia, wypracowano wizję i misję gminy. W Strategii określono co powinno zostać zrobione, aby poprawić jakość życia całej społeczności gminy.

Strategia została przyjęta Uchwałą Nr XXVI/147/2001 Rady Gminy Siedlec z dnia 6 czerwca 2001 roku w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Siedlec.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów gminy przyjęto następującą misję gminy:

„Gmina Siedlec będzie gminą wyróżniającą się spośród gmin wiejskich województwa wielkopolskiego dobrymi warunkami zamieszkania i odpoczynku, dobrze rozwiniętą działalnością gospodarczą w sektorze średnich i małych przedsiębiorstw, wysokim poziomem rolnictwa, stabilnym rynkiem pracy, aktywnie chronionym środowiskiem naturalnym”.

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z udziałem radnych, kierownictwa firm i instytucji, sołtysów, rolników, nauczycieli, działaczy społecznych oraz pracowników Urzędu Gminy, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju gminy Siedlec:

- 1. Kompleksowe uzbrojenie terenów gminy w urządzeniu infrastruktury technicznej.**
- 2. Siedlec gminą wzrostu gospodarczego – aktywizacja działalności gospodarczej.**
- 3. Modernizacja rolnictwa i rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego.**
- 4. Zaspokojenie potrzeb mieszkańców gminy w zakresie usług społecznych.**
- 5. Siedlec gminą chroniącą środowisko naturalne i dziedzictwo kulturowe.**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy, co przedstawia poniższa tabela:

Cele strategiczne Gminy	Priorytety rozwoju sołectwa Godziszewo
Kompleksowe uzbrojenie terenów gminy w urządzenia infrastruktury technicznej	• Budowa i remont dróg gminnych • Modernizacja boiska sportowego • Uzupełnienie oświetlenia ulicznego we wsi
Siedlec gminą wzrostu gospodarczego – aktywizacja działalności gospodarczej	• Możliwości rozwoju usług i działalności rolniczej oraz gospodarczej
Zaspokajanie potrzeb mieszkańców gminy w zakresie usług społecznych	• Wykonanie elewacji budynku świetlicy
Siedlec gminą chroniącą środowisko naturalne i dziedzictwo kultury	• Zagospodarowanie przestrzeni publicznej • Organizacja sołeckich imprez integracyjnych