

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI JAROMIERZ



**Gmina Siedlec
Powiat Wolsztyński
Województwo Wielkopolskie**

Jaromierz 2014

Spis treści

Wstęp.....	str. 3
I. INFORMACJE OGÓLNE.....	str. 3
1. Położenie.....	str. 3
2. Ludność.....	str. 3
3. Kultura.....	str. 3
4. Ochotnicza Straż Pożarna.....	str. 4
5. Infrastruktura.....	str. 5
6. Powierzchnia i grunty.....	str. 5
7. Przedsiębiorstwa.....	str. 5
8. Sytuacja mieszkaniowa.....	str. 6
II. ANALIZA SWOT.....	str. 6
III. DZIAŁANIA PROWADZONE W OSTATNICH LATACH.....	str. 7
IV. ZADANIA PLANOWANE DO WYKONANIUA W LATACH 2014 – 2020.....	str. 7
V. ZGODNOŚĆ PRIORYTETÓW ROZWOJU SOŁECTWA ZE STRATEGIĄ GMINY SIEDLEC.....	str. 8

Wstęp

Plan Rozwoju Miejscowości Jaromierz służy wyznaczeniu optymalnych kierunków rozwoju miejscowości Jaromierz na lata 2014 – 2020. Plan ten oceniony przez mieszkańców i uchwalony przez Zebranie Wiejski zawiera priorytety i cele rozwoju miejscowości, bazujące na jej zasobach.

Celem opracowania Planu Rozwoju Miejscowości Jaromierz jest stworzenie podstaw dla odnowy wsi i jej rozwoju, rozumianych jako poprawa warunków życia i pracy mieszkańców Sołectwa. Dokument ten będzie pomocny przy wnioskowaniu o środki finansowe z programów służących wspieraniu obszarów wiejskich.

Plan Rozwoju Miejscowości Jaromierz opracowano na podstawie analizy stanu bieżącego oraz informacji otrzymanych od mieszkańców, którzy wypowiedzieli się na temat sytuacji gospodarczo-ekonomicznej sołectwa.

Kolejnym źródłem informacji jest analiza strategiczna z wykorzystaniem analizy stanu istniejącego oraz analizy SWOT, która przedstawia silne i słabe strony miejscowości, a także szanse i zagrożenia. Na podstawie analiz przeprowadzono diagnozę jak wzmocnić silne strony i wykorzystać szanse, a zneutralizować słabe strony i przeciwdziałać zagrożeniom. Niniejszy plan jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1) Położenie

Jaromierz ([52°06'00.0000"N 15°57'09.5760"E](#)) położony jest przy zachodniej granicy województwa wielkopolskiego, w powiecie wolsztyńskim. Jest jedną z 26 wsi tworzących Gminę Siedlec. Jaromierz leży przy drodze krajowej nr 32 Poznań – Zielona Góra.

2) Ludność

Jaromierz na dzień 31 grudnia 2013 roku liczył 535 mieszkańców, w tym 257 kobiet i 278 mężczyzn. Pod względem ilości mieszkańców Jaromierz należy do drugiej grupy – czyli wsi dużych.

3) Kultura

W Jaromierzu w ostatnich latach wyremontowano salę wiejską, która służy

mieszkańcom. Nieopodal sali znajduje się małe boisko z altanką, na którym odbywają się liczne spotkania mieszkańców oraz festyny i ogniska, a nieco dalej od sali duże boisko sportowe z trybunami i szatniami. Głównymi imprezami są: spotkania opłatkowe, festyny dożynkowe, zabawy, ogniska, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Powitanie Lata, Zawody Strażackie i wiele innych. Są to imprezy cykliczne odbywające się co roku. Ważnym działaniem kulturalnym są również wycieczki nad morze organizowane dla mieszkańców sołectwa. Do działań w zakresie kultury możemy zaliczyć również prężnie działające i rozwijające się Koło Gospodyń Wiejskich, które powstało w maju 1966 r.



4) Ochotnicza Straż Pożarna

Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Jaromierzu powstała w 1927 roku i działa do dnia dzisiejszego; nawet w czasie okupacji nie przerwała swojej działalności. Jako jedna z nielicznych OSP Jaromierz posiada sikawkę konną z 1913 roku oraz konną beczkę do wody, które są na jej wyposażeniu od samego początku funkcjonowania jednostki. Jaromiescy druhowie mogą poszczycić się wieloma osiągnięciami w zawodach sportowo – pożarniczych, zawodach sikawek konnych na szczeblu gminnym, powiatowym oraz krajowym. Wielokrotnie byli organizatorami gminnych zawodów sportowo - pożarniczych. Druhowie uczestniczyli w wielu obozach pożarniczych oraz szkoleniach. W 2012 roku OSP obchodziła 85-lecie swojego powstania i z tego tytułu dokonano kapitalnego remontu remizy OSP w Jaromierzu. W czerwcu 2013 roku jednostka otrzymała sztandar.



5) Infrastruktura

Jaromierz technicznie jest bardzo dobrze wyposażony. W sołectwie dostępne są podstawowe **media** takie jak: sieć wodociągowa, gaz ziemny, telefony. Nie ma jeszcze kanalizacji. Główne drogi asfaltowe niedawno zostały wyremontowane. Są również drogi boczne, których stan techniczny jest gorszy. Przy głównej drodze przez wieś ułożono chodniki.



6) Powierzchnia i grunty

Całkowita powierzchnia miejscowości wynosi 1.4767, 6650 ha, w tym:

Nieuzytki – 8ha, Drogi 40 ha, Lasy 651 ha, Rolne 551ha, Łąki 164ha, Pastwiska 23,22 ha, Wody płynące 7,85 ha, Wody stałe 4,85 ha, Inne 15 ha



7) Przedsiębiorstwa

Jaromierz jest miejscowością głównie rolniczą, jednak aktualnie na terenie sołectwa działają 33 przedsiębiorstwa. Największe z nich to GOP-ROL, BUD-ROL, Wellton, Zdzisław Brudło, Florian Merda.

8) Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie sołectwa Jaromierz dominuje budownictwo jednorodzinne. Zdecydowana większość domów mieszkalnych należy do prywatnych właścicieli - mieszkańców wsi.

II. ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• czysta zadbane okolice, • bliskość terenów rekreacyjnych, • atrakcyjne położenie przy drodze krajowej Poznań – Zielona Góra, • rozwinięta infrastruktura techniczna, • duże zaangażowanie społeczne, • ciekawe i rozwojowe tereny pod inwestycje, • środowisko nie skażone szkodliwą działalnością gospodarczą, • społeczność zainteresowana poprawą swoich warunków bytu, • zdolność mieszkańców sołectwa do jednoczenia się, • prężna grupa odnowy wsi.	• niski stan dróg gminnych, • brak kanalizacji, • częściowy brak chodników, • niska jakość gleb.
SZANSE	ZAGROŻENIA
• dostęp do środków z funduszu sołeckiego, • dostępność i możliwości pozyskania środków zewnętrznych, • uczestnictwo sołectwa w programie WIELKOPOLSKA ODNOWAWSI, • powstanie Grupy Odnowy Wsi Jaromierz.	• zależność od sytuacji ekonomicznej kraju i ewentualności kryzysu ekonomicznego, • brak środków w budżecie gminy, • emigracja ludności w kierunku miast i starzenie się społeczeństwa.

III. DZIAŁANIA PROWADZONE W OSTATNICH LATACH

- 1) Remont świetlicy wiejskiej wykonany z Funduszu Sołeckiego,
- 2) Wykonano remont dachu na sali wiejskiej,
- 3) Nowa nawierzchnia na drodze powiatowej przebiegającej przez wieś,
- 4) Chodnik przez miejscowość,
- 5) Remont kapliczki przy znacznym udziale mieszkańców,
- 6) Remonty krzyży,
- 7) Odnowa i remont Remizy Strażackiej,
- 8) Altanka na boisku,
- 9) Boisko sportowe – nowe toalety, trybuny, szatnia, nowa murawa,
- 10) Zakupiono kosiarkę, drzewka, zieleń wokół sali.

IV. ZADANIA PLANOWANE DO WYKONANIA W LATACH 2014 – 2020

- 1) Budowa chodników,
- 2) Budowa oświetlenia,
- 3) Utwardzanie i remonty dróg,
- 4) Wykonanie kanalizacji miejscowości,
- 5) Budowa placu zabaw dla dzieci,
- 6) Zakup nagłośnienia na salę wiejską,
- 7) Zakup i wykonanie „Słupa reklamowego” z informacjami o lokalnych przedsiębiorcach,
- 8) Zakup witacza,
- 9) Wykonanie osuszenia budynku 100 letniej sali wiejskiej,
- 10) Doposażenie kuchni w sali wiejskiej,
- 11) Doposażenie świetlicy,
- 12) Rozbudowa świetlicy,
- 13) Remonty krzyży i kapliczki w miejscowości,
- 14) Remont cmentarza ewangelickiego,
- 15) Zakup i wykonanie tablicy informacyjnej,
- 16) Zakup i ułożenie kostki brukowej pod pojemniki do segregacji odpadów,
- 17) Zakup gazonów,
- 18) Zakup ławek oraz ławostolów,
- 19) Napis na budynku sali wiejskiej „Sala Wiejska” ,

- 20) Nasadzenie drzew, krzewów i innej roślinności,
- 21) Przygotowanie uroczystości 50 lecia Koła Gospodyń Wiejskich w 2016 roku,
- 22) Doprowadzenie prądu i wykonanie oświetlenia do altanki na „małym boisku” – miejscu spotkań mieszkańców,
- 23) Zagospodarowanie przestrzeni publicznej,
- 24) Organizacja spotkań i festynów integrujących mieszkańców sołectwa.

V. ZGODNOŚĆ PRIORYTETÓW ROZWOJU SOŁECTWA ZE STRATEGIĄ GMINY SIEDLEC

Z inicjatywy Rady i Zarządu Gminy powstała pierwsza Strategia Rozwoju Gminy Siedlec. Opracowanie Strategii przekształciło się w proces społeczny. Wspólnie dokonano społecznej oceny mocnych i słabych stron gminy, określono jej szanse i zagrożenia, wypracowano wizję i misję gminy. W Strategii określono co powinno zostać zrobione, aby poprawić jakość życia całej społeczności gminy. Strategia została przyjęta Uchwałą Nr XXVI/147/2001 Rady Gminy Siedlec z dnia 6 czerwca 2001 roku w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Siedlec. Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów gminy przyjęto następującą misję gminy:

„Gmina Siedlec będzie gminą wyróżniającą się spośród gmin wiejskich województwa wielkopolskiego dobrymi warunkami zamieszkania i odpoczynku, dobrze rozwiniętą działalnością gospodarczą w sektorze średnich i małych przedsiębiorstw, wysokim poziomem rolnictwa, stabilnym rynkiem pracy, aktywnie chronionym środowiskiem naturalnym”.

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z udziałem radnych, kierownictwa firm i instytucji, sołtysów, rolników, nauczycieli, działaczy społecznych oraz pracowników Urzędu Gminy, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju gminy Siedlec:

- 1. Kompleksowe uzbrojenie terenów gminy w urządzenia infrastruktury technicznej.**
- 2. Siedlec gminą wzrostu gospodarczego – aktywizacja działalności gospodarczej.**
- 3. Modernizacja rolnictwa i rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego.**
- 4. Zaspokojenie potrzeb mieszkańców gminy w zakresie usług społecznych.**
- 5. Siedlec gminą chroniącą środowisko naturalne i dziedzictwo kulturowe.**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w Strategię Rozwoju Gminy, co przedstawia poniższa tabela:

Cele strategiczne Gminy	Priorytety rozwoju sołectwa Jaromierz
Siedlec gminą chroniącą środowisko naturalne i dziedzictwo kulturowe	Remont cmentarza ewangelickiego, Zagospodarowanie przestrzeni publicznej
Zaspokajanie potrzeb mieszkańców gminy w zakresie usług społecznych	Rozbudowa, modernizacja i doposażenie świetlicy wiejskiej
Kompleksowe uzbrojenie terenów gminy w urządzenia infrastruktury technicznej	Budowa i remont chodników Budowa i remont dróg gminnych Budowa kanalizacji sanitarnej Uzupełnienie oświetlenia
Siedlec gminą wzrostu gospodarczego – aktywizacja działalności gospodarczej.	Możliwości rozwoju usług i działalności rolniczej oraz gospodarczej.