



STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA

GRÓJEC MAŁY

NA LATA

2014 - 2020

GRÓJEC MAŁY
LUTY 2014

SPIS TREŚCI

Rozdział	Temat	Strona
1	WPROWADZENIE	4
2	ZASOBY SOŁECTWA GRÓJEC MAŁY a - PRZYRODA b - KULTURA I REKREACJA c – INFRASTRUKTUR d - FINANSE e - INFORMACJE O SOŁECTWIE	4
3	ATUTY/SŁABOŚCI SOŁECTWA (ANALIZA SWOT) a - MOCNE STRONY b - SŁABE STRONY c - SZANSE d - ZAGROŻENIA	5
4	DZIAŁANIA PROWADZONE W LATACH 2008-2013	6
5	WIZJA ROZWOJU SOŁECTWA GRÓJEC MAŁY	6
6	STRATEGIA NA LATA 2014-2020 a - DZIAŁANIE PRIORYTETOWE I CYKLICZNE b - POZOSTAŁE DZIAŁANIA NA LATA 2014-2020	7
	PODSUMOWANIE INWESTYCJI	10

**STRATEGIA ZOSTAŁA OPRACOWANA PRZEZ
GRUPĘ ODNOWY SOŁECTWA GRÓJEC MAŁY
W SKŁADZIE:**

- 1. Ryszard KLUJ -LIDER**
- 2. Jolanta MODRZYK - RZEPA**
- 3. Alfred WAWRZKIEWICZ**
- 4. Piotr SZARŁATA**
- 5. Szymon POLUS**

1. WPROWADZENIE

Prezentowany poniżej raport zawiera program strategicznego rozwoju wsi Grójec Mały na lata 2014 – 2020. Jest on kontynuacją „Programu Odnowy Wsi Grójec Mały” zatwierdzonego w roku 2008 uchwałą rady gminy XVIII/119/08 i realizowanego już szósty rok.

Celem autorów tego opracowania jest przedstawienie spójnej wizji dalszego rozwoju sołectwa, analizy wynikających z niego zadań do wykonania i nakreślenie środków potrzebnych do realizacji.

Położenie miejscowości

Sołectwo Grójec Mały ([52°10'56.70"N - 15°53'59,95"E](#)) liczy ok.160 mieszkańców i leży w gminie Siedlec, powiat Wolsztyn, na powierzchni 724,5 ha, wzdłuż wschodniego brzegu jeziora Grójeckiego (72 ha).

Do węzła autostrady A2 w Trzcielu jest 20 km, a do lotniska w Babimoście - 9 km. Większe miasta w okolicy to Wolsztyn (17 km) i Zbąszyń (9 km)

2. ZASOBY SOŁECTWA GRÓJEC MAŁY

a) PRZYRODA

Sołectwo położone jest w otoczeniu lasów i jezior. Przeważają lasy sosnowe, ale spotkać można również łągi olszowe, jesionowo-olszowe, dęby oraz brzozy. Obszar sołectwa znajduje się w strefie ochrony **Natura 2000 - „Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry”**. Na terenie wsi występują stanowiska rzadkiego gatunku bąka zwyczajnego (BOTAURUS STELLARIS). Gleby są w większości bonitacji V i VI klasy, stąd wykształciły się kierunki rolnictwa: hodowla trzody chlewnej, uprawa pieczarek i szparagów. Warunki przyrodnicze sołectwa sprzyjają turystyce i rekreacji. Sporą część terenu wsi stanowią tereny wypoczynkowe. Wypoczynku zażywają tutaj przybysze z różnych części Polski oraz z kilku krajów europejskich.

b) KULTURA I REKREACJA

Kultura w sołectwie skupia się wokół nowo wyremontowanej i wyposażonej świetlicy wiejskiej.

W pierwszą sobotę sierpnia organizowany jest tutaj festyn wiejski przyciągający również licznych mieszkańców z całej gminy. Organizowane są także coroczne spotkania: wigilijno- noworoczne, Dzień Kobiet i Dzień Dziecka. Zważywszy, że mieszkańcem Grójca Małego był znany w okolicy dudziarz p. Feliś, co pewien czas odwiedzają też Grójec Mały muzycy ludowi z pobliskiej Kopanicy, w ramach Konkursu Muzyki Ludowej. Znajdujące się na wsi dwie figury wiejskie, na swój sposób też spełniają rolę kulturalną.

Ławki postawione przy wyremontowanych figurach zachęcają do spędzania czasu w zadumie.

Rekreacyjny charakter wsi ilustruje także dobrze funkcjonujące gospodarstwo agroturystyczne Sielankowa Zagroda „Pod Modrzewiem”. Działa też sezonowy bar „Madera” oraz sklep spożywczo- przemysłowy. Dwie oznakowane ścieżki spacerowe prowadzą przez malowniczą okolicę sołectwa uwypuklając jego walory. Można je pokonać rowerem, pieszo lub wspomagając się kijami (nordic walking). Trasami tymi organizowany jest cykliczny Sołecki Marsz Nordic Walking „WOKÓŁ KĄTÓW” oraz rowerowy „GRÓJEC TOUR MTB”

c) INFRASTRUKURA

Grójec Mały jest wyposażony w podstawowe **media** : sieć wodociągową, gaz ziemny i kanalizację. Nie ma problemów z podłączeniem telefonu i internetu. Wieś ma opracowany **plan zagospodarowania przestrzennego**. Jest kilkadziesiąt uzbrojonych działek pod zabudowę. Największą bolączką sołectwa są drogi, które są gruntowe i nie spełniają swojej roli w teraźniejszej rzeczywistości. W zależności od pory roku przeobrażają się bardziej w szlak kajakowy, tor crossowy lub pustyнный trakt.

d) FINANSE SOŁECTWA

Sołectwo jako jednostka pomocnicza Gminy Siedlec działa w ramach **budżetu gminy**. Od początku istnienia funduszu sołeckiego korzystamy z jego dobrodziejstwa, co przyczynia się do poprawy warunków życia w naszej wsi. Dodatkowe środki finansowe pozyskiwane są rocznie dzięki loterii fantowej organizowanej przy okazji festynu wiejskiego. Zgłaszamy ponadto nasze działania do **konkursów mikrograntowych** i innych programów pomocowych, których otrzymanie bywa źródłem środków finansowych.

Funkcjonuje też wolontariat. Dużo prac realizowanych jest działaniem trochę z minionej epoki, czyli „czynem społecznym”. To zaangażowanie mieszkańców, w Grójcu Małym akurat dobrze zdaje egzamin.

e) INFORMACJE O SOŁECTWIE

Sołectwo posiada własną **stronę internetową** : www.grojecmaly.pl . Portal ten z powodzeniem spełnia rolę informacyjną i kronikarską wsi. Często informacje o sołectwie i życiu wsi pojawiają się także w lokalnej prasie i serwisach internetowych. Nasze projekty z funduszu sołeckiego zostały opisane w kilku publikacjach na ten temat.

3. ATUTY/SŁABOŚCI SOŁECTWA (ANALIZA SWOT)

a) MOCNE STRONY

- walory turystyczne : atrakcyjne położenie miejscowości wśród lasów i jezior, czysta zadbane okolice
- rozwinięta infrastruktura techniczna
- ciekawe i rozwojowe tereny pod inwestycje
- środowisko nie skażone szkodliwą działalnością gospodarczą
- społeczność zainteresowana poprawą swoich warunków bytu
- zdolność mieszkańców sołectwa do jednoczenia się wokół określonego celu
- prężna grupa odnowy wsi i jej lider

b) SŁABE STRONY

- beznadziejna jakość dróg
- niska bonitacja gleb
- rozrzucona zabudowa
- niska jakość wody w jeziorze

c) SZANSE

- dostęp do środków z funduszu sołeckiego
- dostępność i możliwości pozyskania środków zewnętrznych
- dalszy rozwój turystyki
- uczestnictwo sołectwa w programie WIELKOPOLSKA ODNOWA WSI
- powstanie Grupy Odnowy Wsi Grójec Mały
- projekt zawiązania w 2015 r. stowarzyszenia miłośników wsi Grójec Mały

d) ZAGROŻENIA

- zależność od sytuacji ekonomicznej kraju i ewentualności kryzysu ekonomicznego
- brak środków w budżecie gminy
- emigracja ludności w kierunku miast i starzenie się społeczeństwa

4. DZIAŁANIA PROWADZONE W LATACH 2008-2013

I) „Program Odnowy Wsi Grójec Mały” z roku 2008 zawierał szereg zadań.

Zadania udanie zrealizowane, to :

- KANALIZACJĘ SOŁECTWA (wykonana w 2013 r.)
- REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (wykonany w 2010 r.)
- WYPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (zrealizowano w 2013 r.)
- BUDOWA PLACU ZABAW (oddany do użytku w 2013 r.)
- OZNAKOWANIE I WYTYCZENIE DWÓCH SOŁECKICH ŚCIEŻEK SPACEROWYCH (wytoczono i oddano do użytku w 2013 r.)

II) Zadania z poprzedniego Programu, których nie udało się zrealizować to:

- REMONT I PRZEBUDOWA DRÓG WE WSI. Są one aktualnie w opłakanym stanie.
- ZAGOSPODAROWANIE TERENU NAD JEZIOREM GRÓJECKIM
- STWORZENIE CENTRUM REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWEGO WSI
- ODMULENIE JEZIORA

III) Mieszkańcy, wykazując aktywność zrealizowali we własnym zakresie następujące zadania, które nie były ujęte w Programie:

- ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (na którym w roku 2011 powstał ogródek i plac zabaw)
- WYREMONTOWANIE DWÓCH FIGUR WIEJSKICH (w latach 2011 i 2012)
- URZĄDZENIE DWÓCH SKWERÓW WIEJSKICH (w 2011 r.)
- ZBUDOWANIE I INSTALACJA „WITACZA” PRZY WJEŹDZIE DO WSI (2012 r.)
- UTWORZENIE SOŁECKIEJ STRONY INTERNETOWEJ : www.grojecmaly.pl (2012 r.)
- DOKONANIE LICZNYCH NASADZEŃ DRZEW I KRZEWÓW (2010-2013 r.)

5. WIZJA ROZWOJU SOŁECTWA GRÓJEC MAŁY

1. Grójec Mały ma zamiar stać się wsią z rozwiniętą bazą rekreacyjno – kulturalną, stwarzającą mieszkańcom i turystom warunki do wypoczynku i rozrywki.
2. Ambicją mieszkańców jest budowa w obrębie wsi ciągu pieszo - jezdnego z kolorowej kostki brukowej z odwodnieniem.
3. Do jeziora ma prowadzić oświetlona promenada z ławkami, koszami na śmieci, altanką rekreacyjną, kręgiem na ognisko, zakończona pomostem widokowo-rekreacyjnym na jeziorze.
3. Zachowanie czystego środowiska będzie gwarantem podwyższonego poziomu życia i dobrego klimatu dla dalszego rozwoju.

W skrócie można to wyrazić słowami, które niech będą dewizą sołectwa Grójec Mały:

GRÓJEC MAŁY - GOŚCINNY DLA WSZYSTKICH

**NIEPOWTARZALNA W SWOIM UROKU MAŁA WIEŚ, W KTÓREJ ŻYJĄ ZAWSZE
UŚMIECHNIĘCI I ŻYCZLIWI LUDZIE W CISZY, SPOKOJU I W ZGODZIE Z NATURĄ.**

6. STRATEGIA NA LATA 2014 -2020

W dążeniu do realizacji powyższej zasady, przedstawiamy program strategiczny działań na najbliższy okres budżetowy. Są wśród nich projekty innowacyjne, które pozwolą podnieść rangę wsi do uznanej miejscowości wypoczynkowej. Realizacja tych zadań warunkuje sukces naszych zamierzeń.

A - Działania priorytetowe i cykliczne

- I) Działaniem priorytetowym zaakceptowanym przez wszystkich mieszkańców naszego sołectwa na lata opracowanej strategii jest budowa dróg w sołectwie Grójec Mały. Będą podejmowane wszelkie możliwe starania aby ten punkt strategii został zrealizowany. Zdajemy sobie sprawę, że jak bardzo byśmy nie chcieli - a naprawdę chcemy, naszymi własnymi środkami celu tego nie zrealizujemy.
- a) Dlatego też, już w 2013 roku przeprowadziliśmy właściwą kampanię wśród naszych gminnych włodarzy i doprowadziliśmy do umieszczenia w budżecie na 2014 r. pozycji przebudowy drogi Grójec Mały - Grójec Wielki. Gmina zabezpieczyła kwotę 30 tys. złotych na projekt drogi.
- b) Następnym etapem będzie zgłoszenie projektu do NARODOWEGO PROGRAMU PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH (NPPDL) . Mamy przy tym nadzieję, że będzie się poprawiać sytuacja budżetu naszej gminy Siedlec i znajdą się potrzebne środki na etapowe zrealizowanie tego zadania, nawet w przypadku odmownej weryfikacji wniosku złożonego do NPPDL.

II) Drugim działaniem priorytetowym na lata strategii jest utworzenie sołeckiego centrum rekreacji. Elementami takiego centrum będą kort tenisowy, mini golf i boisko wielofunkcyjne. Centrum zostanie wyposażone w szatnie, zaplecze sanitarne, parking, ławki rekreacyjne i kosze na śmieci. Centrum będzie oświetlone i otoczone zielenią. Środki będziemy się starali pozyskać z funduszy unii europejskiej, lokalnych grup działania, programów krajowych i wojewódzkich.

III) Cyklicznymi akcjami organizowanymi w naszym sołectwie będą w latach 2014-2020 imprezy :

- Spotkanie wigilijno – noworoczne mieszkańców i osób przychylnych sołectwu (pierwsza niedziela stycznia)
- Dzień kobiet (8 marca)
- Dzień dziecka (1 czerwca)
- Sołecki marsz nordic walking sołeckimi ścieżkami spacerowymi (pierwsza sobota lipca)
- Festyn wiejski (pierwsza sobota sierpnia)
- Grójec Tour MTB (druga sobota września)
- Systematyczne nasadzenia drzew wzdłuż dróg gminnych na terenie sołectwa

B - Pozostałe działania na lata 2014-2020

ROK 2014

W roku 2014 planowane jest działanie : **Rewitalizacja Promenady Grójeckiej**.

W jego zakres wchodzi:

- niwelacja terenu gminnej działki nr 113 (promenada do jeziora) z dowiezieniem brakującej ziemi.
- budowa pomostu rekreacyjno-widokowego.
- zakup 5 lamp solarnych celem ekologicznego oświetlenia terenu promenady
- budowa kamiennego kręgu na ognisko, otoczonego ławkami
- budowa altanki rekreacyjnej posadowionej na podłożu z kostki brukowej i wyposażonej w stół i ławki
- zakup piasku na plażę
- odtworzenie wzdłuż promenady alei wierzby głowiastej poprzez nowe nasadzenia
- zakup i ustawienie wzdłuż promenady ławek rekreacyjnych i koszy na śmieci
- zakup wykaszarki do pielęgnacji całego terenu

Koszt inwestycji na rok 2014 w ramach powyższych działań szacujemy na 75 tys zł. Inwestycja będzie sfinansowana z środków funduszu sołeckiego na 2014 r., wolontariatem i pracą własną mieszkańców wsi. Planujemy także pozyskać środki z programu wielkopolska odnowa wsi w konkursie „PIEKNIEJE WIELKOPOLSKA WIEŚ”.

Inne działania w 2014 r.

- montaż ławek przy drogach wiejskich i na sołeckich ścieżkach spacerowych
- dokończenie remontu figury wiejskiej na folwarku

ROK 2015

W 2015 r. planujemy budowę altany rekreacyjnej usadowionej na podłożu z kostki brukowej z dojściem do placu przy świetlicy. Altana powstanie w ogródku przy świetlicy i przyczyni się do poprawy bazy rekreacyjnej sołectwa i dalszej integracji mieszkańców.

W zakres zadania wchodzi:

- projekt altany i uzgodnienia celem uzyskania pozwolenia na budowę
- utwardzenie podłoża pod altaną, kostką brukową wraz z połączeniem z placem przed świetlicą
- budowa sześciokątnej altany rekreacyjnej z impregnowanych pali sosnowych
- pokrycie altany klepką z impregnowanej deski sosnowej 25 mm

Koszt inwestycji szacowany na 48 tys. zł planujemy pokryć z funduszu sołeckiego, wolontariatem, pracą własną mieszkańców oraz środkami zewnętrznymi z programu „Wielkopolska odnowa wsi” oraz LGD

Inne działania w 2015 r.

- budowa skweru w centrum wsi i utwardzenie miejsca w którym stoją skrzynki pocztowe
- rejestracja Stowarzyszenia Miłośników Grójca Małego
- rowerowa impreza rekreacyjna trasami naszych sołeckich ścieżek spacerowych „GRÓJEC TOUR MTB”
- wyposażenie świetlicy w 2 zestawy do tarcz i lotek do Darts’a.

ROK 2016

W roku 2016 zostanie dobudowany przy świetlicy od strony ogrodu zadaszony taras. Taras będzie połączony wyjściem z salą wiejską. W zakres zadania wchodzi:

- projekt i zgłoszenie inwestycji
- zakup i montaż drzwi wejściowych
- zakup materiałów i budowa tarasu
- zakup i pokrycie zadaszania gontem
- zainstalowanie oświetlenia

Szacowany koszt inwestycji to 35 tys zł. Zadanie zostanie zrealizowane przy udziale środków z Funduszu sołeckiego, wolontariatu, pracy mieszkańców oraz środków zewnętrznych.

Inne działania w 2016 r.

- budowa wiaty przystankowej na folwarku
- utwardzenie terenu pod wiatę kostką brukową i usadowienie skrzynek pocztowych i „pojemnika” na stłuczkę szklaną
- wykonanie zmywalnej lamperii w świetlicy wiejskiej

ROK 2017

Rok 2017 to wykonanie oświetlenia przy drodze w kierunku na Grójec Wielki w związku z Rozbudową wsi w tym kierunku. W zakres zadania wchodzi:

- zakup i montaż 6 lamp solarnych

Koszt inwestycji to 32 tys zł. Zakup lamp zostanie sfinansowany z środków funduszu sołeckiego, wolontariatu oraz środków zewnętrznych.

Inne działania w 2017 r.

- przegląd i konserwacja rowów melioracyjnych i przepustów
- wyposażenie świetlicy w stół do tenisa stołowego

ROK 2018

W roku tym będzie realizowana inwestycja polegająca na modernizacji drogi na „Hubach” w kierunku drogi powiatowej Chobienice- Zbąszyń.

W zakres inwestycji wchodzi:

- zakup i montaż dwóch pasów betonowych płyt drogowych
- uporządkowanie i wyprofilowanie poboczy

Koszt inwestycji to 65 tys zł. Inwestycja zostanie zrealizowana z środków funduszu sołeckiego, wolontariatu, pracą mieszkańców i planowane jest pozyskanie środków zewnętrznych.

Inne działania w 2018 r.

- termoizolacja świetlicy wiejskiej i wymiana parapetów zewnętrznych

ROK 2019

W 2019 r wykonamy drogę w kierunku „folwarku” na odcinku od państwa Pyszkowskich do istniejącej drogi gminnej.

W zakres zadania wchodzi:

- zakup i montaż dwóch pasów betonowych płyt drogowych
- uporządkowanie i wyprofilowanie poboczy

Koszt budowy to 45 tys zł. Zadanie zostanie wykonane z środków funduszu sołeckiego, wolontariatem, pracą mieszkańców i przy pomocy środków zewnętrznych.

Inne działania w 2019 r.

- zainstalowanie nagłośnienia na sali wiejskiej

ROK 2020

Na rok 2020 planujemy wyposażenie plaży wiejskiej w zjeżdżalnię wodną. W zakres zadania wchodzi :

- zakup i montaż zjeżdżalni wodnej o długości 20 m.

Koszt inwestycji to 50 tys. zł. Inwestycja zostanie zrealizowana przy udziale środków funduszu sołeckiego jako wkład do pozyskania środków zewnętrznych.

Inne działania w 2020 r.

- wyposażenie świetlicy w bilard stołowy.

Opisana powyżej strategia została opracowana po konsultacjach z mieszkańcami. Zostały ujęte, według ustalonej przez radę sołecką hierarchii, cele priorytetowe na 7 najbliższych lat i cele na poszczególne lata obowiązywania strategii. Nakreślona wizja jest pełna innowacyjnych inicjatyw. Ilustruje ona dążenia i oczekiwania mieszkańców wobec przyszłości.

Realizacja będzie wymagała dużo pracy, ale najważniejsze, że w tę realizację jako społeczność, mocno wierzymy.