

Nr GKOŚ.702.39.1.2013

Wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia
w przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej poniżej wartości ustalonej na
podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień
publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)
na wykonanie zadania pn:
„Przebudowa – rozbudowa DPS w Siedlcu – celem osiągnięcia standardów
w domach pomocy społecznej” - I etap.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) Wójt Gminy Siedlec informuje, iż w dniu 07.11.2013 r. wpłynął do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji obejmujący następujące pytania:

„1. Proszę o wskazanie technologii wykonania robót przedstawionych w przedmiarze w warunkach zimowych i w 30 dniowym okresie realizacji robót.

Zgodnie z zapisami SIWZ załącznik Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót prace niżej wymienione muszą mieć podczas realizacji zapewnione odpowiednie warunki podczas ich wykonywania.

pkt V.3.2 Fundamenty – ławy fundamentowe

Mieszanka betonowa powinna być chroniona przed wstrząsami przez 36h przy temperaturze +10°C, gdy temperatura niższa należy przedłużyć twardnienie mieszanki do czasu uzyskania przez beton co najmniej 50% wymaganej 28 dniowej wytrzymałości na ściskanie.

pkt V.3.3 Hydroizolacje – Izolacje z emulsji i mas

Należy gruntować roztworem asfaltowym gdy temperatura nie jest niższa niż +5°C, płynny lepik nanieść przy optymalnej temperaturze podłoża i otoczenia +20°C.

pkt V.3.3 Hydroizolacje – Izolacje papowe

Prace izolacyjne z pap asfaltowych nie należy prowadzić w przypadku mokrej powierzchni przeznaczonej do izolowania, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.

pkt V.3.5 Konstrukcje stropów i stropodach. Montaż prefabrykatów.

Przygotowanie budowy do prac w okresie zimowym należy zakończyć w październiku.

pkt V.3.11 Ocieplenie – izolacje termiczne

Roboty termoizolacyjne powinny być wykonywane w temperaturze dodatniej w stanie powietrzno-suchym.

pkt V.3.11 Ocieplenie – wykonanie warstwy zbrojącej

Wykonanie warstwy zbrojącej na styropianie można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia styropianu przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza nie niższej niż 5°C.

pkt V.3.11 Ocieplenie – wykonanie podkładu tynkarskiego

Podkłady tynkarskie należy stosować w temperaturach + 5°C do +25°C.

pkt V.3.14 Pokrycie dachu papą

Roboty pokrywowe powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż + 5°C. Robót pokryciowych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych.

2. Zamawiający wyznaczył końcowy termin wykonania 27.12.2013 r. Proszę wskazać techniczne i organizacyjne warunki jakie zdaniem Zamawiającego ma spełnić Wykonawca by możliwa była realizacja zamówienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

W odpowiedzi na powyższe zapytania Zamawiający wyjaśnia:

1. **pkt V.3.2:** Podczas prowadzenia robót w okresie obniżonych temperatur można wykorzystać przykładowe sposoby:

- stosować cementy wyższych mark lub szybko twardniejące,
- stosować beton bardziej gęsty (mniejsza ilość wody),
- stosować dodatki chemiczne (np. chlorek wapnia) przyspieszające twardnienie lub obniżające temperaturę zamarzania,

1. **pkt V.3.3:** zamiast zagruntować asfalt, można zastosować np. HYDROTEX 2 x MM 6125 z możliwością aplikowania w ujemnych temperaturach do - 18°C.

1. **pkt V.3.3:** jako pierwszą warstwę izolacji papowej można zastosować np. KONFOL alfa 500, który zachowuje parametry i jest stosowany do - 25°C.

1. **pkt V.3.5:** Nie ma określonego terminu na przygotowanie budowy do prac w okresie zimowym.

1. pkt V.3.11: termiczne, warstwa zbrojąca, podkład tynkarski: alternatywnie zastosować można system TURBO ZET – SA, który zawiera zimową zaprawę klejącą - L EPSTYR – ZET 211. Można zastosować także:

STYRLEP – ZET 221 – zimowa zaprawa klejąco-zbrojąca,

TYNKOLI ZET – SA 341 – zimowy podkład tynkarski,

SILIKATNIK ZET 021 – zimowy tynk silikatowy.

1. pkt V.3.14: Warstwa podkładowa może być mocowana mechanicznie a prace dekarские z użyciem pap grzewalnych można wykonywać w temperaturze do 0°C w przypadku zastosowania pap modyfikowanych SBS, papa przed użyciem powinna być przez min. 24 h przechowywana w temperaturze do 20°C i wynoszona na dach bezpośrednio przed wyłożeniem.

2. Inwestor oczekuje, że potencjalny Wykonawca dysponuje odpowiednią liczbą i wykształconą kadrą, która ma praktykę w realizowaniu tego typu inwestycji w okresie jesienno-zimowym.

Otrzymują:

Wykonawcy, którzy otrzymali siwz.

*Sprawę prowadzi: Witold Jasztal
tel. 68 3848521 wew. 49
Lidia Żuchowska
tel. 68 3848521 wew. 24*

Z up. Wójta

Hieronim Birk
Zastępca Wójta