

Uchwała Nr XLVI/231/2018
Rady Gminy Siedlec
z dnia 27 marca 2018 roku

w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Kielpiny”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm. poz. 2232; Dz. U. z 2018 r. poz. 130)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Kielpiny”, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczuk

Uzasadnienie
do uchwały nr XLVI/231/2018 Rady Gminy Siedlec z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie zatwierdzenia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Kielpiny”

„Solecka Strategia Rozwoju Wsi Kielpiny” jest dokumentem planistycznym sołectwa wypracowanym przy współudziale Moderатора Odnowy Wsi oraz mieszkańców sołectwa. Przedstawia charakterystykę miejscowości, analizę zasobów, słabe i mocne strony, a przede wszystkim wizję rozwoju miejscowości i priorytety rozwoju. Dokument ten jest niezbędny przy ubieganiu się o różnego rodzaju środki zewnętrzne m.in. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 - 2020”, realizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, do którego przystąpiło sołectwo Kielpiny. Strategia została przedstawiona mieszkańcom Kielpin w dniu 12.01.2018 i przyjęta odpowiednią uchwałą zebrania wiejskiego. Dokument ten powinien zostać zatwierdzony przez Radę Gminy Siedlec.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały Rady Gminy Siedlec jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczuk

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI KIEŁPINY

w gminie Siedlec

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Marian Weil

Ewa Weil

Józef Dzioch

Roman Wieczorek

Piotr May

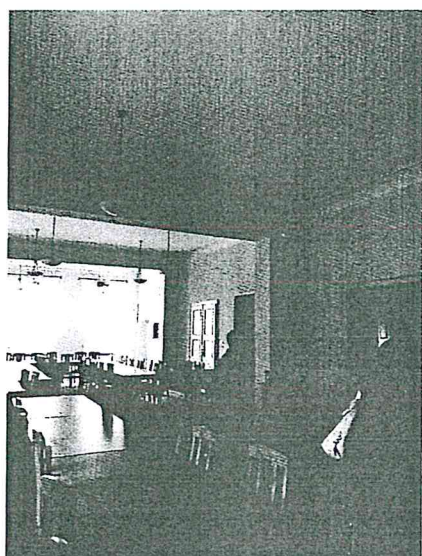
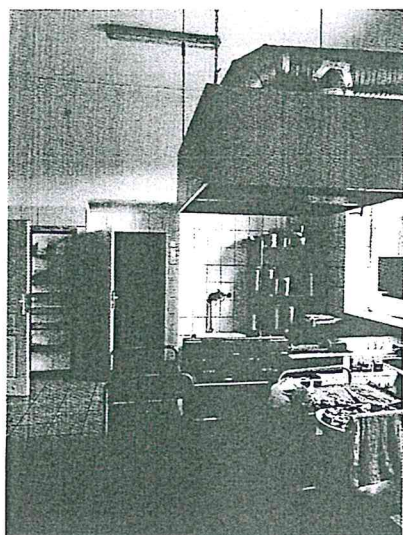
z udziałem moderatorów *Anna Wieczorek, Bartosz Kobus*

Październik 2017

SPIS TREŚCI

Wstęp

1. Karta diagnozy zaawansowania odnowy wsi
2. Analiza zasobów
3. Analiza swot
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi
5. Wizja wsi
6. Plan długoterminowy rozwoju miejscowości
7. Plan krótkoterminowy



WSTĘP

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Kiełpiny jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2017 – 2023. To plan zamierzeń mieszkańców Kiełpin i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy. Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Kiełpiny na lata 2017 – 2023 spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Wsi Kiełpiny, biorący udział w warsztatach podczas których dokonano ww. analizy.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Kiełpiny na lata 2017 – 2023 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Kiełpiny.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Siedlec

Sołectwo: Kiełpiny

Liczba mieszkańców: 660

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

C	Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
D	Całościowa	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
		projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
		powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne				systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
		powszechna odnowa prywatnych posesji		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	X	rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
		lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		promocja wsi	
		ukształtowane „centrum wiejskie”	X	rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
		świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
						rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wies tematyczna”				instrumenty wsparcia działań prywatnych
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi				

instrumenty wsparcia
działań prywatnych

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Kiełpiny, 14.10.2017r., Uczestnicy: Sołtys, Radna, Członkowie Grupy Odnowy Wsi

Krótką charakterystyką wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

- mają Plan Odnowy Miejscowości
- Współpraca z KGW
- pozyskali 3 na 4 złożone wnioski o dotacje
- brak OSP na terenie sołectwa
- w odrestaurowanym kilka lat temu pałacu znajduje się świetlica wiejska, dobrze wyposażona kuchnia oraz 1-oddziałowe przedszkole
- sołectwo organizuje razem z przedszkolem wspólne inicjatywy tj. Dzień Dziecka, Matki, Dziadka, Jasełka
- Aktywni wędkarze
- Obecnie do zagospodarowania jest piwnica i piętro w odrestaurowanym pałacu
- kiedyś było 40 gospodarstw, dziś 10
- na terenie sołectwa kilka przężnych firm usługowych
- duża firma produkująca jąja
- przy blokach powstaje boisko przy udziale środków z funduszu sołectwa
- w gminie brakuje miejsc noclegowych
- sołectwo ma do zagospodarowania dwa budynki, w planach jeden na przedszkole
- na terenie sołectwa znajduje się kaplica

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 14.10.2017r.

Sporządził: Anna Wiczorek, Bartosz Kobus

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz rolniczy, teren równinny		X	
	stan środowiska	Powietrze nieskażone, wody czyste, gleba średnio żyzna		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany, przejściowy	X		
	walory szaty roślinnej	Różnorodna szata roślinna, wieś otoczona lasami		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Stare drzewa, głogi, rezerwat przyrody		X	
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Siedlisko żurawi, czapla siwa, sarny, jenoty, dziki		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rów Grabowski, 3 stawy, rowy melioracyjne		X	
	wody podziemne	słabe	X		
	gleby	Klasa VI, V, rzadko III		X	
	kopaliny	brak	X		
	walory geotechniczne	brak			
KULTUROWY	walory architektury	Wieża ciśnień, kaplica, dworek, spichlerz		X	
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Park dworski, boisko		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Dobrze zagospodarowana		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Zabudowana gospodarstwami, dworek, wieża ciśnień		X	
	osobliwości kulturowe	brak			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	kaplica		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust M.B. Fatimskiej		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Spotkania opłatkowe	X		
	legendy, podania i fakty historyczne	Strajk dzieci kielpińskich w 1905 roku		X	
	przekazy literackie		X		
	ważne postacie i przekazy historyczne	p. Ciesielski, Primke	X		
	specyficzne nazwy	Kozi rynek	X		

	specyficzne potrawy	brak			
	dawne zawody		X		
	zespoły artystyczne, twórcy	brak			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Około 20 działek budowlanych		X	
	działki pod domy letniskowe	brak			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Tak są		X	
	pustostany mieszkaniowe	2 budynku po byłych szkołach		X	
	pustostany poprzemysłowe	brak			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Kuźnia, spichlerz	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Jest		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	jest		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko do koszykówki, boisko piłkarskie w budowie		X	
	miejsca rekreacji	park			
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	brak			
	szkoły	brak			
	przedszkola	publiczne		X	
	biblioteki	brak			
	placówki opieki społecznej	brak			
	placówki służby zdrowia	brak			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	tak		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga powiatowa w złym stanie, oświetlenie tak		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	tak		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	tak		X	
	telefonnia komórkowa	tak		X	

	inne				
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Ok 100 miejsc na terenie sołectwa		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Zakład budowlany, ślusarski, chłodnictwo, jaja		X	
	gastronomia	brak			
	miejsca noclegowe	brak			
	gospodarstwa rolne	Ok. 10 średnio 30ha		X	
	uprawy hodowle	Zboża, ziemniaki, trzoda			X
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Obornik na poła wywożony		X	
	zasoby odnawialnych energii	brak			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYYSKIWIENIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, fundusze na odnowę wsi Region Kozła		X	
	środki wypracowywane	Z wynajmu Sali wiejskiej, festyny, zabawy, 2 projekty Odnowy Wsi, 2 projekty z Regionu Kozła		X	
MIESZ KAŃCY	autorytety i znane postacie we wsi	brak			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Prof. UAM w Poznaniu Górski		X	

	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci różnych kierunków		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Lokalni przedsiębiorcy		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców ma dostęp		X	
	pracownicy nauki	brak			
	związki i stowarzyszenia	Związek Hodowców Drobiu i Trzody Chlewnej		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Głos Wolsztyński, Na Temat, Dzień Wolsztynski		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Na szczeblu gminnym		X	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	tak	X		
	książki, przewodniki	Przewodniki turystyczne		X	
	strony www	Strona gminy	X		

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

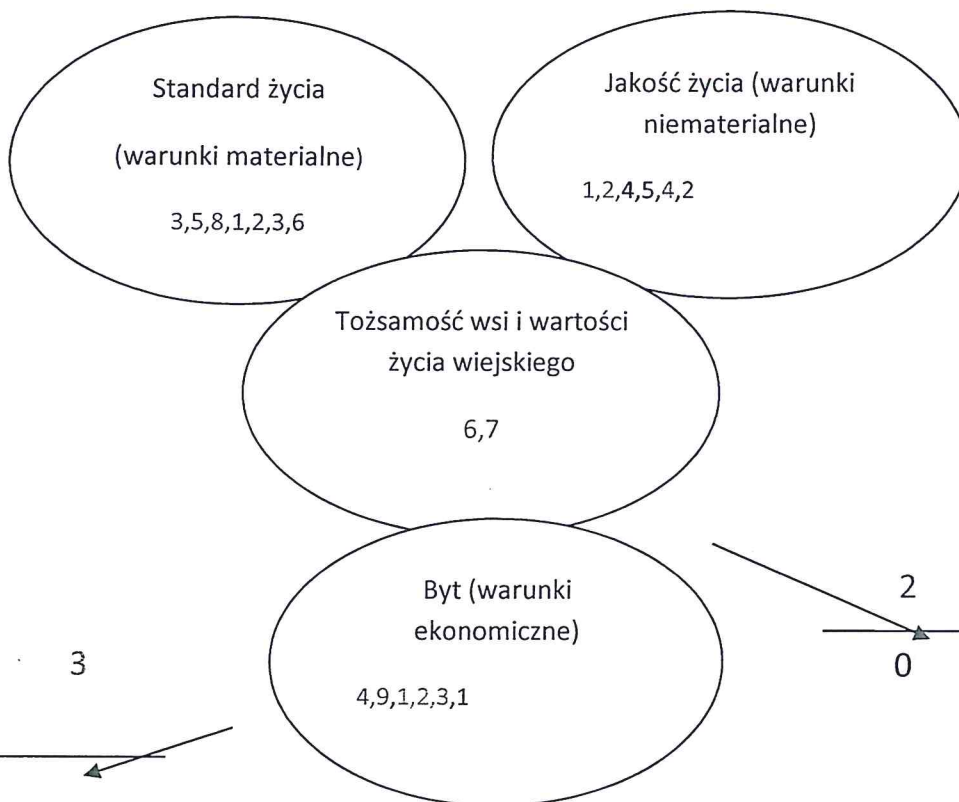
ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Czyste środowisko 2. Dużo lasów, zieleni 3. Odrestaurowany dworek wraz z otoczeniem 4. Silnie rozwinięte rolnictwo, kurniki, chlewnie 5. Dobrze rozwinięta infrastruktura (media) 6. Imprezy wiejskie 7. Kaplica 8. Przedszkole 9. Brak bezrobocia	1. Droga powiatowa biegnąca przez wieś 2. Nie ma ścieżek rowerowych 3. Słabe bezpieczeństwo poruszających się – brak części chodników 4. Niezagospodarowane boisko do piłki nożnej 5. Słabo rozwinięta infrastruktura sportowo-rekreacyjna dla dorosłych 6. Brak bazy noclegowej

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Środki z WRPO, PROW, Leader+, Wielkopolska Odnowa Wsi 2. Fundusz Soleccki 3. Sponsorzy 4. Stabilna sytuacja firm	1. Niedosyt rąk do pracy w miejscowych firmach 2. Problem, w przyszłości z integracją mieszkańców na skutek zatrudnienia z zewnątrz osób

Analiza potencjału rozwojowego wsi

$$\begin{array}{r} 3 \quad 0 \\ \hline 4 \quad 0 \\ -() = \end{array} \quad \begin{array}{r} 2 \quad 1 \\ \hline 2 \quad 1 \\ =() = \end{array}$$



$$\begin{array}{r} 2 \quad 3 \\ \hline 0 \quad 1 \\ +() = \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 2 \quad 0 \\ \hline 0 \quad 0 \\ +() = \end{array}$$

silne strony

szanse

słabe strony

zagrożenia

WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Kielpiny to nie kpiny – wieś spełnionych marzeń.

Kielpiny – wieś aktywnych i ambitnych ludzi realizujących swoje marzenia, otwarta na nowych mieszkańców, ceniąca swoją tożsamość. Kielpiny to miejsce, które daje możliwość wypoczynku rekreacji i aktywnej turystyki pieszej i rowerowej. Przyjazne miejsce harmonijnego rozwoju edukacyjnego, kulturalnego dzieci, młodzieży i dorosłych, otwarte na wszechstronną współpracę.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Kiełpiny to nie kpiny – wieś spełnionych marzeń.

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by ureczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyceliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Poprawa estetyki wsi	Środki zewnętrzne, wolontariat	Integracja mieszkańców	Niepewne dofinansowanie	Odnowa Kaplicy
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Odrestaurowanie i zagospodarowanie dworku 2. Budowa przedszkola	Środki zewnętrzne, fundusz sołecki, wolontariat	Zaangażowanie mieszkańców	Niepewne dofinansowanie	Zagospodarowanie parku wokół dworku i samego dworku Budowa przedszkola
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Urządzenie boiska do piłki nożnej	Działka własności gminy, wolontariat, fundusz sołecki	Zaangażowanie mieszkańców, dużo młodzieży	Zapewnienie możliwości spędzenia czasu wolnego	Budowa i urządzenie boiska do piłki nożnej
D. BYT				
1. Stabilny rozwój zakładów pracy	Istniejące zakłady pracy	Firmy rodzinne oparte na pracy mieszkańców	Brak rąk do pracy, wyjazd młodych do miast	Poprawa infrastruktury technicznej – remont drogi powiatowej

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 1 roku (2018)

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	Zagospodarowanie parku wokół dworku, budowa boiska piłkarskiego	tak	nie	1,3,2,2,2	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Urządzenie parku wokół dworku	Zakup siłowni	tak	tak	2,5,5,4,5	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Niewystarczające środki	Złożenie wniosku do „Wielkopolskiej Odnowy Wsi”	tak	tak	3,2,3,1,3	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Stworzenie bazy rekreacyjnej	Remont placu zabaw, doposażenie boiska do piłki nożnej	tak	nie	5,4,5,5,4	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wolontariat	Prace pielęgnacyjne, przygotowanie i malowanie	tak	tak	4,5,4,5,4	II
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		„Zagospodarowanie parku wokół dworku” Wielkopolska Odnowa Wsi – Pięknieje Wielkopolska Wieś				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

..MARIAN WEIL.....

..EWA WEIL.....

..JÓZEF DZIÓCH.....

..ROMAN WIECZOREK.....

..PIOTR MAJ.....

.....

.....

.....

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

..Anna Wieceorel.....

..Bartosz Uszur.....

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczuk