

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./ Wójt Gminy Siedlec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

I. Nieruchomość położona w **Jażyńcu**, oznaczona działką:

- nr 949/10 o pow. 0,2947 ha, KW nr PO1E/00031011/9

Cena wywoławcza – 78.563,00 zł

I. Gmina Siedlec nie posiada opracowanego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlec, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r. teren, na którym położona jest działka określono, jako „predysponowany do lokalizacji i rozwoju obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną oraz intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego”.

Przedmiotowa nieruchomość jest blisko centrum miejscowości o lokalizacji szczegółowej niekorzystnej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa inwentarska oraz grunty orne. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem inwentarskim w bardzo złym stanie technicznym. Grunt posiada płaskie ukształtowanie terenu oraz dogodny dostęp do drogi publicznej. Warunki zabudowy bardzo dobre. Szacowana nieruchomość zabudowana budynkiem inwentarskim do hodowli zwierząt i magazynowania paszy. Obiekt w bardzo złym stanie technicznym. Budynek murowany z cegły pełnej, stolarka okienna drzwiowa zniszczona. Dach pokryty dachówką ceramiczną ze znacznym zużyciem pokrycia i elementów konstrukcyjnych. Obiekt posiada uszkodzone rynny oraz jest zakrzaczony. Powierzchnia użytkowa wynosi 502,44 m²

II. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn.zm. /ustala się termin do złożenia wniosku o nabycie przedmiotowej nieruchomości w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

III. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 29 listopada 2017 r. do 20 grudnia 2017 r.

Wywieszono dnia: 29.11. 2017 r.

Zdjęto dnia:


WÓJT
Jacek Kolesiński