

Uchwała Nr XXXVIII/186/2017
Rady Gminy Siedlec
z dnia 5 września 2017 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec dla terenów położonych w południowej części miejscowości Siedlec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz.1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017., poz. 730, poz. 935) oraz art. 9 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec dla terenów położonych w miejscowości Siedlec, przyjętego uchwałą Nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r.

2. Zmianą studium obejmuje się działki nr 392, 391, 393/6 oraz 393/5 w Siedlecu. Obszar opracowania wynosi ok. 0,8470 ha.

3. Granice obszaru objętego zmianą Studium oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 10 ust 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Kaźmierczak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVIII /186/2017 Rady Gminy Siedlec z dnia 5 września 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec dla terenów położonych w południowej części miejscowości Siedlec.

Potrzeba wykonania zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec" (przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r.) wynika z rozpatrzenia przez Wójta Gminy Siedlec wniosku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec" i przeznaczeniu terenu pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe oraz parkingi.

Wójt Gminy Siedlec stwierdził, że sposób zagospodarowania terenów objętych uchwałą jest sprzeczny z ustaleniami obecnie obowiązującego "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec", według którego przedmiotowy obszar określony został jako lasy

W związku z powyższym Wójt Gminy Siedlec rozstrzygnął o zmianie "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec" (przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/227/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 sierpnia 2002 r.)

Przedstawiona sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak

Wycinek mapy katastralnej
Skala 1:1000

Sekcja 5.171.29.14.1

do Uchwały Nr Rady Gminy Siedlec

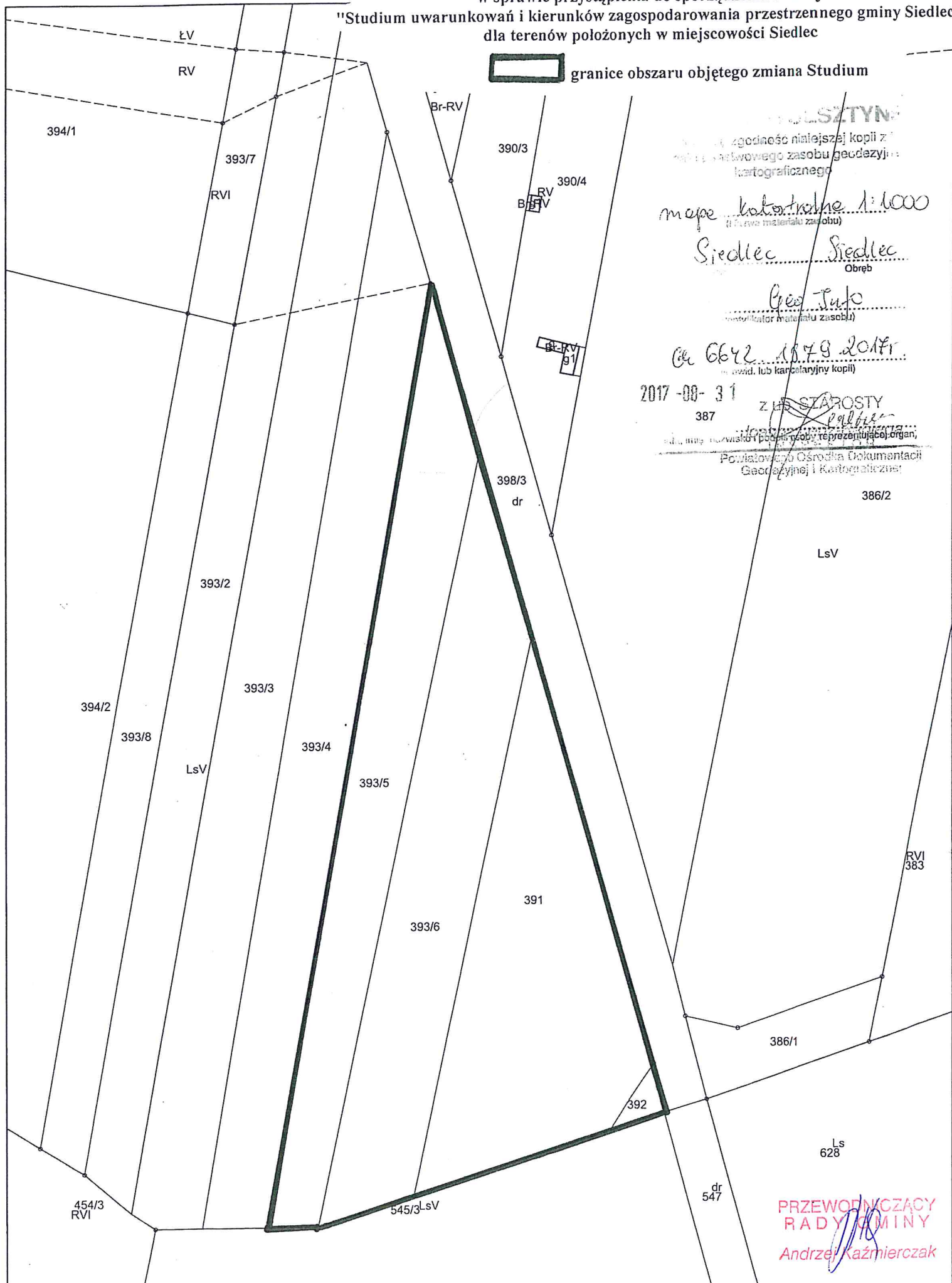
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany

"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec
dla terenów położonych w miejscowości Siedlec



granice obszaru objętego zmianą Studium



zgodność niniejszej kopii z
państwowego zasobu geodezyjnego
kartograficznego

mape katastralne 1:1000
(z tego materiału zasobu)

Siedlec Siedlec
Obręb

Geo Info

(kontrolator materiału zasobu)

6642 1549 2017r.

(wid. lub kartelaryjny kopii)

2017-08-31

387

ZŁOŻYŁ
STAROSTA

podpisano i potwierdzono
nazwiskiem podległym reprezentacji organu

Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

386/2

LsV

RVI
383

386/1

Ls
628

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak