

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i pkt 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.08.2021 r., złożonego przez firmę EKOPV-12 Sp. z o.o. z/s Nowy Kisielin, ul. Rozwojowa 7A, 66-002 Zielona Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr 137 obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński”**.

WÓJT GMINY SIEDLEC
stwierdza

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr 137 obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński”.**
- II. Jednocześnie określa konieczność spełnienia następujących warunków i wymagań:**
 - 1) Pod przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 1,36 ha północno-centralnej powierzchni działki nr ewid. gr. 137, obręb Nieborza, gmina Siedlec.
 - 2) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
 - 3) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 - 4) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 - 5) Do obsiewu powierzchni elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 - 6) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 - 7) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1-15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
 - 8) Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 - 9) W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
 - 10) Transformator umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

- 11) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych przy użyciu wody wykorzystywać do tego celu wodę destylowaną bez detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
- 12) Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1), stanowi integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.08.2021 r. firma EKOPV-12 Sp. z o.o. z/s Nowy Kisielin, ul. Rozwojowa 7A, 66-002 Zielona Góra, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr 137 obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński”.

Do wniosku dołączono, w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, wymagane przez art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm., dalej „ustawa OOS”) załączniki:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem 100 m od granicy działki inwestycyjnej,
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej,
5. pełnomocnictwo,
6. dane na nośniku CD.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS, stwierdzono iż organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Siedlec. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce nr 137 w miejscowości Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński, województwo wielkopolskie. Przedmiotowy zakres inwestycji nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia w celu uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy OOS tj. decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zarejestrowany w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na podstawie art. 21 ust. 1, 2 pkt 9 ustawy OOS. Informację o zarejestrowaniu wniosku zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Siedlec, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siedlec, tablicy ogłoszeń wsi Nieborza.

Wójt Gminy Siedlec w dniu 20.09.2021 r. wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące załączniki tj.: poświadczony przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej na którym będzie realizowane przedsięwzięcie; dokonanie analizy możliwego oddziaływania skumulowanego z innymi planowanymi przedsięwzięciami na działkach sąsiednich oraz informację co do ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w ramach planowanej inwestycji. Przedmiotowe dokumenty zostały dostarczone do tut. Urzędu w dniu 27.09.2021 r.

W dniu 11.10.2021 r. stosownie do wymagań art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) tut. Organ wydał obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie i możliwości zapoznania się z dokumentami oraz składania zastrzeżeń. Ww. obwieszczenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Siedlec oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siedlec, tablicy ogłoszeń wsi Nieborza. W przewidzianym terminie nie wniesiono uwag.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), powyższe przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, która określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

„Art. 71. 1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.”

„Art. 72. 1. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem:

- 1) decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88);
- 3) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”.

W dniu 11.10.2021 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z prośbą o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie w dniu 19.10.2021 r. wezwał Wójta Gminy Siedlec o przesłanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek inwestora został przesłany do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie w dniu 21.10.2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim opinią nr PO.ZZŚ.1.435.392m.2021.KW z dnia 26.10.2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie w dniu 03.11.2021 r. wydał opinię nr ON-NS.9011.5.64.2021, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane i w związku z powyższym nie określa zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 08.11.2021 r. wezwał Wójta Gminy Siedlec o dodatkowe informacje co do faktycznego sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia oraz wezwanie Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z tym, Wójt Gminy Siedlec wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 20.01.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 26.01.2022 r.) poinformował Wójta Gminy Siedlec, iż w związku z rozbudowanym zakresem przyrodniczym, zebranie i przedstawienie tych informacji może potrwać nawet do roku czasu.

W związku z powyższym w dniu 09.02.2022 r. pełnomocnik Inwestora wystąpił do Wójta Gminy Siedlec o zawieszenie postępowania.

W dniu 16.02.2022 r. Wójt Gminy Siedlec postanowieniem nr GKOŚ.6220.22.2021 zawiesił postępowanie do czasu złożenia uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Siedlec w dniu 17.01.2023 r. wydał postanowienie o podjęciu zawieszonego postępowania z uwagi na złożenie przez pełnomocnika Inwestora uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 03.01.2023 r. Następnie przekazano zebrane dokumenty do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 20.02.2023 r. wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy tj. do 06.03.2023 r. z uwagi na trwającą analizę uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 24.02.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał opinie nr WOO-IV.4220.1741.2021.WK.3 że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań ujętych w pkt II niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 02.03.2023 r. przesłano do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim zebrane materiały w toku postępowania wyjaśniającego z prośbą o zajęcie stanowiska (utrzymania w mocy/lub nie) opinii wydanych dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie w dniu 09.03.2023 r. utrzymał w mocy opinie nr ON-NS.9011.5.64.2021 z dnia 03.11.2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim w dniu 20.03.2023 r. utrzymał w mocy opinię nr PO.ZZŚ.1.435.392m.2021.KW z dnia 26.10.2021 r.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, spełniając wymóg art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA, dnia 13.04.2023 r. za pomocą obwieszczenia poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Ww. obwieszczenie umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siedlec i tablicy ogłoszeń w miejscowości Nieborza. Żadna ze stron postępowania w określonym terminie nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 137, obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat

wolsztyński. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 2,47 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 1,36 ha północno-centralnej powierzchni przedmiotowej działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż do 2 200 sztuk paneli. Panele fotowoltaiczne będą połączone ze sobą szeregowo, mocowane na metalowych konstrukcjach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3,5 m. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerową stację transformatorową, inwertery w liczbie do 10 sztuk, przyłącze kablowe, oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest planowane posadowienie magazynów energii.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. W warunkach niniejszej decyzji celem ograniczenia uciążliwości akustycznej ujęto, aby wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia. Będą to krótkotrwale i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatora umieszczonego w kontenerowej stacji transformatorowej. Z uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że odległość stacji transformatorowej do najbliższego terenu podlegającego ochronie akustycznej wyniesie nie mniej niż 1108 m. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności niewielką skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, znaczne odległości do terenów objętych ochroną akustyczną, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na ograniczenie zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku zachodniego oraz północnego. Sąsiadować ze sobą będzie 5 elektrowni fotowoltaicznych: Nieborza 1, Nieborza 2, Nieborza 3, Nieborza 4, Nieborza 5 o mocy do 1 MW każda. Mogą być one postrzegane w krajobrazie jako jedno większe przedsięwzięcie. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że stacje transformatorowe będące elementami tych elektrowni będą posadowione w odległościach powyżej 1000 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się, że ścieki bytowe będą gromadzone w zbiornikach wbudowanych w przenośne toalety a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte wodą destylowaną bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów, co zostało wskazane w warunkach niniejszej decyzji. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wnioskodawca dopuszcza także czyszczenie paneli przy użyciu technologii bezwodnej, opartej na specjalnych szczotkach. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatora olejowego, pod transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerze stacji transformatorowej.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą m. in. prace związane z montażem paneli, odpady opakowaniowe, odpady komunalne. Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą selektywnie gromadzone w pojemnikach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które winny być na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się lasy i zadrzewienia śródpolne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych m.in. beton, stal, aluminium. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 i obszar specjalnej ochrony ptaków Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLB080005, oddalone o 2,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy, zadrzewienia śródpolne i ciek o nazwie Rów Grabarski przepływający wzdłuż południowej granicy działki. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i pozostawiana na powierzchni do rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia Rowu Grabarskiego, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Celem zmniejszenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Aby zminimalizować oddziaływanie na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Aby ograniczyć oddziaływanie na krajobraz wnioskodawca zamierza obiekty kubaturowe pomalować w odcieniach szarości. Z

przedłożonych przez wnioskodawcę w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia informacji wynika, że najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku północnego i zachodniego, a odległość między elektrowniami będzie wynosić ok. 5 m. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie GW600059 oraz Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o nazwie Obra od Kanału Dźwińskiego do Czarnej Wody i kodzie EW6000181878719.

Jednolitą Część Wód Podziemnych o kodzie PLGW600059 oceniono jako dobry stan pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW600059 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

Jednolita Część Wód Powierzchniowych o kodzie RW6000181878719 Obra od Kanału Dźwińskiego do Czarnej Wody ma status naturalnej Części Wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny określono poniżej stanu dobrego. Cała zlewnia Jednolitej Części Wód Powierzchniowych stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód miogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Obra od ujścia Czarnej Wody do jeziora Wielkowiejskiego.

Zatem, biorąc pod uwagę powyższą analizę oraz stanowiska: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wolsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim stwierdzono, że dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr 137 obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński”**, materiał dowodowy w sprawie stanowił wystarczające źródło informacji pozwalające ocenić, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczenia standardów w środowisku.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 17 oraz art. 72 ust. 1a ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U.

- z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.). Złożenie powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.
 3. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Siedlec w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
 4. Stosownie do art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie ze stron postępowania oznacza, że rozstrzygnięcie staje się ostateczne i prawomocne z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. W przypadku złożenia przez stronę ww. oświadczenia, przestaje przysługiwać jej prawo do odwołania się lub wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
 5. Niezależnie od obowiązków organów administracji publicznej przewidzianych w Kodeksie postępowania administracyjnego niniejszym realizuję obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO). Powyższy obowiązek nie wpływa na tok i wynik postępowania administracyjnego.

Informacje i dane do kontaktów w sprawie danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Siedlec, ul. Zbąszyńska 17, 64-212 Siedlec, e-mail: ug@siedlec.pl

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: Inspektor Ochrony Danych: Anna Cebulska, e-mail: iod@siedlec.pl

Informacje dotyczące przetwarzanych danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji zadań przez Wójta Gminy Siedlec, wynikających z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO.

Okres przetwarzania danych

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji danego zadania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji.

Źródła danych

Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od osoby, której dane dotyczą, a także ze źródeł publicznie dostępnych oraz od organów administracji publicznej, innych podmiotów i osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kategorie odnośnych danych

Przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko oraz adres, a także inne dane osobowe niezbędne do realizacji ww. zadań.

Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających

dane w imieniu administratora danych osobowych posiadających uprawnienia do ich przetwarzania.

Prawa osoby, której dane dotyczą

Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora danych osobowych:

- dostępu do swoich danych osobowych,
- ich sprostowania,
- ograniczenia ich przetwarzania,
- usunięcia,
- przeniesienia danych do innego administratora danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu.

W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania w dowolnym momencie zgody na ich przetwarzanie, przy czym wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania.

Żądanie realizacji wyżej wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych osobowych (adres podany na wstępie, z dopiskiem "Ochrona danych osobowych").

Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Informacje o przekazywaniu danych oraz o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich oraz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia,
2. Wycinek mapy katastralnej (ewidencyjnej) w skali 1 : 1000 obejmującej teren inwestycji oraz tereny przyległe.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora:
Pan Wojciech Hałatyn
ul. Jedności 23/6, 65-018 Zielona Góra
2. pozostałe strony postępowania;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wolsztynie
ul. Drzymały 16, 64-200 Wolsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni
Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Walczaka 25A, 66-400 Gorzów Wielkopolski;



Z up. Wójta
Agnieszka Kasperczak
ZASTĘPCA WÓJTA

Sprawę prowadzi:

Marta Wajman, tel. (68) 384-85-21 wew. 25

Załącznik nr 1
do decyzji Wójta Gminy Siedlec
z dnia 22.05.2023 r.
Znak: GKOŚ.6220.22.2021

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej Nieborza 3 o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 137, obręb Nieborza, gmina Siedlec, powiat wolsztyński. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 2,47 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 1,36 ha północno-centralnej powierzchni przedmiotowej działki. Na chwile obecną miejsce planowanej inwestycji wykorzystywane jest rolniczo.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczych oraz połączeń kablowych;
- falowników;
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowej;
- ogrodzenia;
- innej niebezpiecznej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

Wykonany zostanie montaż do 2 200 sztuk paneli. Panele fotowoltaiczne będą połączone ze sobą szeregowo, mocowane na metalowych konstrukcjach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3,5 m. Sąsiadować ze sobą będzie 5 elektrowni fotowoltaicznych: Nieborza 1, Nieborza 2, Nieborza 3, Nieborza 4, Nieborza 5 o mocy do 1 MW każda. Mogą być one postrzegane w krajobrazie jako jedno większe przedsięwzięcie. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów.

Z up. Wójta
Agnieszka Kasperczak
ZASTĘPCA WÓJTA

