

ZARZĄDZENIE NR 97/2021
WÓJTA GMINY SIEDLEC

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów
stanowiących własność Gminy Siedlec.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Siedlec Nr XIV/65/2015 z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Siedlec (Dz. U. Woje. Wlkp. poz. 7405 z dnia 1 grudnia 2015 r.)

zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m² powierzchni gruntu wykorzystywanego na niżej wymienione cele:

- 20,00 zł – pod kioski handlowe i usługowe, pod pojemniki na odzież używaną oraz inną działalność gospodarczą,
- 10,00 zł – pod garaże,
- 0,70 zł – pod place składowe
- 0,30 zł – pozostałe grunty

§ 2. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu wykorzystywanego na cele rolne w wysokości:

- 0,09 zł za 1 m² gruntu

§ 3. Ustala się roczną stawkę czynszu dla gruntu dzierżawionego pod ustawienie reklamy w wysokości 250,00 zł za m².

§ 4. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntu przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej w tzw. ogródkach letnich w wysokości 4,00 zł za 1 m².

§ 5. Ustala się dzienną stawkę czynszu – niezależnie od zajmowanej powierzchni – w kwocie 150,00 zł za okazjonalną dzierżawę gruntu przeznaczonego na cele działalności:

- rozrywkowej np. cyrk, wesołe miasteczko, kino itp.
- reklamowej z zastrzeżeniem § 3.

§ 6. Ustala się dzienną stawkę czynszu – niezależnie od zajmowanej powierzchni – w kwocie 100,00 zł za okazjonalną dzierżawę gruntu z okazji innych okoliczności, w tym uroczystości i imprez lokalnych.

§ 7. 1. Do ww. stawek czynszu dzierżawnego, o których mowa w § 1- 6 doliczony zostanie należny podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Kwotę czynszu zaokrągla się do pełnych złotych.

§ 8. Niezależnie od czynszu, dzierżawca zobowiązany jest ponosić należne podatki zgodnie z obowiązującymi stawkami Gminy Siedlec.

§ 9. Za bezumowne korzystanie z gruntów gminnych ustala się odszkodowanie w wysokości stawek czynszu określonych w niniejszym zarządzeniu podwyższonych o 100%, do którego zostanie doliczony podatek Vat zgodnie z obowiązującymi zasadami.

§ 10. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Planowania Przestrzennego i Zarządzania Kryzysowego.

§ 11. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenia nie stosuje się do umów obecnie trwających, których okres obowiązywania jest krótszy niż 6 miesięcy.

§ 12. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Siedlcu.

Zastępca Wójta Gminy
Siedlec

Agnieszka Kasperczak



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	97/2021
Data dokumentu	2021-11-22
Organ wydający	Wójt Gminy Siedlec
Przedmiot regulacji	w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Siedlec.
Identyfikator dokumentu	DD779480-5496-4D66-9101-53B44DEAE5BA

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2079871010
Numer seryjny	1C494FFB02DCB5CE95D97EB8C3502610
Osoba podpisująca	Agnieszka Kasperczak\; Gmina Siedlec\
Instytucja	Gmina Siedlec
Miejscowość	Siedlec
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 08:09:31
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL