

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądanie wnioskodawcy.

Z uwagi na spełnienie wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm) postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu, Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Starosty Wolsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
mgr inż. Ewa Piechowiak
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzającego przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Decyzję otrzymują:

1. Gmina Siedlec, ul. Zbąszyńska 17, 64-212 Siedlec
wraz z 2 egz. projektu budowlanego
2. Pani Janina Modrzyk, Grójec Mały 2, 64-212 Siedlec
3. Pan Józef Modrzyk, Grójec Mały 2, 64-212 Siedlec
4. Rejonowy Związek Spółek Wodnych, ul. Żeromskiego 16, 64-200 Wolsztyn
5. aa Ł.M.
wraz z 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Siedlec (Uchwała nr XXXVII/238/10 Rady Gminy Siedlec)
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Wolsztynie
wraz z 1 egz. projektu budowlanego

Zwalnia się z opłaty skarbowej
na podst. art. 7

/Ustawa z dnia 16.11.2006r

o opł. skarb. Dz.U.Nr 225/06, poz. 1635/

J. Markowski - inspektor

STAROSTWO POWIATOWE
w Wolsztynie
Wydział Architektury
i Budownictwa

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Wolsztyn, dnia 14.04.2015

Podpis
STAROSTWO POWIATOWE
w Wolsztynie

Wydział Architektury
i Budownictwa