

AB. 6740. 771. 2012

BIURO „AMBIT” mgr inż. Marek Prządka

projektowanie i nadzór budowlany - wyceny nieruchomości

64-200 WOLSZTYN ul. FABRYCZNA 8

tel. (68) 347-20-34

BIURO „AMBIT”

mgr inż. Marek Prządka

64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8

tel. (068) 347-20-34

Regon 970412993, NIP 923-100-26-01

Egz. nr **3.**

PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE

w Wolsztynie

**Wydział Architektury
i Budownictwa**



OBIEKT: BUDYNEK DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ

BRANŻA: BUDOWLANA

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY
i ROZBUDOWY

ADRES: SIEDLEC ul. ZBĄSZYŃSKA, dz. nr 1022/5

INWESTOR: GMINA SIEDLEC
SIEDLEC ul. ZBĄSZYŃSKA 17

	Imię i nazwisko	Uprawnienia nr	Podpis
		Mgr inż. arch.	
Projektant w zakresie architektury	mgr inż. arch. MONIKA SZCZEBŁOWSKA	Monika Szczebłowska UPR. NR 7130/23/P2003 WOJA WP - 0503	
Projektant w zakresie konstrukcji	mgr inż. MAREK PRZĄDKA	MAREK PRZĄDKA MGR INŻ. BUDOWNICTWA 64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8 upr. bud. Nr 148/94/ZG 82.1.2.3.5.1.9.7.8.13 ust.1 pkt.2	

STAROSTWO POWIATOWE
w Wolsztynie

Projekt budowlany zatwierdzam

Znak: AB. **6740. 771. 2012**

Wolsztyn, dnia **18.01.2013r.**

WICESTAROSTA


mgr Jacek Skarbisz

Wolsztyn, listopad 2012

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA	s. 2
DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY	
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	s. 3
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
RYS NR 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
III. OPINIA TECHNICZNA	s. 6
WSTĘP	
OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	
OCENA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO	
PROJEKTOWANY ZAKRES ROZBUDOWY	
RYS. NR 2 RZUT PIWNIC – INWENTARYZACJA	
RYS. NR 3 RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA	
RYS. NR 4 RZUT PIĘTRA – INWENTARYZACJA	
RYS. NR 5 RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA	
IV. PROJEKT BUDOWLANY	s. 9
OPIS TECHNICZNY DO PROJ. ROZBUDOWY i PRZEBUDOWY	
OBLICZENIA STATYCZNE	
RYS. NR 6 RZUT ŁAW FUNDAMENTOWYCH	
RYS. NR 7 RZUT PIWNIC	
RYS. NR 8 RZUT PARTERU	
RYS. NR 9 RZUT KONSTRUKCJI STROPU NAD PARTEREM	
RYS. NR 10 RZUT I PIĘTRA	
RYS. NR 11 RZUT KONSTRUKCJI STROPU NAD PIĘTREM	
RYS. NR 12 RZUT II PIĘTRA i PODDASZA	
RYS. NR 13 RZUT KONSTRUKCJI STROPODACHU	
RYS. NR 14 RZUT POŁĄCI DACHU	
RYS. NR 15 PRZEKRÓJ A – A	
RYS. NR 16 PRZEKRÓJ B – B	
RYS. NR 17 PRZEKRÓJ C – C	
RYS. NR 18 ELEWACJE	
V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ	s. 30
VI. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	s. 31

Monika Szczablowska
ul. Fabryczna 10
WOLSZTYN

Wolsztyn dn. 28.11.2012

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany rozbudowy i przebudowy budynku Domu Pomocy Społecznej przewidzianej do realizacji w miejscowości Siedlec przy ul. Zbąszyńskiej, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1022/5 dla Gminy Siedlec sporządziłam zgodnie z obowiązującymi przepisami, zachowaniem wymagań dotyczących oszczędności energii oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mgr Inż. Arch
Monika Szczablowska
UPR. NR 7141/23/P2003
WOJA WP - 0503



IZBA ARCHITEKTÓW

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/12/2002
nr uprawnień 7131/23/P/2003

Poznań, dnia 15 grudnia 2003 roku

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Monika Szczebłowska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Monika Maria Szczebłowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/23/P/2003**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0503**.

Członek czynny od: 01-08-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2012 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0503-FC8B-D595-3A34-4616

Marek Prządka
ul. Fabryczna 8
WOLSZTYN

Wolsztyn dn. 28.11.2012

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany przebudowy i rozbudowy budynku Domu Pomocy Społecznej przewidzianej do realizacji w miejscowości Siedlec przy ul. Zbąszyńskiej, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1022/5, dla Gminy Siedlec sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami, zachowaniem wymagań dotyczących oszczędności energii oraz zasadami wiedzy technicznej.

MAREK PRZĄDKA
MGR INŻ. BUDOWNICTWA
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8
upr. bud. Nr 148/04/ZG
§ 2.1 i 2 § 5.1 § 7 § 13 ust.1 pkt.2

DECYZJA
Nr 148/94/ZG

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.1 i 2 § 5.1 § 7 oraz § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz.46 z późniejszą zmianą Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991r./

P a n Marek P R Z Ą D K A
magister inżynier budownictwa

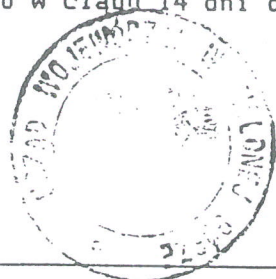
urodzony dnia 08 lutego 1963r. w Wolsztynie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta i kierownika budowy

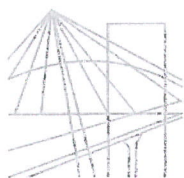
w specjalności : konstrukcyjno - budowlanej
oraz jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicz-w budownictwie jednorodzinny, zagrodowy oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć.
3. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Zielonogórskiego w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania.



2. J. WOJEWODA
[Signature]
Główny Architekt Województwa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, ~~2012-02-21~~

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Marek Prządka**

miejsce zamieszkania **ul. Fabryczna 8**
64-200 Wolsztyn

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BO/4081/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2012-01-01**
do dnia **2012-12-31**

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zenon Wośkowiak

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

DOKUMENTACJA

FORMALNO - PRAWNA

Siedlec, dnia 28 grudnia 2011 r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO nr 24/2011

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.11.2011 r. złożonego przez:

Gmina Siedlec
ul. Zbąszyńska 17
64-212 Siedlec

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy i przebudowy budynku Domu Pomocy Społecznej na działce nr 1022/5 w miejscowości Siedlec,

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego dla rozbudowy i przebudowy budynku Domu Pomocy Społecznej na działce nr 1022/5 w miejscowości Siedlec, gmina Siedlec.

1. Ustalenia dotyczące funkcji, zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) **Sposób użytkowania obiektów budowlanych:** na działce znajduje się dom pomocy społecznej i budynki gospodarcze.
- 2) **Sposób zagospodarowania terenu:** teren zabudowy usługowej.

2. Rodzaj inwestycji:

- 1) Rozbudowa domu pomocy społecznej o pomieszczenia socjalne i windę osobową.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) **Linia zabudowy:** nieprzekraczalna (zgodnie z załącznikiem graficznym).
- 2) **Wielkość powierzchni zabudowy:** powierzchnia zabudowy wzrośnie o około 340m².
- 3) **Wysokość zabudowy:** jak na istniejącej części budynku – do około 13 m.
- 4) **Szerokość elewacji frontowej:** bez zmian – 19 m.
- 5) **Rodzaj dachu, ukształtowanie połaci dachowych:** dach wielospadowy o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych-płaski.
- 6) **Obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego** – wskazany na mapie sytuacyjnej w skali 1:1000 określony nieprzekraczalną linią zabudowy oraz granicami geodezyjnymi działki.
- 7) **Miejsca parkingowe:** na terenie inwestycji należy zapewnić pełne potrzeby postojowe.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) Przedmiotowa inwestycja **nie jest** przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, późn.1227, z późn. zm.).
- 2) Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - **nie dotyczy**.
- 3) Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 - **nie dotyczy**.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – bez wpływu.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) Dostęp do drogi publicznej – poprzez istniejący zjazd na działkę nr 510 będącej w liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej.
- 2) Dostawa wody – bez zmian, z istniejącego przyłącza, z sieci wodociągowej na zasadach określonych przez zarządcę sieci.
- 2) Zasilanie w energię elektryczną – bez zmian, z istniejącego przyłącza, z sieci elektroenergetycznej na zasadach określonych przez zarządcę sieci.
- 3) Odprowadzenie ścieków – bez zmian, do kanalizacji sanitarnej.
- 4) Odprowadzenie wód opadowych – na terenie działki – do gruntu.
- 5) Gospodarowanie odpadami: zgodnie z Planem gospodarki odpadami dla gmin: Przemęt, Siedlec, Wolsztyn - uczestników Związku Międzygminnego „Obra” na lata 2004 – 2015.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Stosownie do art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 1. W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości.
 2. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
 3. Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
 4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.
 5. Organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

- 2) Planowana inwestycja nie może ograniczać warunków zamieszkania i gospodarowania na działkach sąsiednich nienależących do inwestora, w szczególności poprzez dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
- 3) Inwestycja nie może powodować pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego, w szczególności powietrza – należy stosować paliwa o niskiej emisyjności spalania.
- 4) Inwestycja nie może wywoływać dodatkowych skutków dla zagospodarowania terenów, do których inwestor nie posiada tytułu prawnego.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji wskazano na mapie sytuacyjnej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

9. Inne warunki - lokalizacja obiektów na terenie zgodnie z:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623-tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
- 2) Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

UZASADNIENIE

W dniu 16.11.2011 r. wpłynął do tut. urzędu wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy budynku Domu Pomocy Społecznej na działce nr 1022/5 w miejscowości Siedlec, gmina Siedlec.

Obszar wsi Siedlec, na którym położona jest działka nr 1022/5 nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzję wydaje się w oparciu o przepisy:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588).
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

Dla ww. inwestycji celu publicznego wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie warunków dla tej lokalizacji. Strony postępowania oraz zainteresowani w dniu 18.11.2011 r. zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania w formie obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Siedlec. Również w dniu 20.12.2011 r. strony powiadomione zostały w formie obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Siedlec o zebranych uzgodnieniach i przygotowaniu projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowaną inwestycję uzgodniono z:

- Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego – postanowienie DI.IV.-113-7637.411.2011 z dnia 09.12.2011 r.,
- Zarządem Powiatu Wolsztyńskiego - postanowienie BR.0025.74.2011 z dnia 14.12.2011 r.,
- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie – postanowienie nr Le.515.3168.2.2011 z dnia 07.12.2011 r.,
- Starostą Wolsztyńskim – postanowienie GK.640.685.2011 z dnia 30.11.2011 r.,

- Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu - postanowienie nr WZDW.32.653-509/11 z dnia 30.11.2011 r.

Inwestor przewidział rozbudowę domu pomocy społecznej o pomieszczenia socjalne i windę na tyłach budynku. Dobudowana część budynku planowana jest na całej długości tylnej elewacji budynku na szerokości 5 m. Inwestycja polegająca na rozbudowie obiektu wpłynie na poprawę jakości i warunków życia mieszkańców.

PODSUMOWANIE

Jak wykazano w powyższym uzasadnieniu, dla przedmiotowej inwestycji wydaje się decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy budynku Domu Pomocy Społecznej na działce nr 1022/5 w miejscowości Siedlec, gmina Siedlec, gdyż wnioskowana inwestycja spełnia warunki i wymagania zawarte w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Opieczętowane załączniki stanowią integralną część decyzji.

POUCZENIE

Stosownie do art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Stosownie do art. 53 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Stosownie do art. 53 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Stosownie do art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz 37 stosuje się odpowiednio.

Zgodnie z art. 65 niniejsza decyzja wygasa, jeśli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, ul. Słowiańska 54, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Dom Pomocy Społecznej
ul. Zbąszyńska 8, 64-212 Siedlec,
2. Właściciel terenu: Gmina Siedlec,
3. Państwo Zofia i Bronisław Pyszkowscy
ul. Zbąszyńska 28, 64-212 Siedlec,
4. Państwo Teresa i Stanisław Wower
ul. Polna 1, 64-212 Siedlec,

4. Państwo Teresa i Stanisław Wower
ul. Polna 1, 64-212 Siedlec,
5. Pan Albert Wower
ul. Polna 1, 64-212 Siedlec,
6. Pani Karolina Wower-Jankowiak
ul. Polna 1, 64-212 Siedlec,
7. Państwo Irena i Zbigniew Zielonka
ul. Zbąszyńska 6/2, 64-212 Siedlec,
8. Pani Irena Zielonka
ul. Zbąszyńska 6/2, 64-212 Siedlec,
9. a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu
Aleja Niepodległości 18, 61-713 Poznań,
2. Starostwo Powiatowe w Wolsztynie - Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 5 Stycznia 5, 64-200 Wolsztyn.

Załącznik:

1. Mapa sytuacyjna w skali 1:1000.



[Handwritten signature]
Adam Cieliebski

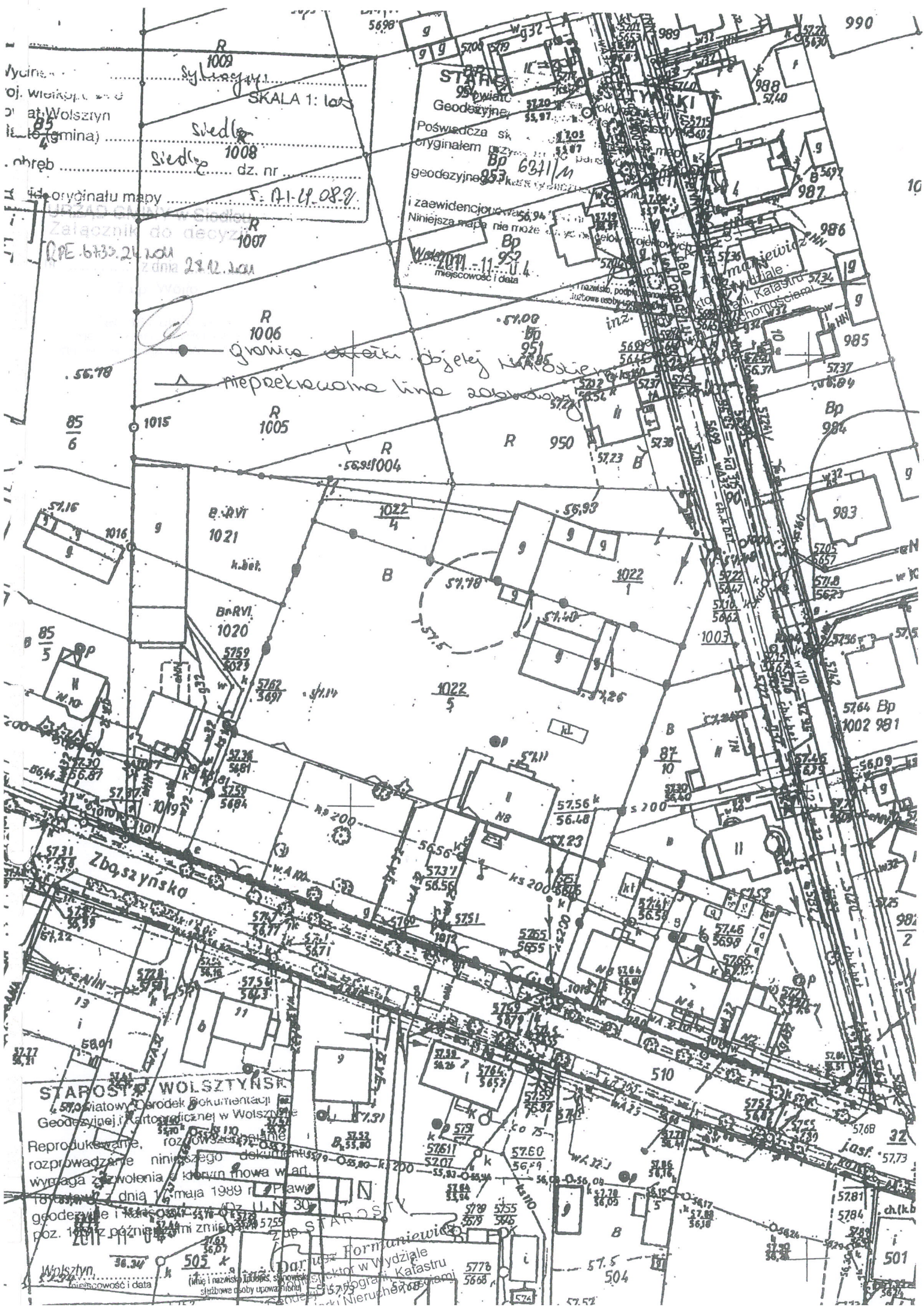
Projekt decyzji sporządziła:
Justyna Fribel członek ZOIU Z-518

Sprawę prowadzi:
Patrycja Ciesielska tel. 68 3848521 wew. 31

Stwierdza się, iż decyzja
niniejsza jest ostateczna

15.03.2012 Cieliebski
data podpis

URZĄD GMINY
64-212 SIEDLEC
wuj. Wielkopolskie



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. LOKALIZACJA: SIEDLEC ul. ZBĄSZYŃSKA, działka nr 1022/5
2. INWESTOR: GMINA SIEDLEC
SIEDLEC, ul. ZBĄSZYŃSKA 17
3. PODSTAWA OPRACOWANIA:
 - decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 24/2011 znak RPE.6733.24.2011 z dnia 28.12.2011 wydana przez Wójta Gminy Siedlec,
 - mapa do celów projektowych wykonana w skali 1:500 przez geodetę uprawnionego Grzegorz Bartyzela,
 - wizja lokalna,
 - zlecenie inwestora.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Teren płaski zabudowany budynkiem Domu Pomocy Społecznej w którym równolegle funkcjonuje Przedszkole Publiczne w Siedlcu, ogrodzony i zagospodarowany z urządzonym placem zabaw, ogródkiem warzywnym, parkingiem oraz zielenią ozdobną i izolacyjną. Działka jest uzbrojona w przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i gazowe.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską Wojewódzkiego Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu natomiast nie znajduje się na terenie wpływów eksploatacji górniczych.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa budynku Domu Pomocy Społecznej. W istniejącym obiekcie projektuje się likwidację pokoi dla pensjonariuszy oraz likwidację przedszkola, które zostanie przeniesione do nowej siedziby oraz jego przebudowę na zaplecze zapewniające wszystkie potrzeby Domu Pomocy Społecznej.

Na zapleczu istniejącego obiektu projektuje się dobudowę bloku przeznaczanego na pokoje dla pensjonariuszy w ilości 42 łóżek w 18 pokojach (dwu i trzy osobowych).

Obie części zostaną połączone łącznikiem z klatką schodową i windą.

Dobudowany obiekt będzie zasilany z istniejących przyłączy.

Projektuje się likwidację placu zabaw i urządzenie w tym miejscu ogródka warzywnego oraz powiększenie ilości miejsc postojowych z 10 na 19. Projektuje się również wykonanie wewnętrznej drogi po żarowej utwardzonej kostką betonową o nośności min. 10 ton na oś.

Pozostającą część terenu wokół projektowanego obiektu należy urządzić zielenią ozdobną i izolacyjną oraz wykonać elementy małej architektury celu powiększenia terenu rekreacyjnego dla pensjonariuszy.

6. BILANS TERENU:

• istn. powierzchnia zabudowy budynku	
Domu Pomocy Społecznej	220,5 m ²
• proj. powierzchnia rozbudowy	335,3 m ²
• istn. pow. placu rekreacyjnego	780,0 m ²
• istn. pow. dróg i parkingów	640,0 m ²
• proj. pow. dróg i parkingów	1040,0 m ²
• <u>pow. terenów zielonych</u>	<u>7267,2 m²</u>
razem	10283,0 m ²

O p r a c o w a ł :

OPINIA TECHNICZNA

OPINIA TECHNICZNA

1. WSTĘP

Przedmiotem opracowania jest opinia techniczna w sprawie przydatności istniejącego budynku Domu Pomocy Społecznej do rozbudowy i przebudowy.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej jest obiektem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym i strychem, całkowicie podpiwniczonym z dachem wysokim mansardowym czterospadowym.

Obiekt wykonany jest w technologii tradycyjnej.

- ławy fundamentowe betowe monolityczne,
- ściany murowane z cegły ceramicznej,
- stropy stalowo – ceramiczne typu Kleina,
- dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną.

3. OCENA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO OBIEKTÓW

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej nie zaobserwowano zarysować i pęknięć ścian, deformacji na elementach konstrukcyjnych. Elementy wykończeniowe również znajdują się w dobrym stanie z widocznymi śladami użytkowania.

Obiekt wybudowany na początku XX wieku, jest obiektem użytkowanym z prowadzoną systematyczną gospodarką remontową.

Reasumując wyniki z przeprowadzonych oględzin poszczególnych elementów istniejącego budynku dydaktycznego można stwierdzić, że stan techniczny elementów konstrukcyjnych jest dobry.

4. PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku o dobudowę trzykondygnacyjnego bloku mieszkalnego dla pensjonariuszy i łącznika z windą, oraz przebudowę istniejącego obiektu na zabezpieczenia wszystkich potrzeb dla powiększonego Domu Pomocy Społecznej.

Projektuje się rozbiórkę wystawki na tylnej ścianie budynku zakończonej tarasem w celu dobudowy łącznika oraz przebudowę funkcjonalną pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach i związaną z nią konieczność wyburzeń części ścianek działowych oraz wykuć otworów okiennych i drzwiowych. W przypadku wykuvania otworów w ścianach konstrukcyjnych należy najpierw zamontować nadproża a następnie przystąpić do wykuvania otworów.

Projektowana rozbudowa posadowiona zostanie na własnych ławach fundamentowych, nie będzie zatem oddziaływać na elementy konstrukcyjne istniejącego budynku.

Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów pod ławy fundamentowe w pobliżu i bezpośrednio przy istniejących budynku, wykonując je odcinkami w celu zabezpieczenie przed osunięciem i utratą stateczności istniejących ław fundamentowych.

O p r a c o w a ł :

MAREK PRZĄDKA
MGR INŻ. BUDOWNICTWA
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8
upr. bud. Nr 1094/ZG
§ 2.1 i 2 § 5.1 § 7 § 13 ust.1 pkt.2

**PROJEKT BUDOWLANY
ROZBUDOWY i PRZEBUDOWY
BUDYNKU
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ**

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ

1. WSTĘP:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy i przebudowy budynku Domu Pomocy Społecznej w Siedlcu. Istniejący obiekt obsługuje 15 pensjonariuszy Domu Pomocy Społecznej oraz dwuoddziałowe przedszkole w którym przebywa do 30 dzieci. Obecnie obiekt nie spełnia szeregu warunków stawianych Domom pomocy Społecznej. Dlatego też opracowano program naprawczy mający na celu poprawienie warunków w zakresie usług bytowych, w oparciu o który zaprojektowano rozbudowę i przebudowę. Z uwagi na fakt przeniesienia przedszkola do oddzielnego obiektu, postanowiono zwiększyć liczbę obsługiwanych pensjonariuszy z 15 na 42 osoby.

2. PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU:

⇒	powierzchnia zabudowy	555,8 m ²
	w tym:	
	powierzchnia istniejąca	220,5 m ²
	projektowanej rozbudowy	335,3 m ²
⇒	kubatura	5948 m ³
	w tym:	
	kubatura istniejąca	2725 m ³
	kubatura projektowana	3223 m ³
⇒	powierzchnia użytkowa	1394,05 m ²

3. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE:

Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Na podstawie badań w terenie (wykopy kontrolne) i wywiadu środowiskowego stwierdzono w rejonie posadowienia rozbudowy piaszki drobne średniozagęszczone. Poziom wód gruntowych zaobserwowano na głębokości około 1,40 m poniżej poziomu terenu.

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE:

Istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej jest obiektem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym i strychem, całkowicie podpiwniczonym z dachem wysokim mansardowym czterospadowym. Projektowana rozbudowa polegać będzie na dobudowaniu za istniejącym budynkiem bloku trzykondygnacyjnego, nie podpiwniczonego z dachem płaskim, który zostanie połączony z istniejącym obiektem łącznikiem z klatką schodową i windą. Program użytkowy przewiduje zwiększenie liczby pensjonariuszy z 15 do 42 osób. W dobudowanym bloku przewiduje się urządzenie pokoi dla pensjonariuszy; dwu i trzy osobowych. Każdy pokój posiadać będzie własny węzeł sanitarny. W istniejącym obiekcie projektuje się urządzenie kuchni z zapleczem i stołówką i pokojem pobytu dziennego, Na piętrze zapewniono gabinet lekarski, gabinet rehabilitacji, salę terapii zajęciowej, kaplicę oraz dyżurkę dla salowych. Na poddaszu przewidziano bibliotekę, pokój gościnny z łazienką oraz pomieszczenia administracyjne.

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANE :

ROZBUDOWY:

- ⇒ ławy fundamentowe - żelbetowe z betonu klasy B-20, zbrojone stalą żebrowaną A-III,
- ⇒ ściany fundamentowe murowane z bloków betonowych M6 na zaprawie cementowo -wapiennej marki M5,

- ⇒ ściany zewnętrzne i konstrukcyjne murowane z cegły Silka, na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5, ściany zewnętrzne warstwowe ocieplone 15 cm warstwą styropianu, filarki międzyokienne jako rdzenie żelbetowe wylane z betonu klasy B-20, zbrojone stalą A-III,
- ⇒ podciągi żelbetowe monolityczne w auli wylane z betonu klasy B-20, zbrojone stalą klasy A-III, lub jako żelbetowe prefabrykowane typu L-19,
- ⇒ ściany działowe murowane z bloków pianobetonowych odmiany 06 o grubości 12 cm lub cegły dziurawki klasy 50 na zaprawie cementowo - wapiennej marki M3,
- ⇒ kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej klasy 150 na zaprawie cementowo -wapiennej marki M5,
- ⇒ stropy nad wszystkimi kondygnacjami z żelbetowych płyt stropowych wielokanałowych,
- ⇒ schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne wylane z betonu marki B-20 zbrojone stalą A-III (pręty żebrowane $\varnothing 12$ co 12 cm, zbrojenie rozdzielcze $\varnothing 8$ co 25 cm),
- ⇒ posadzki na gruncie betonowe gładkie ułożone na podłożu z betonu klasy B-15, z izolacją przeciwwilgociową poziomą w postaci dwóch warstw papy na lepiku lub folii i izolacji termicznej z warstwy styropianu grubości 8 cm, pod podbudowę posadzki wykonać warstwę podsypki z piaski o miąższości 30 cm zagęszczoną wibratorem warstwami co 15 cm do $I_D = 0,5$,
- ⇒ nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi z prefabrykowanych elementów żelbetowych typu L-19,
- ⇒ w poziomie stropów i dachu wykonać wieniec żelbetowy z betonu B -15, zbrojony stalą A - II ($4\varnothing 12$ mm, strzemiona $\varnothing 6$ co 25 cm),
- ⇒ stropodach niewentylowany na bazie stropu z płyt żelbetowych wykonany z płyt styropianowych lub wełny mineralnej ułożonych ze spadkiem, pokryty papą termozgrzewalną, nad wejściem do budynku o konstrukcji drewnianej krokwiowy wykonany z drewna sosnowego klasy C 27.

PRZEBUDOWY:

- ⇒ zamurowania I ścianki działowe murowane z bloków pianobetonowych odmiany 06 lub cegły dziurawki na zaprawie cementowo – wapiennej marki 03,
- ⇒ nadproża nad projektowanymi otworami ze stłowych kształtowników walcowanych,

6. WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE:

- ⇒ tynki ścian i sufitów cementowo - wapienne gładkie kat. III, sufit w przedsionku i palarni podwieszony z płyt kartonowo gipsowych układanych podwójnie o klasie odporności ogniowej REI 30, ocieplony wełną mineralną grubości 18 cm ułożoną w izolacji z folii,
- ⇒ w części istniejącej tynki na ścianach projektowanych oraz wyprawy tynkarskie w miejscach wyburzeń ścian z zaprawy cementowo – wapiennej,
- ⇒ okładziny ścian - w pomieszczeniach sanitarnych płytki ceramiczne, kuchni, zmywalni i obieralni płytki ceramiczne na całej wysokości
- ⇒ malowanie ścian farbami emulsyjnymi kolorach jasnych, na korytarzach lamperia do wysokości 2,00 m ,
- ⇒ podłogi według opisu zamieszczonego na rysunkach rzutów poszczególnych kondygnacji,
- ⇒ balustrady schodowe stalowe o wysokości 1,10 m z odstępami prętów pionowych 12 cm w świetle, malowane farbą olejną lub niklowane z poręczą igielitową,
- ⇒ stolarka w części projektowanej: okienna z PCV, drzwi wewnętrzne płycinowe, drzwi zewnętrzne z PC,
- ⇒ w części istniejącej stolarkę istniejącą , która jest w dobrym stanie technicznym należy odnowić, projektowane drzwi płycinowe, w przypadku wymiany stolarki okiennej należy odtworzyć jej kształt oraz podziały.

7. WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE:

- ⇒ w części projektowanej elewacja ocieplona płytami styropianowymi grubości 15 cm i po zabezpieczeniu klejem i siatką wykończona tynkiem fakturowym cienkowarstwowym,
- ⇒ na części istniejącej należy uzupełnić i naprawić istniejące wyprawy tynkarskie zaprawą cementowo – wapienną,
- ⇒ cała elewacja malowana farbami elewacyjnymi z zachowaniem istniejącej kolorystyki,
- ⇒ cokół betonowy – wykończony masą żywiczną w kolorze istniejącego cokołu,,
- ⇒ stropodach pokryty papą termozgrzewalną, nad przedsionkiem i palarnią dach pokryty dachówką ceramiczną na łątach drewnianych z podkładem Izolacyjnym z foli paroprzepuszczalnej,
- ⇒ dach nad częścią istniejącą pokryty dachówką ceramiczną, w dobrym stanie technicznym,
- ⇒ kominy w części projektowanej wystające ponad powierzchnię połaci dachu murowane z cegły klinkierowej w kolorze czerwonym, spoinowane,
- ⇒ obróbki blacharskie systemowe z blachy ocynkowanej gr 0,55 mm,
- ⇒ w części projektowanej rynny o średnicy Ø 150 mm, i rury spustowe o średnicy Ø 120 mm z blachy ocynkowanej,
- ⇒ w części istniejącej rynny i rury spustowe zostały wymienione i wykonane są z blachy ocynkowanej,
- ⇒ parapety zewnętrzne z blachy ocynk. malowane farbą olejną lub z prefabrykowane z konglomeratu,
- ⇒ podesty zewnętrzne betonowe wykończone płytkami ceramicznymi lub gresowymi antypoślizgowymi,
- ⇒ wokół budynku należy wykonać opaskę szerokości 50 cm - od ścian zewnętrznych ułożyć krawężniki trawnikowe i przestrzeń pomiędzy krawężnikiem a ścianą wypełnić kostką granitową.

8. INSTALACJE:

Projektowany budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje poprzez rozbudowę istniejących :

- ⇒ elektryczną oświetleniową,
- ⇒ wodociągową z sieci wodociągowej,
- ⇒ kanalizacyjną ogólnospławną,
- ⇒ centralnego ogrzewania z kotłowni lokalnej.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

9.1 Charakterystyka ogólna

Przedmiotem analizy jest istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej z dobudowanym pawilonem mieszkalnym dla pensjonariuszy i łącznikiem pomiędzy obiema częściami (z klatką schodową i windą).

Wysokość budynku:

budynek istniejący - 11,62 m

budynek dobudowany - 9,72 m

Obiekt zakwalifikowano jako budynek niski.

Liczba kondygnacji:

budynek istniejący - 3 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna

budynek dobudowany - 3 kondygnacje nadziemne.

9.2 Liczba osób w obiekcie:

Budynek domu pomocy społecznej przystosowany zostanie do przebywania na pobyt stały 42 pensjonariuszy.

W projektowanym obiekcie zatrudnionych będzie:

13 – osób personelu stałego

5 – osób w niepełnym wymiarze godzin pracy.

Łącznie w obiekcie będzie przebywać do 60 osób.

9.3 Kategoria zagrożenia ludzi.

Klasyfikacja pomieszczeń do kategorii zagrożenia ludzi:

budynek istniejący;

piwnica - magazyny i pralnia – ZL-II , kotłownia – PM,

parter – kuchnia z zapleczem – ZL-III,

jadalnia i sala pobytu dziennego – ZL-II, ,

piętro – gabinet lekarski i rehabilitacji, kaplica i sala terapii

zajęciowej – ZL-II, dyżurka i pom. socjalne – ZL-III,

poddasze – pomieszczenia administracyjne i pokój gościnny – ZL-III.

budynek dobudowany:

parter – pokoje mieszkalne pensjonariuszy – ZL-II,

piętro – pokoje mieszkalne pensjonariuszy – ZL-II,

II piętro – pokoje mieszkalne pensjonariuszy – ZL-II.

Cały obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi – ZL-II.

9.4 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej.

obciążenie ogniowe dla pokoi pensjonariuszy - do 400 MJ/m^2

obciążenie ogniowe gabinetów i pom. rehabilitacyjnych- do 300 MJ/m^2

obciążenie ogniowe pomieszczeń administracyjnych - do 450 MJ/m^2

Obciążenie ogniowe dla całego budynku przyjęto - do 500 MJ/m^2

9.5 Ocena zagrożenia wybuchem oraz pomieszczeń zewnętrznych.

W budynku jedno pomieszczenie tj. kotłownię zakwalifikowano jako pomieszczenie zagrożone wybuchem.

9.6 Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych.

Klasa odporności pożarowej budynku:

- ilość kondygnacji nadziemnych - trzy,

- kategoria zagrożenia ludzi - ZL-II,

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| - podstawowa funkcja - | użyteczność publiczna, |
| - obciążenie ogniowe | do 500 MJ/m ² |

Klasa odporności pożarowej budynku dla w/w parametrów - „B”

Klasa odporności ogniowej elementów budynku;

- | | |
|----------------------------|-------|
| - główna konstrukcja nośna | R120 |
| - konstrukcja dachu | R30 |
| - strop | REI60 |
| - ściana zewnętrzna | EI60 |
| - ściana wewnętrzna | EI30 |
| - przykrycie | E30 |

9.7 Podział budynku na strefy pożarowe

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku użyteczności publicznej trzykondygnacyjnego wynosi do 5000 m²

Cały budynek zaliczono do jednej strefy pożarowej w którym wydzielono trzy strefy:

strefa nr 1 – to istniejący budynek o powierzchni całkowitej 654,55 m²

strefa nr 2 – to dobudowany pawilon mieszkalny dla pensjonariuszy
o powierzchni całkowitej 804,86 m²

strefa nr 3 – to kotłownia o powierzchni całkowitej 25,70 m².

powierzchnia łączna strefy 1486,11 m²

9,8 Warunki ewakuacji

a) ilość przebywających osób w obiekcie jednorazowo - do 60 osób,

b) długość dojsć ewakuacyjnych wynosi max. do 10 m, warunek ten

zostanie spełniony poprzez obudowanie klatek schodowych ścianami

kalsy EI 160 i zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30

oraz zamontowanie w stropodachu klap dymowych o powierzchni czynnej

oddymiania 5% powierzchni klatki schodowej,

- c) kierunki otwierania drzwi wewnętrznych z pomieszczeń na korytarze w kierunku wejścia do wnętrza przez to nie zwężają szerokości drogi ewakuacyjnej,
- d) odporność pożarowa biegów i spoczników klatek schodowych jest klasy R60,
- e) ilość drzwi prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku – 3 szt.
- f) wysokość dróg ewakuacyjnych - min. 2,2 m.

Kierunki ewakuacji zostaną oznakowane znakami ustalonymi w Polskich Normach.

Zasady ewakuacji oraz postępowania na wypadek pożaru zostaną określone w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Główny wyłącznik prądu zostanie zlokalizowany na elewacji bocznej przy wyjściu głównym z budynku.

9.9 Urządzenia przeciwpożarowe;

W budynku zastosowano dwa urządzenia przeciwpożarowe;

- Kłapy dymowe – jedna istniejąca kłapa nad klatką schodową w części istniejącej oraz projektowana kłapa dymowa nad klatką schodową w łączniku,
- wyłącznik przeciwpożarowy prądu.

9.10 Podstawowy sprzęt gaśniczy;

Przy rozmieszczeniu gaśnic w obiekcie będą stosowane następujące zasady: gaśnice powinny być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściu do budynku. Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m, odległość dojścia do gaśnic nie może być mniejsza niż 30 m, gaśnice należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła, oznakowanie miejsc usytuowania gaśnic w obiekcie powinno być zgodne z PN.

Szczegóły rozmieszczenia gaśnic w obiekcie zostaną zawarte w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

9.11 Zewnętrzne i wewnętrzne zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru otrzymamy z hydrantu Ø 80 zlokalizowanego na sieci wodociągowej Ø 100biegnącej wzdłuż ulicy Zbąszyńskiej. Istniejący hydrant o wydajności 20l/s zlokalizowany jest w odległości 80 m od budynku.

Do wewnętrznego gaszenia pożaru zaprojektowano nawodnioną sieć hydrantów wewnętrznych D25 z węzłem półsztywnym w ilości jeden w piwnicy, trzy na parterze i po dwa na pierwszym i drugim piętrze.

Opracował:

MAREK PRZĄDKA
MGR INŻ. BUDOWNICTWA
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8
upr. bud. Nr 148/94/ZG
§ 2.1 i 2 § 5.1 § 7 § 13 ust.1 pkt.2

OBLICZENIA STATYCZNE

do projektu rozbudowy budynku Domu Pomocy Społecznej

Poz. 1 Zestawienie obciążeń

OBCIĄŻENIA

- obciążenia śniegiem PN-80/B-02010
 założenia; strefa obciążenia śniegiem I
 $S_k = Q_k \times C$
 $Q_k = 0,7 \text{ kN/m}^2$
 dla dachu płaskiego $C = 0,8$
 $S_k = 0,7 \times 0,8 = 0,56 \text{ kN/m}^2$
 $S = \gamma_f S_k = 1,5 \times 0,56 = 0,84 \text{ kN/m}^2$
- obciążenia wiatrem PN-80/B-02011
 założenia:
 strefa obciążenia wiatrem I $q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$
 teren A, wysokość budynku do 11,35 m $C_e = 1,027$
 mały budynek niepodatny na dynamiczne działanie wiatru $\beta = 1,8$
 współczynnik aerodynamiczny dachu dwupołaciowego
 i działania parcia wiatru $C = C_z = 0,015\alpha - 0,2 = 0,015 \times 19,1 - 0,2 = 0,087$
 $p_k = q_k C_e C \beta = 0,25 \times 1,027 \times 0,087 \times 1,8 = 0,04 \text{ kN/m}^2$
 $p = \gamma_f p_k = 1,3 \times 0,04 = 0,052 \text{ kN/m}^2$
 obciążenie wiatrem uznano za znikome i pomięto w dalszych obliczeniach.

Zestawienie obciążeń

1. 1 STROPODACH

obciążenie śniegiem	$0,56 \times 1,5 = 0,84 \text{ kN/m}^2$
pokrycie – papa termozgrzewalna	$0,15 \times 1,2 = 0,18$
wełna mineralna $1,2 \times 0,60$	$0,72 \times 1,3 = 0,94$
folia	-
płyty żelbetowe prefabrykowane	$2,93 \times 1,1 = 3,22$
tynk cem.-wap. $0,015 \times 19,0$	$0,29 \times 1,3 = 0,37$
	<hr/>
	4,65 5,55 kN/m ²

1.2 ŚCIANA II PIĘTRA

ściana z pustaków porotherm	
$0,25 \times 2,70 \times 15,0$	$10,12 \times 1,1 = 11,14 \text{ kN/m}$
tynk cem. – wap. $2 \times 0,015 \times 2,7 \times 19,0$	$1,54 \times 1,3 = 2,00$
	<hr/>
	11,66 13,14 kN/m

1.3 STROP NAD PIĘTREM

wykładzina obiektowa	$0,09 \times 1,2 = 0,11 \text{ kN/m}^2$	
beton 0,05 X 19,0	$0,95 \times 1,3 = 1,24$	
folia	-	-
styropian 0,04 x 0,45	$0,02 \times 1,2 = 0,02$	
folia	-	-
płyty żelbetowe prefabrykowane	$2,93 \times 1,1 = 3,22$	
tynk cem.-wap. 0,015 x 19,0	$0,29 \times 1,3 = 0,37$	
<u>obc. zastępcze od ścianek działowych</u>	<u>$0,25 \times 1,2 = 0,30$</u>	
	4,53	5,26 kN/m ²
<u>obciążenie użytkowe</u>	<u>$1,50 \times 1,4 = 2,10$</u>	
	6,03	7,36 kN/m ²

1.4 ŚCIANA PIĘTRA

ściana z pustaków porotherm		
0,25 x 2,70 x 15,0	$10,12 \times 1,1 = 11,14 \text{ kN/m}$	
tynk cem. – wap. 2 x 0,015 x 2,7 x 19,0	$1,54 \times 1,3 = 2,00$	
	11,66	13,14 kN/m

1.5 STROP NAD PARTEREM

wykładzina obiektowa	$0,09 \times 1,2 = 0,11 \text{ kN/m}^2$	
beton 0,05 X 19,0	$0,95 \times 1,3 = 1,24$	
folia	-	-
styropian 0,04 x 0,45	$0,02 \times 1,2 = 0,02$	
folia	-	-
płyty żelbetowe prefabrykowane	$2,93 \times 1,1 = 3,22$	
tynk cem.-wap. 0,015 x 19,0	$0,29 \times 1,3 = 0,37$	
<u>obc. zastępcze od ścianek działowych</u>	<u>$0,25 \times 1,2 = 0,30$</u>	
	4,53	5,26 kN/m ²
<u>obciążenie użytkowe</u>		
<u>$1,50 \times 1,4 = 2,10$</u>		
	6,03	7,36 kN/m ²

1.6 ŚCIANA PARTERU

ściana z pustaków porotherm		
0,25 x 2,70 x 15,0	$10,12 \times 1,1 = 11,14 \text{ kN/m}$	
tynk cem. – wap. 2 x 0,015 x 2,7 x 19,0	$1,54 \times 1,3 = 2,00$	
	11,66	13,14 kN/m

Poz. 2 STROPODACH

Poz. 2.1 STROPODACH O ROZPIĘTOŚCI 5,25 m

Stropodach obciążony jest obciążeniem zewnętrznym

$$q = 5,55 - 3,22 = 2,33 \text{ kN/m}^2$$

Przyjęto płyty

Poz. 2.2 STROP NAD PARTEREM i i PIĘTREM

Zestawienie obciążeń

- dla I wersji obciążenia użytkowego (sale pensjonariuszy)

od ciężaru własnego $5,26 - 3,22 = 2,04 \text{ kN/m}^2$

obciążenie użytkowe $1,50 \times 1,4 = 2,10 \text{ kN/m}^2$

$$4,14 \text{ kN/m}^2$$

- dla II wersji obciążenia użytkowego (korytarze)

od ciężaru własnego $5,26 - 3,22 = 2,04 \text{ kN/m}^2$

obciążenie użytkowe $2,00 \times 1,4 = 2,80 \text{ kN/m}^2$

$$4,84 \text{ kN/m}^2$$

Przyjęto płyty

Poz. 3 PODCIĄGI

Poz. 3.1 podciągi na korytarzach

Poz. 3.1 Podciągi na korytarzach wszystkich kondygnacji $l = 2,40 \text{ m}$

Podciągi obciążone są ciężarem stropów tj.

$$q^{\text{ch}} = (3,75 \times 0,5 + 4,30 \times 0,5) \times (4,53 + 2,00) = 26,28 \text{ kN/m}$$

$$q = (3,75 \times 0,5 + 4,30 \times 0,5) \times (5,26 + 2,00 \times 1,4) = 32,44 \text{ kN/m}$$

maksymalna długość obliczeniowa podciągu

$$l_0 = 2,40 \times 1,05 = 2,52 \text{ m}$$

maksymalny moment zginający

$$M = 0,125 \times 32,44 \times 2,52^2 = 25,75 \text{ kNm}$$

Przyjęto dwa nadproża L-19 N/270 przenoszące moment

$$2 \times 19,05 = 38,1 \text{ kNm}$$

Poz. 3.2 Podciąg w łączniku na parterze $l = 3,30$ m

Podciągi obciążone są ciężarem stropów tj.

$$q^{ch} = (2,80 \times 0,5 + 2,20 \times 0,5) \times (4,53 + 2,00) = 16,33 \text{ kN/m}$$

$$q = (2,80 \times 0,5 + 2,20 \times 0,5) \times (5,26 + 2,00 \times 1,4) = 20,15 \text{ kN/m}$$

maksymalna długość obliczeniowa podciągu

$$l_0 = 3,30 \times 1,05 = 3,47 \text{ m}$$

maksymalny moment zginający

$$M = 0,125 \times 20,15 \times 3,47^2 = 30,33 \text{ kNm}$$

Poz. 4 SCHODY

Zaprojektowano schody płytowe monolityczne o dwóch belkach spocznikowych. Szerokość biegu wynosi 1,40 m, a szerokość klatki schodowej 2,80 m.

Schody wykonane zostaną z betonu klasy B-20 zbrojone stalą A-III

$$R_b = 11,5 \text{ MPa}, R_a = 350 \text{ MPa}$$

Płyta biegowa grubości $h = 15$ cm

pochylenie płyty

$$\text{tg } \alpha = \frac{16,5}{30} = 0,55$$

$$\alpha = 28,50^\circ$$

$$\cos \alpha = 0,876$$

Zestawienie obciążeń

płyta $0,15 \times 24,0 =$	$3,60 \times 1,1 = 3,96 \text{ kN/m}^2$
----------------------------	---

stopnie $0,5 \times 0,165 \times 23,0 =$	$1,90 \times 1,1 = 2,09$
--	--------------------------

płytki ceramiczne lub lastrico	
--------------------------------	--

$(0,03 + 0,015 \times 0,165 : 0,30) \times 22,0 =$	$0,84 \times 1,3 = 1,09$
--	--------------------------

tynek od spodu $0,015 \times 19,0 : 0,876 =$	$0,33 \times 1,3 = 0,43$
--	--------------------------

<u>obciążenie zmienne</u>	<u>$3,00 \times 1,3 = 3,90$</u>
---------------------------	--

razem	9,67 11,47 kN/m ²
-------	-----------------------------------

Poz. 4.1 Płyta biegowa

rozpiętość obliczeniowa

$$l_0 = l_n + b$$

$$b = 4 h = 4 \times 15,0 = 60,0 \text{ cm}$$

$$l_0 = 410 + 60 = 470 \text{ cm}$$

wartość obliczeniowa największego momentu zginającego

$$M = 0,125 \times 11,41 \times 4,70^2 = 31,67 \text{ kNm}$$

wysokość użyteczna przekroju (otulina $c = 15$ mm, pręty zbrojenia $\varnothing 10$ mm, dopuszczalna odchyłka otuliny $\Delta h = 5$ mm)

$$h_0 = 15 - 1,5 - 0,5 \times 1,2 - 0,5 = 12,4 \text{ cm}$$

Wymiarowanie przekroju ($b = 100 \text{ cm}$)

$$A = \frac{M}{R b h} = \frac{3167}{1,15 \times 100 \times 12,4} = 0,179 \quad \rightarrow \quad \zeta = 0,900$$

$$F_a = \frac{M}{F h} = \frac{3167}{35 \times 0,900 \times 12,4} = 8,10 \text{ cm}^2$$

przyjęto 10 prętów $\varnothing 12 \text{ mm}$ o $F_a = 11,30 \text{ cm}^2$ $\varnothing 12 \text{ mm}$ co 15 cm

Poz. 4.2 Belka spocznikowa

Zestawienie obciążeń

$$q^{\text{ch}} = 4,10 \times 0,5 \times 9,67 = 19,82 \text{ kN/m}$$

$$q = 4,10 \times 0,5 \times 11,47 = 23,51 \text{ kN/m}$$

Belki wykonane zostaną z betonu klasy B-20, zbrojone stalą A-III

$$R_b = 11,5 \text{ MPa}, R_a = 350 \text{ MPa}$$

Przyjęto przekrój prostokątny

$$b = 30 \text{ cm}, h = 24 \text{ cm}, h_0 = 21 \text{ cm}$$

długość obliczeniowa belki

$$l_0 = 5,25 \times 1,05 = 5,51 \text{ m}$$

maksymalny moment zginający

$$M = \frac{9}{128} q l^2 = \frac{9}{128} \times 23,51 \times 5,51^2 = 50,19 \text{ kNm}$$

$$R_a = \frac{3}{8} q l = \frac{3}{8} \times 23,51 \times 5,51 = 48,58 \text{ kN}$$

$$A = \frac{M}{R b h} = \frac{5019}{1,15 \times 30 \times 21} = 0,329 \quad \rightarrow \quad \zeta = 0,792$$

$$F_a = \frac{M}{F h} = \frac{5019}{35 \times 0,792 \times 21} = 8,62 \text{ cm}^2$$

przyjęto 4 prętów $\varnothing 20 \text{ mm}$ o $F_a = 12,56 \text{ cm}^2$

$$\mu_a = \frac{F}{b h} = \frac{12,56}{30 \times 21} = 0,020$$

$$\mu_a = 2,0 \% \geq \mu_{a, \text{min}} = 0,15 \%$$

$d_p = 12 \text{ mm} \geq d_{\text{dop}} = 32 \text{ mm}$ – można pominąć sprawdzenia rozwarcia rys.

Sprawdzenie ścinania

$$Q = 48,58 \text{ kN} \geq Q_{\min} = 0,75 R_{bz} b h_0 = 0,75 \times 0,090 \times 30 \times 21 = 42,53 \text{ kN}$$

$$0,25 R_b b h_0 = 0,25 \times 1,15 \times 30 \times 21 = 181,12 \text{ kN} \geq 48,58 \text{ kN}$$

$$c_0 = \frac{Q_1 - Q_{\min}}{q} = \frac{48,58 - 42,53}{23,51} = 0,26 \text{ m}$$

$$T = \frac{Q_1 \times c_0}{h_0} = \frac{48,58 \times 26}{21} = 60,15 \text{ kN}$$

$$- = \frac{Q_1}{x b x h} = \frac{48,58}{1,00 \times 30 \times 21} = 0,08$$

Przyjęto i pręt odgięty i strzemiona dwuramienne ze stali A-O o średnicy $\varnothing 6 \text{ mm}$

dla $1 \varnothing 20 \text{ mm}$ $T = 102,1 \text{ kN}$

dla $n_{si} = 2$ $T_{si} = 39,8 \text{ kN}$

Poz. 4.3 Belka spocznikowa

Zestawienie obciążeń

$$q^{ch} = 4,10 \times 0,5 \times 9,67 = 19,82 \text{ kN/m}$$

$$q = 4,10 \times 0,5 \times 11,47 = 23,51 \text{ kN/m}$$

Belki wykonane zostaną z betonu klasy B-20, zbrojone stalą A-III
 $R_b = 11,5 \text{ MPa}$, $R_a = 350 \text{ MPa}$

Przyjęto przekrój prostokątny

$$b = 30 \text{ cm}, h = 40 \text{ cm}, h_0 = 36 \text{ cm}$$

długość obliczeniowa belki

$$l_0 = 2,80 \times 1,05 = 2,94 \text{ m}$$

maksymalny moment zginający

$$M = 0,125 \times 23,51 \times 2,94^2 = 25,40 \text{ kNm}$$

$$R_a = 23,51 \times 2,94 \times 0,5 = 34,56 \text{ kN}$$

$$A = \frac{M}{R b h} = \frac{2540}{1,15 \times 30 \times 35} = 0,069 \rightarrow \zeta = 0,965$$

$$F_a = \frac{M}{F h} = \frac{2540}{35 \times 0,965 \times 35} = 2,15 \text{ cm}^2$$

przyjęto 4 prętów $\varnothing 12 \text{ mm}$ o $F_a = 4,52 \text{ cm}^2$

$$\mu_a = \frac{F}{b h} = \frac{4,52}{30 \times 36} = 0,004$$

$$\mu_a = 0,4 \% \geq \mu_{a, \min} = 0,15 \%$$

$d_p = 12 \text{ mm} \geq d_{\text{dop}} = 32 \text{ mm}$ – można pominąć sprawdzenia rozwarcia rys.

Sprawdzenie ścinania

$$Q = 34,56 \text{ kN} \leq Q_{\min} = 0,75 R_{bz} b h_0 = 0,75 \times 0,090 \times 30 \times 36 = 72,9 \text{ kN}$$

Przyjęto strzemiona dwuramiennie ze stali A-O o średnicy $\varnothing 6 \text{ mm}$ – konstrukcyjnie

Poz.5 ŁAWY FUNDAMENTOWE

Poz. 5.1 ŁAWY FUNDAMENTOWE POD ŚCIANĄ ZEWNĘTRZNĄ ŁĄCZNIKA

Zestawienie obciążeń

z poz 1.1	$4,65 \times 0,5 \times 5,25 =$	12,21 kN/m	
	$5,55 \times 0,5 \times 5,25 =$		14,57 kN/m
z poz. 1.2		11,66	13,14
z poz. 1.3	$6,03 \times 0,5 \times 5,25 =$	15,83 kN/m	
	$7,36 \times 0,5 \times 5,25 =$		19,32 kN/m
z poz. 1.4		11,66	13,14
z poz. 1.5	$6,03 \times 0,5 \times 5,25 =$	15,83 kN/m	
	$7,36 \times 0,5 \times 5,25 =$		19,32 kN/m
z poz. 1.4		11,66	13,14
ściana fundamentowa	$0,25 \times 0,80 \times 15,0 =$	$3,00 \times 1,1 =$	3,30
ława fundamentowa	$0,80 \times 0,30 \times 24,0 =$	$5,76 \times 1,1 =$	6,34
		87,61	102,27 kN/m

Zaprojektowano ławy fundamentowe żelbetowe o głębokości posadowienia $D = 0,80$ m i szerokości ławy $B = 0,80$ m
Beton B-15, stal A-I

Wartość obliczeniowa obciążenia jednostkowego podłoża

$$q_r = \frac{102,27}{0,80} \times 10^{-2} = 0,128 \text{ MPa} \leq q_f = 0,15 \text{ MPa}$$

Wymiarowanie ławy

Obliczeniowa wartość momentu zginającego

$$M = \frac{N}{B} \frac{C}{2} = \frac{102,27}{80} \frac{25}{2} = 399,5 \text{ kN cm}$$

Niezbędna wysokość stopy

$$h \geq 2,7 \frac{M}{B R} = 2,7 \frac{399,5}{80 \times 0,87} = 6,75 \text{ cm}$$

Przyjęto $h = 30$ cm $h_0 = 30 - 6 = 24$ cm (otulina 5 cm)

Sprawdzenie ławy na przebicie

$$q_r = \frac{N}{L \times B} = \frac{102,27}{1,00 \times 0,80} = 127,84 \text{ kN/m}^2$$

$$P = N_r - q_r (a_s + 2 h_0) \times 1,00 = 102,27 - 127,84 (0,25 + 2 \times 0,24) \times 1,00 = 8,95 \text{ kN} < R_{bz} h_0 u_p = 0,075 \times 24 \times 282 = 507,6 \text{ kN}$$

Pole przekroju zbrojenia

$$F_a = \frac{M}{0,9 h R} = \frac{399,5}{0,9 \times 24 \times 21} = 0,88 \text{ cm}^2$$

Przyjęto $4 \varnothing 6$ mm o $F_a = 1,13 \text{ cm}^2$ $\varnothing 6$ mm co 25 cm

Poz.5.2 ŁAWY FUNDAMENTOWE POD ŚCIANĄ ŚRODKOWĄ

Zestawienie obciążeń

z poz. 1.1	$4,65 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) = 18,72 \text{ kN/m}$	
	$5,55 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) =$	22,34 kN/m
z poz. 1.2	11,66	13,14
z poz. 1.3	$6,03 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) = 24,27 \text{ kN/m}$	
	$7,36 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) =$	29,62 kN/m
z poz. 1.4	11,66	13,14
z poz. 1.5	$6,03 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) = 24,27 \text{ kN/m}$	
	$7,36 \times 0,5 \times (3,75 + 4,30) =$	29,62 kN/m
z poz. 1.4	11,66	13,14
ściana fundamentowa	$0,25 \times 0,80 \times 15,0 =$	$3,00 \times 1,1 = 3,30$
ława fundamentowa	$1,00 \times 0,30 \times 24,0 =$	$7,20 \times 1,1 = 7,92$
	112,44	132,22 kN/m

Zaprojektowano ławy fundamentowe żelbetowe o głębokości posadowienia $D = 0,80 \text{ m}$ i szerokości ławy $B = 1,00 \text{ m}$
 Beton B-15, stal A-I

Wartość obliczeniowa obciążenia jednostkowego podłoża

$$q_r = \frac{132,22}{1,00} \times 10^{-2} = 0,132 \text{ MPa} \leq q_f = 0,15 \text{ MPa}$$

Wymiarowanie ławy

Obliczeniowa wartość momentu zginającego

$$M = \frac{N}{B} \frac{C}{2} = \frac{132,22}{100} \frac{25}{2} = 413,19 \text{ kN cm}$$

Niezbędna wysokość stopy

$$h \geq 2,7 \frac{M}{B R} = 2,7 \frac{413,19}{100 \times 0,87} = 5,88 \text{ cm}$$

Przyjęto $h = 30 \text{ cm}$ $h_0 = 30 - 6 = 24 \text{ cm}$ (otulina 5 cm)

Sprawdzenie ławy na przebicie

$$q_r = \frac{N}{L \times B} = \frac{132,22}{1,00 \times 1,00} = 132,22 \text{ kN/m}^2$$

$$P = N_r - q_r (a_s + 2 h_0) \times 1,00 = 132,22 - 132,22 (0,25 + 2 \times 0,24) \times 1,00 = \\ = 35,70 \text{ kN} < R_{bz} h_0 u_p = 0,075 \times 24 \times 282 = 507,6 \text{ kN}$$

Pole przekroju zbrojenia

$$F_a = \frac{M}{0,9 h R} = \frac{413,19}{0,9 \times 24 \times 21} = 0,91 \text{ cm}^2$$

Przyjęto 4 Ø 6 mm o $F_a = 1,13 \text{ cm}^2$ Ø 6 mm co 25 cm

O b l i c z y ł :

MAREK PRZĄDKA
MGR INŻ. BUDOWNICTWA
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8
upr. bud. Nr 148/94/ZG
§ 2.1 i 2 § 5.1 § 7 § 13 ust.1 pkt.2

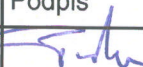
PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA
dla budynku Budynek Domu Pomocy Społecznej nr 1

INTERsoft®
WYŁĄCZNY
DYSTRYBUTOR **ArCADia®**
SOFT

Budynek oceniany:

Nazwa obiektu	Budynek Domu Pomocy Społecznej	Zdjęcie budynku
Adres obiektu	64-212 Siedlec ul. zbąszyńska dz. nr 1022/5	
Całość/ część budynku	cały budynek	
Nazwa inwestora	Gmina Siedlec	
Adres inwestora	ul. Zbąszyńska	
Kod, miejscowość	64-212, Siedlec	
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temp. (Af, m ²)	1019,05	
Powierzchnia zabudowy (Ag, m ²)	555,8	
Powierzchnia netto (Pn, m ²)	1394.050	
Powierzchnia użytkowa (Pu, m ²)	1019.050	
Powierzchnia ruchu (Pr, m ²)	230.000	
Powierzchnia usługowa (Pg, m ²)	145.000	
Kubatura budynku (V, m ³)	5948.000	

	Imię i nazwisko	Uprawnienia/pieczątko	Podpis	Data
Projektant:	Marek Prządka	MAREK PRZĄDKA MGR INŻ. BUDOWNICTWA 64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8 Siedlec, 2012-11-28		2012-11-28
Współautor:				

Siedlec, 2012-11-28
§ 2.11.2 § 3.1 § 7 § 13 ust.1 pkt.2

Spis treści:

- 1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie
- 2) Sprawdzenie warunku powierzchni okien
- 3) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni
- 4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy
- 5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$
- 6) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji
- 7) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody
- 8) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia
- 9) Tabela zbiorcza wyników energii pierwotnej i końcowej
- 10) Wyliczenia dla budynku wielofunkcyjnego
- 11) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT.2008
- 12) Bilans mocy

1) Tabela zbiorcza przegród budowlanych użytych w projekcie

Parametry przegród nieprzezroczystych budowlanych					
I. Przegrody ściany zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	1,17	0,25	Nie
2	Ściana zewnętrzna	SZ 2	0,21	0,25	Tak
IV. Przegrody dach					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Dach	D 1	0,22	0,22	Tak
2	Dach	D 2	0,18	0,22	Tak
VI. Przegrody podłogi na gruncie					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Podłoga na gruncie	PG 1	0,40	0,45	Tak
X. Przegrody drzwi zewnętrzne					
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Drzwi zewnętrzne	DZ 1	1,80	Brak wymagań	Tak

Parametry przegród przezroczystych							
XI. Okna zewnętrzne							
Lp.	Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U [W/m ² K]	Wsp.oszklenia g	Udział pow. oszklonej C	Wsp.U wg Wt 2008 [W/m ² K]	Warunek spełniony
1	Okno zewnętrzne	OZ 1	1,40	0,75	0,70	1,90	Tak

2) Sprawdzenie warunku powierzchni okien

Grupa "Część budynku"

Przeznaczenie budynku	Budynki użyteczności publicznej
Pole powierzchni przegród szklanych i przezroczystych o współczynniku $U \geq 1.5 \text{ W/m}^2\text{K}$	$A_o = 161.32\text{m}^2$
Suma pól powierzchni rzutu poziomego wszystkich kondygnacji nadziemnych w pasie 5 m wzdłuż ścian zewnętrznych	$A_z = 1980.00\text{m}^2$
Suma pól powierzchni pozostałej części rzutu poziomego	$A_w = 304.50\text{m}^2$
Graniczna wartość powierzchni okien	$A_{oMax} = 0,15 \cdot A_z + 0,03 \cdot A_w = 306.14\text{m}^2$
Sprawdzenie warunku powierzchni okien $A_{oMax} \geq A_o$	Warunek spełniony

3) Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

3.1.1 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: SZ 1, SZ 2, D 1, D 2

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}[\text{W/m}^2\text{K}]$
1	Styczeń	0,664
2	Luty	0,695
3	Marzec	0,616
4	Kwiecień	0,432
5	Maj	0,051
6	Czerwiec	-1,077
7	Lipiec	-2,909
8	Sierpień	-3,153
9	Wrzesień	-0,022
10	Październik	0,489
11	Listopad	0,627
12	Grudzień	0,669

Miesiąc krytyczny: Luty

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,695$

3.1.2 Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród stykających się z gruntem

Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród: PG 1

	Miesiąc	$f_{Rsi,min}[W/m^2K]$
1	Styczeń	0,825
2	Luty	0,825
3	Marzec	0,825
4	Kwiecień	0,825
5	Maj	0,825
6	Czerwiec	0,825
7	Lipiec	0,825
8	Sierpień	0,825
9	Wrzesień	0,825
10	Październik	0,825
11	Listopad	0,825
12	Grudzień	0,825

Miesiąc krytyczny: Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,825$

3.2 Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przejmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród.

	Nazwa przegrody	Symbol	U [W/(m ² •K)]	f_{Rsi} [W/(m ² •K)]	$f_{Rsi}>f_{Rsi,max}$ [W/(m ² •K)]	Warunek
1	Ściana zewnętrzna	SZ 1	1,166	0,848	0,848 > 0,695	Spełniony
2	Ściana zewnętrzna	SZ 2	0,207	0,973	0,973 > 0,695	Spełniony
3	Dach	D 1	0,216	0,972	0,972 > 0,695	Spełniony
4	Dach	D 2	0,179	0,977	0,977 > 0,695	Spełniony
5	Podłoga na gruncie	PG 1	0,405	0,947	0,947 > 0,825	Spełniony

4) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

Obliczenia zbiorcze dla strefy Strefa O1												
Temperatura wewnętrzna strefy									θ_i	20,0	°C	
Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze									A_f	1019,1	m ²	
Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi									q_{int}	53,0	W/m ²	
Pojemność cieplna budynku									C_m	168143250	J/K	
Stała czasowa budynku									τ	20,6	h	
Udział granicznych potrzeb ciepła									$\gamma_{H,lim}$	1,4	-	
-									a_H	2,4	-	
Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c												
miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e , °C	0,2	-1,8	2,7	8,3	13,0	16,8	18,3	18,4	13,5	7,0	2,2	-0,1
Liczba godzin w miesiącu t_m , h	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,th}=10^{-3} \cdot H_{tr} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	1300 7	1293 5	1136 5	7438	4598	2034	1117	1051	4132	8540	1131 6	1320 4
Miesięczna strata ciepła przez wentylację $Q_{ve}=10^{-3} \cdot H_{ve} \cdot (\theta_i - \theta_e) \cdot t_m$ kWh/m-c	2044 5	2033 2	1786 4	1169 1	7228	0	0	0	6495	1342 3	1778 7	2075 5
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie i wentylację $Q_{H,ht}=Q_{H,t}+Q_{ve}$ kWh/m-c	3345 2	3326 7	2922 8	1913 0	1182 7	2034	1117	1051	1062 8	2196 4	2910 3	3395 9
Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol} , kWh/m-c	2183	2848	5141	7405	9308	1021 1	9950	8231	5953	3635	2200	1555
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ kWh/m-c	4018 3	3629 4	4018 3	3888 7	4018 3	3888 7	4018 3	4018 3	3888 7	4018 3	3888 7	4018 3
Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,qn}=Q_{sol}+Q_{int}$ kWh/m-c	4236 6	3914 2	4532 4	4629 2	4949 1	4909 8	5013 3	4841 4	4484 0	4381 8	4108 7	4173 8
$\gamma_H=Q_{H,qn}/Q_{H,ht}$	1,27	1,18	1,55	2,42	4,18	9,38	17,46	17,91	4,22	2,00	1,41	1,23
$\gamma_{H,1}$	1,22	1,22	1,36	1,99	3,30	0,00	0,00	0,00	3,11	1,70	1,32	1,25
$\gamma_{H,2}$	1,25	1,36	1,99	3,30	6,78	0,00	0,00	0,00	11,06	3,11	1,70	1,32
$f_{H,n}$	1,00	1,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,qn}$	0,62	0,64	0,54	0,38	0,23	0,11	0,06	0,06	0,23	0,45	0,58	0,63

Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht} - \eta_{H,qn} * Q_{H,qn}$ kWh/m-c	7321	8045	737	0	0	0	0	0	0	0	2819	7745
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\Sigma(Q_{H,nd,n})$, kWh/rok											26668,0	

Część budynku					
Zestawienie stref					
Numer strefy	Nazwa strefy	A_f	V	θ_i	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$
	-	m ²	m ³	°C	kWh/rok
1	Strefa O1	1019,05	5948,00	20,0	26667,97
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\Sigma Q_{H,nd}$ kWh/rok					26667,97

5) Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Część budynku		
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/kg•K
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_{CW}	45	°C
Temperatura zimnej wody, θ_O	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_t	1,28	-
Liczba jednostek odniesienia, L_i	42	j.o.
Mnożnik na wodomierze mieszkaniowe	1,00	-
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_{CW}	35,00	dm ³ /j.o.•d
Mnożnik na przerwy urlopowe	1,00	-
Czas użytkowania instalacji, t_{UZ}	365,00	dni
Roczna energia użytkowa do przygotowania cwu, $Q_{W,nd}$	35970,31	kWh/rok

6) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Część budynku		
Nazwa źródła	Nowe źródło ogrzewania	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Ciepło z kogeneracji - gaz ziemny	

Współczynnik W_H	0,80	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	26667,97	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Węzeł cieplny kompaktowy z obudową do 100kW	
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,q}$	0,91	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej	
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,80	-
Wybrany wariant przesyłu	Ogrzewanie mieszkaniowe (kocioł gazowy lub miniwęzeł)	
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika buforowego	
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	0,99	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,72	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	5854,80	kWh/rok

7) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Część budynku		
Nazwa źródła	Nowe źródło ciepłej wody	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Ciepło z kogeneracji - gaz ziemny	
Współczynnik W_W	0,80	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	35970,31	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Węzeł cieplny kompaktowy z obudową	
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,q}$	0,89	-
Wybrany wariant przesyłu	Centralne przygotowanie ciepłej wody, instalacja ciepłej wody z obiegami cyrkulacyjnymi, piony instalacyjne i przewody rozprowadzające izolowane	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Instalacje małe, do 30 punktów poboru ciepłej wody	
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	1,00	-
Wybrany wariant akumulacji	Brak zasobnika	
Sprawność akumulacji $\eta_{W,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,62	-

Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	5854,80	kWh/rok
---	---------	---------

8) Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia

Część budynku
Wybrany typ raportu nie uwzględnia oświetlenia!

9) Tabela zbiorcza wyników energii pierwotnej i końcowej

Część budynku			
Ogrzewanie i wentylacja			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ogrzewania	37001,84	47165,87
Suma		37001,84	47165,87
Przygotowanie ciepłej wody			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ciepłej wody	57737,26	63754,21
Suma		57737,26	63754,21
Oświetlenie wbudowane			
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{K,L}$ kWh/rok	$Q_{P,L}$ kWh/rok
1	Nowe źródło światła	-	-
Suma		-	-
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P = Q_{P,H} + Q_{P,W}$		110920,08	kWh/rok
Zestawienie energii końcowej $E_K = (Q_{K,H} + Q_{K,W}) / A_f$		92,97	kWh/(m ² •rok)
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $E_p = Q_P / A_f$		108,85	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny wg WT 2008			
Suma pól powierzchni wszystkich przegród budynku, oddzielających część ogrzewaną budynku od powierzchni zewnętrznej, gruntu i przyległych pomieszczeń nieogrzewanych, liczone po obrysie zewnętrznym	A	1554,17	m ²
Kubatura ogrzewanej części budynku, liczoną po obrysie zewnętrznym	V _e	6580,16	m ³
Współczynnik kształtu	A/V _e	0,24	1/m
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A _f	1019,05	m ²
Powierzchnia ściany zewnętrznej budynku, liczona po obrysie zewnętrznym	A _{w,e}	995,43	m ²
Dodatek na jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do przygotowania ciepłej wody w ciągu roku	EP _w	19,41	kWh/(m ² •rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP _{ref}	110,01	kWh/(m ² •rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP _{ref} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
108,85	<=	110,01	Warunek spełniony

10) Wyliczenia dla budynku wielofunkcyjnego

Dane zbiorcze ze stref budynku			
Kubatura ogrzewanej całości po obrysie zewnętrznym	V _e	6580,16	m ³
Kubatura grupy Część budynku	V _{e,1}	6580,16	m ³
Powierzchnia ogrzewana całości budynku	A _f	1019,05	m ²
Powierzchnia ogrzewana grupy Część budynku	A _{f,1}	1019,05	m ²
Współczynnik kształtu	A/V _e	0,24	1/m
Grupa: Część budynku			
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP	108,85	kWh/(m ² •rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP _{ref}	110,01	kWh/(m ² •rok)
Średnioważony współczynnik EP _m			

Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP_m	108,85	kWh/(m ² •rok)
Maksymalna wartość rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EP_{mref}	110,01	kWh/(m ² •rok)
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na energię końcową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia	EK_m	92,97	kWh/(m ² •rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP_{ref} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
108,85	<=	110,01	Warunek spełniony

11) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT.2008

Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych		Tak	
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek $EP < EP_{ref}$	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

12) Bilans mocy

Lp.	Branża	Zapotrzebowanie na moc E_{pom} [kWh/rok]	Uwagi
1	Ogrzewanie	5854,80	
2	Przygotowanie ciepłej wody	5854,80	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT:

- ⇒ Roboty ziemne związane z przygotowaniem wykopów pod ławy fundamentowe,
- ⇒ Roboty fundamentowe związane z realizacją projektowanej rozbudowy,
- ⇒ Roboty murarskie związane z rozbudową budynku Domu Pomocy Społecznej,
- ⇒ Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe,

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Teren płaski zabudowany budynkiem Domu Pomocy Społecznej w którym równolegle funkcjonuje Przedszkole Publiczne w Siedlcu, ogrodzony i zagospodarowany z urządzonym placem zabaw, ogródkiem warzywnym, parkingiem oraz zielenią ozdobną i izolacyjną..

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ

Teren jest zagospodarowany – elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bioz występują w obrębie realizowanej inwestycji. Należy wygrodzić teren budowy przed dostępem osób trzecich.

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ BIOZ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- ⇒ W zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych: maszyny budowlane i instalacje elektryczne na budowie wymagają fachowej obsługi i stałej kontroli stanu technicznego. W podnośnikach i wciągarkach muszą być bezwzględnie

przeprowadzane okresowe badania lin, wszystkie poruszające się części maszyn i urządzenia transmisyjne muszą być zabezpieczone osłonami. Korpusy maszyn i urządzeń elektrycznych powinny być w czasie pracy bezwzględnie uziemione i w czasie pracy żurawi i dźwigów nie wolno stać pod zawieszonym na haku ciężaru.

- ⇒ W zakresie czystości i porządku na stanowiskach roboczych:
Jednym z warunków jest czystość i porządek na stanowiskach roboczych, dostatecznie szerokie i wolne przejścia, usuwanie zbędnych przedmiotów z drogi szczególnie przy pracach na rusztowaniach i wysokościach.
- ⇒ W zakresie przepisów sanitarnych i higieny osobistej:
na placu budowy należy obowiązkowo, umieścić tymczasowy ustęp, zapewnić miejsce do spożywania posiłków, szatnię i umywalnię oraz apteczkę pierwszej pomocy,
- ⇒ Obchodzenie się z materiałami, ich składowanie i przygotowanie zapraw:
Do materiałów najbardziej szkodliwych należy wapno, drugim szkodliwym materiałem są cementy z tych względów do mieszanki należy najpierw dodać wody a potem mieszać, dlatego robotnik przygotowujący zaprawę wapienną lub cementową winien być wyposażony w okulary ochronne oraz skórzane natłuszczone rękawice ochronne. Materiałów takich jak cegła, bloczki nie należy opierać o parkany, przy układaniu bloczków, cegły wzdłuż wykopów fundamentów należy ustawić kozły w odległości min. 60 cm od skarpy wykopu. Piasek na placu budowy usypywać w pryzmy o nachyleniu skarp 1:1,5 i wysokości maks. 1,50 m,
- ⇒ Roboty murarskie: murarze i robotnicy w miarę wznoszenia murów stosować rusztowania murarskie w postaci kozłów, rusztowań warszawskich lub rurowych, murowanie ścian nie może się odbywać powyżej dwóch kondygnacji jeżeli nie założą się stropów lub mocnych pomostów na belkach.

Na rusztowaniach nie wolno gromadzić nadmiernego zapasu cegły lub zaprawy.

Nie wolno przy murowaniu stawać na ścianach.

Przepisy BHP wymagają od murarzy dokładnej znajomości; zarówno właściwości technicznych materiałów, stosowanych narzędzi sprzętu jak również technologii wykonawstwa i właściwej organizacji robót.

Murarze i robotnicy muszą przejść instruktaż wstępny na stanowisku w zakresie przestrzegania przepisów BHP.

Powyższe przepisy i zachowania na rusztowaniach należy stosować przy robotach tynkarskich i pracach na wysokościach powyżej 5 m.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PROWADZENIA INSTRUKTARZU:

- ⇒ Kierownik budowy przeprowadza instruktaż wszystkim pracownikom przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych na budowie, określa zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- ⇒ Należy wywiesić informację o przepisach p.poż.
- ⇒ Każde urządzenie elektryczne musi posiadać tablice informacyjne – instrukcje obsługi, załączenie do sieci energetycznej powinny być przeprowadzane przez uprawnionego elektryka. W czasie wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych na budowie takich jak tynkowanie ścian na rusztowaniach, wywiązywanie więźby dachowej przez cieśli, prace na wysokości powyżej 5,0 m wyznacza się osobę bezpośredniego nadzoru w osobie mistrza murarskiego lub ciesielskiego.

6. WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA:

- ⇒ W trakcie wykonywania robót niebezpiecznych należy wygrodzić strefę zagrożenia i odpowiednio oznakować tablicami informacyjnymi o występującym zagrożeniu i zakazie wstępu osobom postronnym.
- ⇒ Wygrodzić i wyznaczyć drogę ewakuacyjną, bezpieczny dojazd pojazdów ratunkowych w razie awarii pożaru lub innych zagrożeń.
- ⇒ Dokumentacja budowy, dziennik budowy oraz niezbędne dokumenty eksploatacji maszyn na budowie będą przechowywane na budowie i dostępne dla osób upoważnionych do kontroli.

Opracował:

MAREK PRZĄDKA
MGR INŻ. BUDOWNICTWA
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 8
opr. bud. Nr 148/94/ZG
§ 2.1 i 2 § 5.1 § 7 § 13 ust. 1 pkt. 2